

**Titulo do leilão: Procedimento ComumCível Nº 5000333-
64.2023.8.24.0017/SC**

Descrição Lote:

Procedimento Comum Cível Nº 5000333-64.2023.8.24.0017/SC

AUTOR(A): **ZENI TEREZINHA FORTES FERNANDES**

AUTOR(A): **CLECERI TEREZINHA FORTES**

AUTOR(A): **ADEMIR JOSE FORTES**

AUTOR(A): **ALOA FORTES CENCI**

AUTOR(A): **ANA MARIA FORTES**

AUTOR(A): **ARNO FORTES**

AUTOR(A): **ELECIR FORTES**

AUTOR(A): **JAQUELINE FORTES**

AUTOR(A): **JOSEANE FORTES**

AUTOR(A): **JOSEFA MARIA FORTES**

AUTOR(A): **JULIO CEZAR FORTES**

AUTOR(A): **SUELI TEREZINHA FORTES**

PROCURADOR(A): TELMO FERREIRA NETO

RÉU: ALOACIR FORTES

PROCURADOR(A): ALAOR EDUARDO GASPERIN ANDRADE

BEM(NS): **Imóvel matrícula nº 2.221, do ORI da Comarca de Dionísio Cerqueira/SC: LOTE URBANO N° 11, DA QUADRA N° 61, com a área de 920,00m², com as seguintes confrontações: ao NORTE, com o lote nº 02, medindo 21,30m; ao SUL, com a Rua Silveira Martins, medindo 18,90m; ao LESTE, com o lote nº 10, medindo 45,70m; e, ao OESTE, com Av. Internacional, medindo 46,60m. Contendo 02 BENFEITORIAS, não averbadas junto a Prefeitura Municipal e Registro de Imóveis; a primeira tem área de 135,80m², e a outra com 59,31m², segundo CTMGEO – Sistema de Georreferenciamento da Cidade de Dionísio Cerqueira/SC.**

AValiação: R\$ 124.320,00 (Cento e vinte e quatro mil e trezentos e vinte Reais) em 24/02/2024, atualizado em R\$ 138.185,07 (Cento e trinta e oito mil e cento e oitenta e cinco Reais e sete centavos) até 04/2026.

DEPOSITÁRIO(A): Alaocir Fortes – Rua Cabo Ary, 05, esquina com Av. Internacional, próximo a Aduana de Cargas, divisa com a Argentina, centro, Dionísio Cerqueira/SC.