

Titulo do leilão: Box de Garagem A.U. 18,00m², em São Vicente/SP

Descrição Lote:

Imóvel - Box de Garagem - Edifício Santa Mônica - São Vicente/SP

☐ Endereço Completo

Rua 11 de Junho, nº 276
Box nº 14 (antigo nº 9)
Edifício Santa Mônica
Centro - São Vicente/SP

☐ Características do Imóvel

Tipo de Imóvel: Box de garagem

Área Útil: 18,00 m²

Fração Ideal: 2,7500 m², equivalente a 0,250% do terreno e das áreas comuns

☐ Descrição do Imóvel (conforme matrícula)

Box nº 14, antigo nº 9, situado no pavimento térreo do Edifício Santa Mônica, localizado à Rua 11 de Junho nº 276, no Município e Comarca de São Vicente/SP.

O box confronta:

- Pela frente, com a área destinada à manobra de veículos, por onde possui acesso;
- De um lado, com o Box nº 13;
- Do outro lado, com a área de recuo lateral direita;
- Nos fundos, com a parede posterior do edifício.

Possui área útil de 18,00 m², correspondendo-lhe a fração ideal de 2,7500 m² no terreno e nas partes comuns do condomínio, equivalente a 0,250% do todo.

☐ Benfeitorias

Unidade autônoma destinada à guarda de veículo, localizada no pavimento térreo do edifício residencial.

☐ Registro e Dados Cadastrais

Contribuinte Municipal: nº 15.00082.0055.00276.223

Matrícula: nº 33.210

Cartório de Registro de Imóveis: 1º CRI da Comarca de São Vicente/SP