

Titulo do leilão: Terreno A.T. 611,3 m² - Cerqueira César/SP

Descrição Lote:

Imóvel - Thermas de Santa Bárbara - Águas de Santa Bárbara/SP

□ Endereço Completo

Loteamento: Thermas de Santa Bárbara - Gleba I

Lote: nº 05

Quadra: BW

Bairro: Thermas de Santa Bárbara

Município: Águas de Santa Bárbara/SP

Comarca: Cerqueira César/SP

□ Características do Imóvel

Tipo de Imóvel: **Terreno urbano**

Área do Terreno: **611,30 m²**

Formato: **Trapezoidal**

□ Descrição do Terreno (conforme matrícula)

Lote de terreno sob o nº **05 (cinco)**, da quadra "**BW**", do loteamento denominado **Thermas de Santa Bárbara - Gleba I**, situado na zona urbana do Município de Águas de Santa Bárbara/SP, Comarca de Cerqueira César/SP, com área de **611,30 metros quadrados**, apresentando as seguintes confrontações:

- **Frente:** 15,00 metros, confrontando com a **Rua 111**;
- **Fundos:** 15,40 metros, confrontando com **Área Livre**;
- **Lado esquerdo:** 39,01 metros, confrontando com o **lote nº 04**;
- **Lado direito:** 42,50 metros, confrontando com o **lote nº 06**.

□ Benfeitorias

Não constam benfeitorias, tratando-se de **terreno urbano sem edificações**.

□ Registro e Dados Cadastrais

Cadastro Municipal: nº **0-01-01-06-0249-0100-01-00-0**

Matrícula: nº **20.064**

Cartório de Registro de Imóveis: **CRI da Comarca de Cerqueira César/SP**