

Titulo do leilão: Prédio Resid. A.T. 317 m² - Vl. N. Sr^a da Guia, Tremembé/SP

Descrição Lote:

Endereço Completo

Rua Pio XII, nº 07, Lote nº 01, quadra B, Loteamento Vila Nossa Senhora da Guia, Tremembé/SP, 12125-014.

Características do Imóvel:

Descrição: Prédio Residencial, Padrão. Área(s): 317,00m² de área total, 156,89m² de área construída. Matrícula(s): 4.225. Cartório: C.R.I da Comarca de Taubaté/SP. Cadastro Municipal: nº 0071.0001.

Tipo do Imóvel: Prédio Residencial

Área total: 317,00m²

Matrícula: 4.225

Cartório de Registro: C.R.I da Comarca de Taubaté/SP.

Cadastro Municipal: 0071.0001.

UM PRÉDIO RESIDENCIAL que recebeu o nº 07 da Rua Pio XII (Av. 02 - 27/07/1981) e seu respectivo LOTE DE TERRENO nº 01 da quadra B, do imóvel denominado Vila Nossa Senhora da Guia, situado no município de Tremembé desta comarca, onde mede 10,00m; 17,00m nos fundos onde divide com o lote 32 e parte do lote 31, por 23,50m de um lado da frente aos fundos onde divide com o lote 02 e 24,00m também da frente aos fundos do outro lado onde divide com o Largo Nossa Senhora da Guia. Cadastro Municipal sob nº 0071.0001. **Matrícula nº 4.225 do CRI da Comarca de Taubaté/SP**

O imóvel será vendido no estado de conservação em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para o leilão.

FOTOS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

Matrícula, Laudo de avaliação e outras informações, consulte "DOCUMENTOS".

OBS: Aquele que tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito as penalidades do artigo 358 do Código Penal: Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.

