

Titulo do leilão: Terreno A.T. 252,96m², em Tremembé/SP

Descrição Lote:

Endereço Completo

Rua Cinco, lote nº 23, quadra B, Caminho Novo, Tremembé/SP, 12122-280.

Características do Imóvel:

Descrição: Terreno, Padrão. Área(s): 252,96m² de área total. Matrícula(s): 12.410. Cartório: CRI da Comarca de Tremembé/SP. Cadastro Municipal: 0186.0041.

Tipo do Imóvel: Terreno

Área Total: 252,96m²

Matrícula: 12.410

Cartório de Registro: CRI da Comarca de Tremembé/SP.

Cadastro Municipal: 0186.0041.

UM TERRENO URBANO sem benfeitorias, constituído pelo lote nº 23, da quadra B, do loteamento denominado Pinheiros de Tremembé, situado no Bairro do Caminho Novo, nesta cidade, medindo 11,00m em linha reta de frente para a Rua Cinco; faz ângulo interno de 89°00'09'' e segue por 23,00m em linha reta pelo lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel, confrontando com o lote nº 24; faz ângulo interno de 90°59'51'' e segue por 11,00m em linha reta pelos fundos, confrontando com o lote nº 13; faz ângulo interno de 89°00'09'' e segue por 23,00m em linha reta pelo lado direito, confrontando com o lote nº 22, encerrando a área de 252,96m². Cadastro Municipal nº 0186.0041. Matrícula nº 12.410 do Registro de Imóveis da Comarca de Tremembé/SP.

O imóvel será vendido no estado de conservação em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para o leilão.

FOTOS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

Matrícula, Laudo de avaliação e outras informações, consulte "DOCUMENTOS".

OBS: Aquele que tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito as penalidades do artigo 358 do Código Penal: Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.