

# **Titulo do leilão: Direitos Apartamento A.T. 121.59m<sup>2</sup>, em Guarulhos/SP**

## **Descrição Lote:**

### **Endereço Completo**

Rua Maria Antonieta de Campos Arruda, nº 42, apto nº 02, térreo, Condomínio Mirante de Bonsucesso, Jardim Angélica, Guarulhos/SP, 07260-500.

### **Características do Imóvel:**

**Descrição:** Direitos Apartamento, Padrão. Área(s): 56,96m<sup>2</sup> de área privativa, 54,73m<sup>2</sup> de área comum, 121,59m<sup>2</sup> de área total. Matrícula(s): 88.062. Cartório: 1º C.R.I. Da Comarca de Guarulhos/SP. Inscrição Cadastral: 094.74.04.0001.11.002

**Tipo do Imóvel:** Apartamento

**Área Total:** 121,59m<sup>2</sup>

**Matrícula:** 88.062

**Cartório de Registro:** 1º C.R.I. Da Comarca de Guarulhos/SP

**Inscrição Cadastral:** 094.74.04.0001.11.002.

O imóvel será vendido no estado de conservação em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para o leilão.

FOTOS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

Matrícula, Laudo de avaliação e outras informações, consulte "DOCUMENTOS".

OBS: Aquele que tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito as penalidades do artigo 358 do Código Penal: Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.