

# **Titulo do leilão: Imóvel Residencial A.T. 125,00m<sup>2</sup>, em Salto/SP**

## **Descrição Lote:**

### **Endereço Completo**

Rua Bulgária, nº 143, Lote 29, Quadra 11, Jardim das Nações, Salto/SP, 13322-181.

### **Características do Imóvel:**

**Descrição:** Prédio Residencial, Padrão. Área(s) 49,87m<sup>2</sup> de área construída, 125,00m<sup>2</sup> de área total. Matrícula nº 11.673, C.R.I. da Comarca de Salto/SP. Cadastro Municipal: 01.03.0059.0290.0001.

**Tipo de imóvel:** Prédio Residencial

**Área Total:** 125,00m<sup>2</sup>

**Matrícula:** 11.673

**Cartório de Registro:** C.R.I. da Comarca de Salto/SP

**Cadastro Municipal:** 01.03.0059.0290.0001

**UM PRÉDIO RESIDENCIAL**, sob nº 143, sito à rua Bulgária, com 49,875mts de área construída (Av. 04 - 29/05/1992), e seu TERRENO constituído de metade do lote nº 29 da quadra 11, situado nesta cidade, no loteamento denominado Jardim das Nações, com frente para a Rua Bulgária, medindo: 5,00 metros de frente, igual medida nos fundos, onde divide com o lote n. 15, por 25,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, dividindo de um lado com o lote nº 28 e de outro lado com o terreno de propriedade de Nilton Sabino da Silva, com a área de 125,00m<sup>2</sup>. Cadastro Municipal sob nº 01.03.0059.0290.0001. **Matrícula nº 11.673 do CRI da Comarca de Salto/SP.**

FOTOS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

Matrícula, Laudo de avaliação e outras informações, consulte "DOCUMENTOS".

OBS: Aquele que tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito as penalidades do artigo 358 do Código Penal: Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.