

Titulo do leilão: Apartamento A.T. 141,74m², em Campinas/SP

Descrição Lote:

Endereço Completo

Av. Benjamin Constant, nº 1588, 9º andar, apto nº 91, Vaga de Garagem nº M-33, Edifício Arcádia, Centro, Campinas/SP, 13010-142.

Características do Imóvel:

Descrição: Apartamento, Padrão. Área(s) 79,75m² de área útil, 61,99m² de área comum, 141,74m² de área total. Matrícula nº 36.923, 1º C.R.I. da Comarca de Campinas/SP. Cadastro Municipal: 3423.14.29.0001.01033.

Tipo de imóvel: Apartamento

Área Total: 141,74m²

Matrícula: 36.923

Cartório de Registro: 1º C.R.I. da Comarca de Campinas/SP

Cadastro Municipal: 3423.14.29.0001.01033

APARTAMENTO Nº 91, do 9º andar, ou 12º pavimento, do Edifício Arcádia, situado à Avenida Benjamin Constant, nº 1.588, nesta cidade e 1º subdistrito, com a área útil de 79,75m²; área comum de 61,99m² (na qual está incluída a área correspondente à vaga de garagem) totalizando a área de 141,74m², mais uma parte ideal de 1,798991% no todo do terreno. Está vinculada a este apartamento a vaga de garagem nº M-33 do 1º subsolo. O terreno onde se assenta o edifício mede: 29,89m de frente para a rua Benjamin Constant; mais 11,21m em curva na confluência desta com a rua Boaventura do Amaral; do lado direito mede 31,40m confrontando com parte do terreno do prédio nº 1277, da rua Padre Vieira; do lado esquerdo 34,54m onde faz esquina com a rua Boaventura do Amaral; e, nos fundos mede 36,00m confrontando com o terreno do prédio nº 1.360 desta última via citada, encerrando a área de 1.378,38m². Código Cartográfico nº 3423.14.29.0001.01033. **Matrícula nº 36.923 do 1º C.R.I. da Comarca de Campinas/SP.**

FOTOS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

Matrícula, Laudo de avaliação e outras informações, consulte "DOCUMENTOS".

OBS: Aquele que tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito as penalidades do artigo 358 do Código Penal: Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.