

# Titulo do leilão: Imóvel Residencial A.T. 98,64m<sup>2</sup>, em Palhoça/SC

## Descrição Lote:

### Endereço Completo

R. Nossa Sra. de Fátima, 208 - Alto Aririu, Palhoça - SC, 88135-460.

### Características do Imóvel:

**Descrição:** Casa, Padrão, Ocupado. Área(s) 46,62m<sup>2</sup> de área construída, 98,64m<sup>2</sup> de área total. Matrícula nº 2.799, 1º C.R.I. de Jundiaí/SP. Inscrição Municipal: 01.04.053.7201.000.0001.

**Tipo de imóvel:** Casa

**Área Total:** 98,64m<sup>2</sup>

**Matrícula:** 2.799

**Cartório de Registro:** C.R.I. de Palhoça/SC

**Inscrição Municipal:** 01.04.053.7201.000.0001.

Um **lote urbano** de forma triangular, com área superficial de 98,64m<sup>2</sup>, com as seguintes medidas e confrontações: frente no lado par da Rua da Gruta, medindo 17,50 metros, de um lado medindo 17,50 metros e de outro medindo 12 metros, localizado na **Rua Nossa Senhora de Fátima, n.º 208, Bairro Aririú, Município de Palhoça, edificado com uma residência em alvenaria** medindo aproximadamente 46,62m<sup>2</sup>. Inscrição Municipal nº 01.04.053.7201.000.0001. Matrícula n.º 2.799 do Registro de Imóveis de Palhoça/SC.

FOTOS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

Matrícula, Laudo de avaliação e outras informações, consulte "DOCUMENTOS".

OBS: Aquele que tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito as penalidades do artigo 358 do Código Penal: Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.