

Titulo do leilão: Apartamento com Vaga A.T. 116,03m², em Taubaté/SP

Descrição Lote:

Endereço Completo

Avenida João Ramalho, nº 495, torre 02, apto nº 12, Edifício Jacarandá, Piracangaguá, Quiririm, Taubaté/SP, 12042-303.

Características do Imóvel:

Descrição: Apartamento, Padrão, Ocupado. Área(s) 49,96m² de área privativa, 66,07m² de área comum, 116,03m² de área total. Matrícula nº 142.290, C.R.I. da Comarca de Taubaté/SP.

Tipo de imóvel: Apartamento

Área Total: 116,03m²

Matrícula: 142.290

Cartório de Registro: C.R.I da Comarca de Taubaté/SP

APARTAMENTO nº 12, localizado no 1º andar da TORRE 02 do empreendimento denominado “CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JACARANDÁ”, com acesso pelo nº 495 da Avenida João Ramalho, situado no bairro do Piracangaguá, no distrito de Quiririm desta comarca, com área privativa de 49,96m², área comum de 66,07m², totalizando 116,03m², correspondendo-lhe uma fração ideal no terreno e nas coisas comuns do condomínio de 0,3472222%, cabendo-lhe o direito de uso de uma vaga de garagem indeterminada localizada na área comum. Inscrição Municipal 4.4.065.318.023.

Matrícula nº 142.290 do CRI da Comarca de Taubaté/SP.

Diferenciais da Região:

- ☐ Região tranquila e arborizada
- ☐ Próxima a comércios e supermercados
- ☐ Fácil acesso a escolas e serviços
- ☐ Boa mobilidade com acesso rápido às principais vias
- ☐ Próxima ao polo gastronômico do Quiririm

FOTOS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

Matrícula, Laudo de avaliação e outras informações, consulte “DOCUMENTOS”.

OBS: Aquele que tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito às penalidades do artigo 358 do Código Penal: Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.