

Titulo do leilão: Fazenda Renascer 180 ha - Colônia Leopoldina/AL

Descrição Lote:

Fazenda - Zona Rural - Colônia Leopoldina/AL

☐ **Propriedade rural com 180 hectares, ideal para atividades agropecuárias, cultivo agrícola ou investimento em área produtiva no interior de Alagoas.**

☐ **Endereço Completo**

Fazenda Renascer - Zona Rural

Colônia Leopoldina/AL

CEP: 57.975-000

☐ **Características do Imóvel**

Descrição:

Imóvel rural denominado **Fazenda Renascer**, localizado no município de Colônia Leopoldina, estado de Alagoas.

A propriedade possui **área total de 180 hectares**, sendo adequada para exploração agrícola, pecuária ou outros projetos rurais, com potencial produtivo e possibilidade de valorização.

☐ **Dados do Imóvel**

Tipo: Fazenda / Imóvel Rural

Área total: 180,00 hectares

Benfeitorias:

Não informadas na matrícula.

☐ **Áreas**

Área total do terreno: 180,00 hectares

Área construída: Não informada

Tipo de imóvel: Rural

☐ **Matrículas**

Matrícula nº: 560

☐ **Cartório de Registro:**

Cartório do 1º Ofício de Colônia Leopoldina/AL

CNPJ: 12.488.342/0001-81

☐ **Dados do Processo Judicial**

- ☐ **Matrícula do bem:** 560
- ☐ **Processo:** 0000055-13.2005.4.05.8305
- ☐ **Juízo:** 23ª Vara Federal de Pernambuco
- ☐ **Gravames:** Sim

☐ **Potencial da Região - Colônia Leopoldina/AL**

- ☐ Região com vocação agrícola e pecuária
- ☐ Área adequada para cultivo e criação
- ☐ Potencial de valorização para investimento rural
- ☐ Acesso por vias locais com conexão a municípios vizinhos
- ☐ Excelente oportunidade para quem busca propriedade rural produtiva ou investimento no agronegócio.