

Titulo do leilão: Leilão de A.F. - Casa A.C. 775,28m², em Cotia/SP

Descrição Lote:

Endereço Completo

Rua Miosotis, nº 264, lote 4 quadra J, Condomínio Colonial Village, Loteamento Colonial Village, Cotia/SP, 67283-100.

Características do Imóvel:

Descrição: Casa, Padrão, Ocupado. Área(s) 775,28m² de área construída, 1.200,00m² de área total. Matrícula nº 5.151, C.R.I. de Cotia/SP. Cadastro Municipal: 13442.61.76.0648.00.000

Tipo de imóvel: Casa

Composição Interna/Vagas: Sala: 3, Lavabo: 2, Sauna: 1, Banheiro sauna: 1, Suíte: 5, Banheiro suíte: 5, Dormitório Serviço: 2, Banheiro: 2, Lavanderia: 1, Deposito: 1, Cozinha: 1, Varanda: 2.

Área Construída: 1.200,00m²

Matrícula: 5.151

Cartório de Registro: C.R.I. de Cotia/SP

Cadastro Municipal: 13442.61.76.0648.00.000

IMÓVEL: Lote nº 04(quatro), da quadra "J", do loteamento denominado "COLONIAL VILLAGE", localizado no bairro dos Pires, no distrito de Caucaia do Alto, neste Município e Comarca de Cotia, neste Estado, fazendo frente para a rua "G", onde mede 30,00 metros; na lateral direita mede 40,00 metros confrontando com parte do lote 05, da mesma quadra; nos fundos mede 30,00 metros, confrontando com parte do lote 02, da mesma quadra e na lateral esquerda mede 40,00 metros, confrontando com o lote 03, da mesma quadra, perfazendo uma área total de 1.200,00 metros quadrados. **Matrícula 5.151 do C.R.I. de Cotia/SP.** (Cadastro Municipal nº 13442.61.76.0648.00.000).

Imóvel Ocupado.

FOTOS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

Matrícula, Laudo de avaliação e outras informações, consulte "DOCUMENTOS".

OBS: Aquele que tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito as penalidades do artigo 358 do Código Penal: Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.