

# **Titulo do leilão: Endereço Completo Rua Palmeira, nº 23, quadra V, Cidade das**

## **Descrição Lote:**

### **Endereço Completo**

Rua Palmeira, nº 23, quadra V, Cidade das Flores, Osasco/SP - CEP 06184-140.

### **Características do Imóvel:**

**Descrição:** Casa, Padrão, Ocupado. Área(s) 202,60m<sup>2</sup> de área construída. Matrícula nº 39.404, 1º C.R.I da Comarca de Osasco/SP. Cadastro Municipal 23223.13.11.0001.00000.8.

**Tipo de imóvel:** Casa

**Composição Interna/Vagas:** Sala: 1, Suíte: 1, Banheiro suíte: 1, Dormitório: 1, Banheiro: 1, Depósito: 1, Cozinha: 1, Lavabo: 1.

**Área Construída:** 202,60m<sup>2</sup>

**Matrícula:** 39.404

**Cartório de Registro:** 1º C.R.I da Comarca de Osasco/SP.

**Cadastro Municipal:** 23223.13.11.0001.00000.8

Prédio nº 23, da quadra V, da Rua N, do tipo c-2d, nesta cidade, e seu respectivo terreno, medindo 5,00ms, de frente para a citada rua; pelo lado direito de quem da rua olha o imóvel 25,00ms da frente aos fundos, com a casa nº 27 da Rua N; pelo lado esquerdo 25,00ms, na mesma posição, com a casa nº 17 da Rua N e, aos fundos, 5,00ms, com casa 4 da Rua O perfazendo a [área total de 125,00 metros quadrados, integrante do Conjunto Residencial Morro do Farol.

### **Imóvel Ocupado.**

FOTOS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

Matrícula, Laudo de avaliação e outras informações, consulte "DOCUMENTOS".

OBS: Aquele que tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito as penalidades do artigo 358 do Código Penal: Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.