


TJDFT
Poder Judiciário da União
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO DISTRITO FEDERAL E DOS TERRITÓRIOS
Processo: 0110946.84.2010.8.26.0100

 Polo ativo: FMC QUÍMICA DO BRASIL LTDA
 Polo passivo: ADEMIR ROSTIROLLA E OUTRA

Moeda

Valores em Real (R\$): de 01/07/1994 a 11/03/2025

Atualização monetária até 01/2025

Data final do cálculo: 11/03/2025

Índices de atualização monetária:

INPC de 01/2021 até 08/2024; IPCA de 09/2024 até 01/2025

Demonstrativo dos valores principais

Data	Descrição	Valor	Índices de atualização	Fator da atualização	Valor da atualização	Valor atualizado	% de juros acumulado	Valor dos juros	Total
18/01/2021	fls. 613, 620 e 650-651	R\$ 240.000,00	INPC de 01/2021 até 08/2024 IPCA de 09/2024 até 01/2025	27,01%	R\$ 64.816,82	R\$ 304.816,82	0,00%	R\$ 0,00	R\$ 304.816,82
Total valores		R\$ 240.000,00			R\$ 64.816,82	R\$ 304.816,82		R\$ 0,00	R\$ 304.816,82 (A)

Agrupamento dos valores apurados

Total dos Honorários advocatícios	R\$ 0,00
Montante em favor do(a)s credor(a)(es)	R\$ 304.816,82
Total do cálculo:	304.816,82

CAMPOS DE JÚLIO-MT, Terça-feira, 11 de Março de 2025



Portal de Serviços | SIA - Sistema de Arrecadação
MUNICÍPIO DE CAMPOS DE JÚLIO

Dados do Imóvel

Matrícula:	01.01.22.09.1
CPF:	138.***.991-**



Imobiliário ▶ Informações de débitos de imóvel



O imóvel informado não possui débitos pendentes. Confira abaixo os dados do imóvel.

Dados gerais

Cadastro	Data de Cadastro	Data de Alteração	Inscrição Municipal
000000394			01.01.22.09.1
Proprietário	CPF	RG	
ADEMIR ROSTIROLLA	138.188.991-34	200529723	
Compromissário	CPF	RG	

Endereço do imóvel

Logradouro	Número	Complemento		
VALDIR MASUTTI	341-E			
Bairro	CEP	Lado		
CENTRO	78319-000			
Setor	Quadra	Lote	Unidade	
01	22	09	1	
Loteamento	Setor (lot.)	Quadra (lot.)	Lote (lot.)	Unidade (lot.)
CENTRO	01	22	09	1

Valores do imóvel

Tipo de Área	Valor Venal	Área do terreno	Testada	Área edificada
	55.896,36			



MUNICÍPIO DE CAMPOS DE JULIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DE JULIO CNPJ: 01.614.516/0001-99
AV VALDIR MASUTTI, 779W - BOM JARDIM
Extrato por Cadastro

Cadastro 000000394	Inscrição 01.01.22.09.1	CPF/CNPJ 13818899134	Nome ADEMIR ROSTIROLLA							
Logradouro VALDIR MASUTTI			Número 341-E	Complemento	Bairro CENTRO	Cep 78319-000	Setor 01	Quadra 22	Lote 09	Unidade 1

Código 51465	Ano 2005	Descrição IPTU	Devedor ADEMIR ROSTIROLLA											
------------------------	--------------------	--------------------------	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Par	Tipo	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Valor Pago	Movimento	Pagto/Canc.	Conta	Lote	Situação
0	1	29/04/2005	180,11	36,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	144,09	08/04/2005	08/04/2005	748	1	PAGO NO EXERCÍCIO
1	1	29/04/2005	60,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
2	1	31/05/2005	60,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
3	1	30/06/2005	60,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
Total dívida			360,22	36,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	144,09					

Código 77403	Ano 2006	Descrição IPTU	Devedor ADEMIR ROSTIROLLA											
------------------------	--------------------	--------------------------	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Par	Tipo	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Valor Pago	Movimento	Pagto/Canc.	Conta	Lote	Situação
0	1	31/05/2006	183,63	0,00	0,00	18,36	3,67	0,00	0,00	205,66	11/07/2006	11/07/2006	748	1	PAGO NO EXERCÍCIO
Total dívida			183,63	0,00	0,00	18,36	3,67	0,00	0,00	205,66					

Código 83395	Ano 2007	Descrição IPTU	Devedor ADEMIR ROSTIROLLA											
------------------------	--------------------	--------------------------	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Par	Tipo	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Valor Pago	Movimento	Pagto/Canc.	Conta	Lote	Situação
0	1	18/05/2007	183,63	30,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	153,50	02/05/2007	02/05/2007	748	1	PAGO NO EXERCÍCIO
1	1	30/04/2007	61,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
2	1	31/05/2007	61,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
3	1	29/06/2006	61,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
Total dívida			367,26	30,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	153,50					

Código 45918	Ano 2008	Descrição IPTU	Devedor ADEMIR ROSTIROLLA											
------------------------	--------------------	--------------------------	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Par	Tipo	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Valor Pago	Movimento	Pagto/Canc.	Conta	Lote	Situação
0	1	30/04/2008	183,63	30,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	153,50	16/04/2008	16/04/2008	748	1	PAGO NO EXERCÍCIO
1	1	30/04/2008	61,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
2	1	30/05/2008	61,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
3	1	30/06/2008	61,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
Total dívida			367,26	30,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	153,50					

Código 93198	Ano 2009	Descrição IPTU	Devedor ADEMIR ROSTIROLLA											
------------------------	--------------------	--------------------------	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Par	Tipo	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Valor Pago	Movimento	Pagto/Canc.	Conta	Lote	Situação
-----	------	------------	-------	----------	----------	-------	-------	------------	---------	------------	-----------	-------------	-------	------	----------



MUNICÍPIO DE CAMPOS DE JULIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DE JULIO CNPJ: 01.614.516/0001-99
AV VALDIR MASUTTI, 779W - BOM JARDIM
Extrato por Cadastro

Cadastro 000000394	Inscrição 01.01.22.09.1	CPF/CNPJ 13818899134	Nome ADEMIR ROSTIROLLA											
Logradouro VALDIR MASUTTI			Número 341-E	Complemento				Bairro CENTRO	Cep 78319-000	Setor 01	Quadra 22	Lote 09	Unidade 1	

Código 93198	Ano 2009	Descrição IPU							Devedor ADEMIR ROSTIROLLA						
------------------------	--------------------	-------------------------	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--

Par	Tipo	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Valor Pago	Movimento	Pagto/Canc.	Conta	Lote	Situação
0	1	29/05/2009	183,63	30,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	153,50	21/05/2009	21/05/2009	104	1	PAGO NO EXERCÍCIO
1	1	30/04/2009	61,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
2	1	29/05/2009	61,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
3	1	30/06/2009	61,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
Total dívida			367,26	30,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	153,50					

Código 43424	Ano 2010	Descrição IPU							Devedor ADEMIR ROSTIROLLA						
------------------------	--------------------	-------------------------	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--

Par	Tipo	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Valor Pago	Movimento	Pagto/Canc.	Conta	Lote	Situação
0	1	30/04/2010	203,21	27,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	175,77	26/04/2010	23/04/2010	748	1	PAGO NO EXERCÍCIO
1	1	30/04/2010	67,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
2	1	29/05/2010	67,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
3	1	30/06/2010	67,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
Total dívida			406,42	27,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	175,77					

Código 54360	Ano 2011	Descrição IPU							Devedor ADEMIR ROSTIROLLA						
------------------------	--------------------	-------------------------	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--

Par	Tipo	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Valor Pago	Movimento	Pagto/Canc.	Conta	Lote	Situação
0	1	30/04/2011	203,21	27,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	175,77	02/05/2011	29/04/2011	748	1	PAGO NO EXERCÍCIO
1	1	30/04/2011	67,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
2	1	29/05/2011	67,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
3	1	30/06/2011	67,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
Total dívida			406,42	27,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	175,77					

Código 53329	Ano 2012	Descrição IPU							Devedor ADEMIR ROSTIROLLA						
------------------------	--------------------	-------------------------	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--

Par	Tipo	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Valor Pago	Movimento	Pagto/Canc.	Conta	Lote	Situação
0	1	30/04/2012	203,21	27,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	175,77	29/03/2012	27/03/2012	104	1	PAGO NO EXERCÍCIO
1	1	30/04/2012	67,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
2	1	29/05/2012	67,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
3	1	30/06/2012	67,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
Total dívida			406,42	27,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	175,77					



MUNICÍPIO DE CAMPOS DE JULIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DE JULIO CNPJ: 01.614.516/0001-99
AV VALDIR MASUTTI, 779W - BOM JARDIM
Extrato por Cadastro

Cadastro 00000394	Inscrição 01.01.22.09.1	CPF/CNPJ 13818899134	Nome ADEMIR ROSTIROLLA									
Logradouro VALDIR MASUTTI			Número 341-E	Complemento		Bairro CENTRO		Cep 78319-000	Setor 01	Quadra 22	Lote 09	Unidade 1

Código 39842	Ano 2013	Descrição IPTU	Devedor ADEMIR ROSTIROLLA									
------------------------	--------------------	--------------------------	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Par	Tipo	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Valor Pago	Movimento	Pagto/Canc.	Conta	Lote	Situação
0	1	30/04/2013	266,49	30,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	236,07	08/04/2013	04/04/2013	104	1	PAGO NO EXERCÍCIO
1	1	30/04/2013	88,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
2	1	29/05/2013	88,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
3	1	30/06/2013	88,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
Total dívida			532,98	30,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	236,07					

Código 97067	Ano 2014	Descrição IPTU	Devedor ADEMIR ROSTIROLLA									
------------------------	--------------------	--------------------------	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Par	Tipo	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Valor Pago	Movimento	Pagto/Canc.	Conta	Lote	Situação
0	1	30/05/2014	272,89	30,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	242,47	12/05/2014	08/05/2014	104	1	PAGO NO EXERCÍCIO
1	1	30/05/2014	90,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
2	1	30/06/2014	90,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
3	1	30/07/2014	90,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
Total dívida			545,78	30,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	242,47					

Código 58167	Ano 2015	Descrição IPTU	Devedor ADEMIR ROSTIROLLA									
------------------------	--------------------	--------------------------	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Par	Tipo	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Valor Pago	Movimento	Pagto/Canc.	Conta	Lote	Situação
0	1	08/05/2015	269,04	29,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,03	30/04/2015	28/04/2015	104	1	PAGO NO EXERCÍCIO
1	1	08/05/2015	89,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
2	1	08/06/2015	89,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
3	1	08/07/2015	89,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
Total dívida			538,08	29,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,03					

Código 26390	Ano 2016	Descrição IPTU	Devedor ADEMIR ROSTIROLLA									
------------------------	--------------------	--------------------------	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Par	Tipo	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Valor Pago	Movimento	Pagto/Canc.	Conta	Lote	Situação
0	1	30/04/2016	297,32	30,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	266,58	03/05/2016	29/04/2016	104	1	PAGO NO EXERCÍCIO
1	1	30/04/2016	99,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
2	1	30/05/2016	99,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
3	1	30/06/2016	99,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
Total dívida			594,64	30,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	266,58					



MUNICÍPIO DE CAMPOS DE JULIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DE JULIO CNPJ: 01.614.516/0001-99
AV VALDIR MASUTTI, 779W - BOM JARDIM
Extrato por Cadastro

Cadastro 00000394	Inscrição 01.01.22.09.1	CPF/CNPJ 13818899134	Nome ADEMIR ROSTIROLLA									
Logradouro VALDIR MASUTTI			Número 341-E	Complemento		Bairro CENTRO		Cep 78319-000	Setor 01	Quadra 22	Lote 09	Unidade 1

Código 52233	Ano 2017	Descrição IPTU	Devedor ADEMIR ROSTIROLLA									
------------------------	--------------------	--------------------------	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Par	Tipo	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Valor Pago	Movimento	Pagto/Canc.	Conta	Lote	Situação
0	1	02/05/2017	311,94	32,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	279,71	03/05/2017	28/04/2017	104	1	PAGO NO EXERCÍCIO
1	1	02/05/2017	104,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
2	1	01/06/2017	103,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
3	1	03/07/2017	103,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
Total dívida			623,88	32,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	279,71					

Código 61972	Ano 2018	Descrição IPTU	Devedor ADEMIR ROSTIROLLA									
------------------------	--------------------	--------------------------	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Par	Tipo	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Valor Pago	Movimento	Pagto/Canc.	Conta	Lote	Situação
0	1	31/05/2018	311,94	32,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	279,71	04/06/2018	30/05/2018	104	1	PAGO NO EXERCÍCIO
1	1	31/05/2018	104,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
2	1	29/06/2018	103,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
3	1	31/07/2018	103,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
Total dívida			623,88	32,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	279,71					

Código 19776	Ano 2019	Descrição IPTU	Devedor ADEMIR ROSTIROLLA									
------------------------	--------------------	--------------------------	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Par	Tipo	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Valor Pago	Movimento	Pagto/Canc.	Conta	Lote	Situação
0	1	31/05/2019	330,51	33,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	296,85	04/06/2019	03/06/2019	104	1	PAGO NO EXERCÍCIO
1	1	31/05/2019	110,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
2	1	29/06/2019	110,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
3	1	31/07/2019	110,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
Total dívida			661,02	33,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	296,85					

Código 32046	Ano 2020	Descrição IPTU	Devedor ADEMIR ROSTIROLLA									
------------------------	--------------------	--------------------------	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Par	Tipo	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Valor Pago	Movimento	Pagto/Canc.	Conta	Lote	Situação
0	1	30/06/2020	335,71	34,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	301,01	02/07/2020	07/07/2020	104	1	PAGO NO EXERCÍCIO
1	1	31/07/2020	111,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
2	1	28/08/2020	111,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
3	1	30/09/2020	111,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
Total dívida			671,42	34,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	301,01					



MUNICÍPIO DE CAMPOS DE JULIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DE JULIO CNPJ: 01.614.516/0001-99
AV VALDIR MASUTTI, 779W - BOM JARDIM
Extrato por Cadastro

Cadastro 000000394	Inscrição 01.01.22.09.1	CPF/CNPJ 13818899134	Nome ADEMIR ROSTIROLLA											
Logradouro VALDIR MASUTTI			Número 341-E	Complemento				Bairro CENTRO	Cep 78319-000	Setor 01	Quadra 22	Lote 09	Unidade 1	

Código 82971	Ano 2021	Descrição IPU							Devedor ADEMIR ROSTIROLLA						
------------------------	--------------------	-------------------------	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--

Par	Tipo	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Valor Pago	Movimento	Pagto/Canc.	Conta	Lote	Situação
0	1	30/06/2021	418,57	41,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	376,86	02/07/2021	30/06/2021	104	1	PAGO NO EXERCÍCIO
1	1	30/06/2021	139,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
2	1	30/07/2021	139,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
3	1	31/08/2021	139,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
Total dívida			837,14	41,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	376,86					

Código 80922	Ano 2022	Descrição IPU							Devedor ADEMIR ROSTIROLLA						
------------------------	--------------------	-------------------------	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--

Par	Tipo	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Valor Pago	Movimento	Pagto/Canc.	Conta	Lote	Situação
0	1	31/05/2022	234,21	46,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	187,37	02/06/2022	31/05/2022	104	1	PAGO NO EXERCÍCIO
1	1	31/05/2022	78,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
2	1	30/06/2022	78,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
3	1	29/07/2022	78,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
Total dívida			468,42	46,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	187,37					

Código 82239	Ano 2022	Descrição TAXA DE LIMPEZA URBANA							Devedor ADEMIR ROSTIROLLA						
------------------------	--------------------	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--

Par	Tipo	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Valor Pago	Movimento	Pagto/Canc.	Conta	Lote	Situação
0	1	31/05/2022	249,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	249,80	02/06/2022	31/05/2022	104	1	PAGO NO EXERCÍCIO
1	1	31/05/2022	83,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
2	1	30/06/2022	83,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
3	1	29/07/2022	83,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
Total dívida			499,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	249,80					

Código 92644	Ano 2023	Descrição IPU							Devedor ADEMIR ROSTIROLLA						
------------------------	--------------------	-------------------------	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--

Par	Tipo	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Valor Pago	Movimento	Pagto/Canc.	Conta	Lote	Situação
0	1	15/09/2023	275,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	220,74	31/08/2023	30/08/2023	1	1	PAGO NO EXERCÍCIO
1	1	30/08/2023	91,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
2	1	28/09/2023	91,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
3	1	30/10/2023	91,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					PAGO PELA PARCELA UNICA
Total dívida			551,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	220,74					



MUNICÍPIO DE CAMPOS DE JULIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DE JULIO CNPJ: 01.614.516/0001-99
AV VALDIR MASUTTI, 779W - BOM JARDIM
Extrato por Cadastro

Cadastro 000000394	Inscrição 01.01.22.09.1	CPF/CNPJ 13818899134	Nome ADEMIR ROSTIROLLA							
Logradouro VALDIR MASUTTI			Número 341-E	Complemento	Bairro CENTRO	Cep 78319-000	Setor 01	Quadra 22	Lote 09	Unidade 1

Código 111319	Ano 2024	Descrição IPU	Devedor ADEMIR ROSTIROLLA							
-------------------------	--------------------	-------------------------	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

Par	Tipo	Vencimento	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Valor Pago	Movimento	Pagto/Canc.	Conta	Lote	Situação
0	1	29/05/2024	279,48	53,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	225,70	31/05/2024	29/05/2024	1	1	PAGO NO EXERCÍCIO
1	1	29/05/2024	93,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31/05/2024	29/05/2024			PAGO PELA PARCELA UNICA
2	1	27/06/2024	93,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31/05/2024	29/05/2024			PAGO PELA PARCELA UNICA
3	1	30/07/2024	93,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31/05/2024	29/05/2024			PAGO PELA PARCELA UNICA
Total dívida			558,96	53,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	225,70					

TOTAL:	10.572,53	604,47	0,00	18,36	3,67	604,47	0,00	4.740,46							
---------------	------------------	---------------	-------------	--------------	-------------	---------------	-------------	-----------------	--	--	--	--	--	--	--

CAMPOS DE JÚLIO-MT, Terça-feira, 11 de Março de 2025



Portal de Serviços | SIA - Sistema de Arrecadação
MUNICÍPIO DE CAMPOS DE JÚLIO

Dados do Imóvel

Matrícula:	01.01.22.09.1
Proprietário: ADEMIR ROSTIROLLA	CPF: 138.***.991-**



Imobiliário > Certidão negativa de débitos



A impressão da CND está bloqueada porque o Cpf/Cnpj possui débitos em aberto. Favor comparecer na Prefeitura Municipal para regularização da situação.

Dados Gerais

Cadastro	Data de Cadastro	Data de Alteração	Inscrição Municipal
000000394			01.01.22.09.1
Proprietário	CPF	RG	
ADEMIR ROSTIROLLA	138.188.991-34	200529723	
Compromissário	CPF	RG	

Endereço do imóvel

Logradouro	Número	Complemento		
VALDIR MASUTTI	341-E			
Bairro	CEP	Lado		
CENTRO	78319-000			
Setor	Quadra	Lote	Unidade	
01	22	09	1	
Loteamento	Setor (lot.)	Quadra (lot.)	Lote (lot.)	Unidade (lot.)
CENTRO	01	22	09	1

Valores do imóvel

Tipo de Área	Valor Venal	Área do terreno	Testada	Área edificada
	55.896,36			

TERMO DE PENHORA E DEPOSITO

Processo nº: **0110946-84.2010.8.26.0100**
Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Prestação de Serviços**
Requerente: **CHEMINOVA BRASIL LTDA, com sede na Rua Alexandre Dumas, nº 2.220 – 6º andar - Chácara Santo Antonio - SÃO PAULO/SP**
Requerido: **ADEMIR ROSTIROLLA, brasileiro, produtor rural, RG Nº 2000529723-SSP/RS, CPF Nº 138.188.991-34, casado sob regime de comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77 com ERONILDES KATHEE ROSTIROLLA, brasileira, comerciante. RG Nº 135.488-SSP/GO, CPF Nº 888.412.431-04, ambos residentes e domiciliados na Avenida Valdir Masutti, nº 30 - Centro - CAMPOS DE JULIO/MT.**

Em São Paulo, aos 14 de junho de 2013, no Cartório da 37ª Vara Cível, do Foro Central Cível, em cumprimento à r. decisão proferida nos autos da ação em epígrafe, lavro o presente TERMO DE PENHORA do(s) seguinte(s) bem(ns): **Imóvel situado no núcleo urbano no município de Campos de Júlio, Comarca de Comodoro, Estado de Mato Grosso, com área de 800,00m2, identificado como lote nº 09, da quadra nº 22, loteamento "CIDADE CAMPOS DE JULIO", dentro dos seguintes limites e confrontações: FRENTE (OESTE) M01-M03, com a Avenida Valdir Masutti, por 20,00m; LADO DIREITO (NORTE) M02-M03, com o Lote 10, por 40,00m; com o Lote 08, por 40,00m. Matrícula nº 1.627 - 1º Serviço Registral de Imóveis, Títulos e Documentos da Comarca de Comodoro/MT, por propriedade de ADEMIR ROSTIROLLA, acima qualificado, do(s) qual(is) foi(ram) nomeado(a)(s) depositário(a)(s). O(A)(s) depositário(a)(s) não pode(m) abrir mão do(s) bem(ns) depositado(s) sem expressa autorização deste Juízo, observadas as conseqüências do descumprimento das obrigações inerentes. NADA MAIS. Lido e achado conforme segue devidamente assinado.**

Este documento foi gerado pelo usuário 982.***.***-91 em 16/10/2024 19:08:24
Número do documento: 2009302019443850000039242459
Assinado eletronicamente por: GUILHERME FERNANDES GARDELIN - 30/09/2020 20:19:44

