

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 3141/0223/CPA/RE**CONDIÇÕES BÁSICAS**

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional de Manutenção para Alienação de Bens - CEMAB, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de DISTRITO FEDERAL, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado no DOU e Edital de Licitação publicado no website da Caixa Econômica Federal: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DO LEILÃO

- 1.1 – Data e hora da Sessão de Leilão: 11/09/2023 a iniciar-se às 10h.
- 1.2 – Local da Sessão do Leilão: Exclusivamente pela internet, no site do leiloeiro
- 1.3 – Leiloeiro Oficial: FERNANDO GONÇALVES COSTA
- 1.4 – Site do Leiloeiro: www.mulleiloes.com
- 1.5 – Divulgação do resultado oficial: a partir de 13/09/2023

2 – DO OBJETO

2.1 – Imóveis recebidos em garantia de Alienação Fiduciária, nos contratos inadimplentes, relacionados e descritos no Anexo II do presente Edital.

2.2 – Para os imóveis com ação judicial recai sobre a CAIXA o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) o contrato que for assinado com o arrematante resolver-se-á de pleno direito.

2.3 – Sendo identificada a impossibilidade de registro da compra e venda em razão de exigência cartorária insanável que não tenha sido causada pelo proponente, caberá à CAIXA fazer o distrato, a ser formalizado por instrumento similar ao utilizado para contratar a compra e venda.

2.4 – Nos casos previstos nos itens 2.2 e 2.3, a CAIXA devolve ao arrematante os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como sinal, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, no caso do item 2.2, o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de registro da aquisição do imóvel.

2.4.1 – As benfeitorias úteis são aquelas que aumentam ou facilitam o uso do bem, enquanto as necessárias são as que têm por fim conservar o bem ou evitar que se deteriore.

2.4.2 – Os valores de eventuais benfeitorias ou manutenção realizadas no imóvel somente são devidos e ressarcidos ao comprador, mediante a apresentação de Notas Fiscais emitidas em nome deste, e respectivos comprovantes de pagamento, de modo a comprovar a realização das despesas e correlacioná-las ao imóvel adquirido.

2.4.3 – Caso o adquirente tenha se valido de ação judicial para desocupação do imóvel, ou tenha integrado polo passivo de ações, visando a defesa da propriedade do imóvel adquirido, serão ressarcidos os honorários advocatícios contratuais pactuados e efetivamente pagos, devidamente comprovados por contrato de prestação de serviços advocatícios firmado, nota fiscal emitida em nome do adquirente contendo a descrição dos serviços prestados e a identificação do imóvel e respectivo comprovante de pagamento.

2.4.3.1 – Os honorários neste caso, ficam limitados a 20% (vinte por cento) do valor da proposta de compra do imóvel, para todas as ações judiciais.

2.4.4 – Os valores passíveis de devolução são atualizados monetariamente pela remuneração básica e juros, dos valores mediante aplicação do índice de poupança, conforme cálculo realizado na Calculadora do Cidadão do Banco Central, acessível através do <https://www3.bcb.gov.br/CALCIDADA0/publico/exibirFormCorrecaoValores.do?method=exibirFormCorrecaoValores&aba=3>.

2.5 – A evicção e o distrato não gera indenização por perdas e danos.

2.6 – A informação de ações disposta no ANEXO II não exclui a possibilidade da existência outras ações que não estejam averbadas na matrícula ou que não estejam citadas no presente Edital.

3 – DA HABILITAÇÃO

3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital, com exceção daqueles listados no item 3.2:

- Pessoas físicas maiores de 18 anos;
- Pessoas físicas maiores de 16 anos e menores de 18, desde que emancipados;
- Representantes de pessoas jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional. Para proponente pessoa jurídica deve ser observada a forma de constituição da empresa, uma vez que para Microempreendedor Individual (MEI) é vedada, por lei, a aquisição de bens, situação passível de desclassificação.

3.1.1 A comprovação da emancipação é feita com apresentação de um dos seguintes documentos:

- Escritura de Emancipação, por concessão do detentor do pátrio poder ou por sentença do juiz, ouvido o tutor, se o menor tiver 16 anos completos;
- Certidão de Nascimento com averbação da emancipação;
- Certidão de Casamento;
- Pelo exercício de emprego público efetivo, por meio de nomeação com publicação no Diário Oficial;
- Diploma de curso superior, registrado no Ministério da Educação;
- Documentação específica que comprove a constituição de Pessoa Jurídica;
- Comprovante de renda decorrente de relação de emprego, desde que, em função dele, o menor com dezesseis anos completos tenha economia própria.

3.2 Estão impedidos de adquirir imóveis CAIXA os seguintes interessados:

- dirigente da CAIXA, seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos);
- empregado da CAIXA que atue nas unidades listadas abaixo, bem como seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos):
 - SUOTC, GESEC, CEMAB, CEVEN;
 - SUMOB, GEOPE, CEOPE/RE, CEOPE/SP;

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



- SUADI, GEGAD, todas as CESAV;
- SULOG, GEINF;
- SUHAB, GEHPA; GEHAB; GIHAB; CIHAR.
- autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada.

3.3 – Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, terão o relacionamento negocial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

3.4 – As pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- cédula de identidade;
- CPF;
- comprovante de endereço;
- procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso;

3.5 – As pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- CNPJ;
- Ato Constitutivo e devidas alterações;
- CPF e cédula de identidade do representante;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo;

3.6 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciantes que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97.

4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO

4.1 – O preço mínimo da venda, para cada imóvel, é o constante no Anexo II, deste Edital, admitindo-se lances para pagamento em Reais (R\$), à vista, com recursos do FGTS ou com financiamento.

4.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS deverão dirigir-se a qualquer agência da CAIXA ou parceiro CCA a fim de se inteirar das condições.

4.2.1 – Para a modalidade de pagamento com financiamento o(s) arrematantes(s) deve(m) ser pessoa física.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

4.3 – No caso de financiamento, o prazo, as modalidades, as condições do interessado e os valores deverão enquadrar-se nas exigências legais e normativas da CAIXA e do Conselho Curador do FGTS, na data da contratação.

4.3.1 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.3.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento CAIXA deverão submeter-se à análise de risco de crédito junto a qualquer agência ou parceiro CCA, sujeita à aprovação do crédito.

4.3.2.1 – Recomenda-se que a análise de risco de crédito seja realizada previamente, até a data da realização do leilão, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto no edital.

4.3.3 – As modalidades de financiamento a serem utilizadas são:

- Carta de Crédito SBPE;
- Carta de Crédito FGTS;
- Pró-Cotista.

4.4 – Para a utilização do FGTS com a finalidade de aquisição de imóvel, deverão ser observadas as condições vigentes estabelecidas pelo Conselho Curador do FGTS.

4.4.1 – O valor do FGTS utilizado para aquisição do imóvel somado ao valor de financiamento, se for o caso, não poderá ultrapassar o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel.

4.4.2 – O valor do FGTS não poderá ultrapassar o limite exigido para as operações do SFH e não poderá ser utilizado na aquisição de imóveis não residenciais.

4.4.3 – O valor do FGTS não poderá ser utilizado para aquisição de imóvel com ação judicial.

4.5 – Os imóveis de item (ns) **19, 25, 33, 85, 113, 127, 137 e 147**, somente poderão receber propostas para pagamento total à vista.

4.6 – Os valores aplicados aos devedores fiduciários que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

5 – DOS LANCES

5.1 – Os interessados em participar do leilão poderão fazê-lo na(s) modalidade(s) **PRESENCIAL OU INTERNET**

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

5.2 – Para a modalidade PRESENCIAL, quando prevista no item 1.2, é obrigatório o comparecimento do interessado ao local do leilão, na data e horário estabelecidos nos itens 1.1 e 1.2.

5.2.1 – Na modalidade PRESENCIAL os lances são verbais e deverão ser ofertados no leilão pelos interessados ou seus procuradores, esses devidamente investidos por procuração específica.

5.3 – Na modalidade INTERNET os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro na data e horário estabelecidos nos itens 1.1 e 1.2.

5.3.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item 1.4, para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.3.2 – Na modalidade INTERNET, a CAIXA não se responsabiliza por eventuais danos ou prejuízos que os usuários venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão, que podem ocorrer e que impeçam a participação no processo, tendo em vista que os serviços de acesso à Internet são fornecidos por terceiros, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.3.3 – Ao optar por esta forma de participação no leilão, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4 – Os lances oferecidos via INTERNET serão apresentados no telão junto com os lances ofertados na modalidade PRESENCIAL.

5.5 – Qualquer que seja a modalidade (PRESENCIAL ou INTERNET) implicará na apresentação pelo interessado dos documentos listados nos itens 3.4 e 3.5 essenciais para a participação no leilão.

5.5.1 – Na modalidade PRESENCIAL a apresentação dos documentos ocorre no início da sessão de leilão.

5.5.2 – Na modalidade INTERNET os documentos são remetidos ao leiloeiro conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.3 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens 3.4 e 3.5, implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no leilão, em qualquer das modalidades aqui previstas.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciante exercer o direito de preferência, na forma prevista no item 13 e seus subitens, cabendo ao leiloeiro, após a comunicação formal da Caixa (CEMAB e/ou CEVEN), a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

6 – DA APURAÇÃO DO LANCE VENCEDOR

6.1 – Será considerado lance vencedor aquele que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão.

6.2 – Não será considerado lance vencedor o exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

7 – DOS PAGAMENTOS DO LEILÃO

7.1 – O arrematante paga, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor. Em até 02 dias úteis após a homologação do certame, o arrematante deverá pagar o valor referente à parte não financiada (recursos próprios) ou o valor total da proposta, no caso de aquisição à vista, conforme orientações dispostas no item 10 desse edital.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

7.1.2 – O valor declarado como recursos próprios, a ser pago em dinheiro, deverá ser, no mínimo, 5% do valor total ofertado para a aquisição do imóvel.

7.1.3 – O arrematante deverá encaminhar ao leiloeiro, no mesmo dia da arrematação, informação sobre a forma do pagamento e a discriminação dos valores, de modo a possibilitar a divulgação tempestiva do resultado.

7.1.4 – A ausência do envio da informação citada no item 7.1.3 no prazo previsto ensejará na aceitação da proposta como aquisição à vista.

7.1.5 – Após a apuração do arrematante vencedor, não está autorizada a alteração do valor global do Termo de Arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante.

7.1.6 – Do mesmo modo, não é possível alterar a forma de pagamento ou os valores do termo de arrematação para reduzir o valor em recursos próprios.

7.2 O pagamento do valor correspondente à comissão será realizado conforme definido pelo leiloeiro.

7.3 – O não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro implicará ao arrematante faltoso as penalidades da Lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele.

7.3.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.4 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

7.4.1 - O devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga na agência escolhida, após contato com a Centralizadora de Vendas, o valor conforme previsto no item 5.6 (e subitens) deste edital.

8 – DA ATA DO LEILÃO

8.1 – Será elaborada no leilão a Ata do Leilão contendo, para cada imóvel, o valor do lance vencedor, valor pago no ato do leilão e dados do arrematante, bem como demais acontecimentos relevantes.

8.2 – O Termo de Arrematação, que constitui o Anexo III, é assinado pelo leiloeiro e pelo arrematante.

8.3 – A Ata do Leilão informará a não ocorrência de lance para o imóvel, se for o caso.

8.4 – Deverá constar em ata todos os casos em que houver exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante.

9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão, na Ata do Leilão.

9.2 – O resultado oficial do leilão público será divulgado por meio de afixação da Ata do Leilão, nos mesmos locais onde se procedeu a divulgação deste edital.

10 – DA CONVOCAÇÃO DO ARREMATANTE

10.1 – Ao se sagrar vencedor, o arrematante deverá se cadastrar no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa e obter login para acessar a área do cliente.

10.1.1 – O boleto estará disponível na área “Meus Resultados” após a divulgação e homologação do resultado da licitação.

10.1.2 - O arrematante terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados da data da homologação do resultado oficial para efetuar o pagamento do boleto.

10.1.3 – Em até 5 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios, o arrematante deve se apresentar à agência de contratação ou CCA para entrega dos documentos pessoais, do comprovante de pagamento da parte ofertada em recursos próprios, quando for o caso, e do termo de arrematação fornecido pelo leiloeiro, devidamente assinado por ambos.

10.1.3.1 – Concluído o processo de análise, o arrematante é convocado pela agência de contratação ou pelo CCA para assinatura do contrato de financiamento habitacional e consequente liberação do crédito pretendido.

10.1.3.2 – Após a assinatura do contrato de financiamento habitacional, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

10.1.3.3 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal.

10.1.4- O não pagamento do boleto dentro do prazo de vencimento será considerado desistência e não haverá convocação de outros licitantes.

10.2 – O arrematante que não comparecer à Agência contratante no prazo acima estipulado para finalizar a contratação, será considerado desistente.

10.2.1 – No caso de utilização de FGTS para pagamento da parte não financiada, será considerada, para efeito de cumprimento dos prazos, a data da remessa do DAMP, para débito.

10.3 – O pagamento a que se refere o subitem anterior será feito mediante autenticação do documento de recebimento, fornecido pela Agência da CAIXA que formalizará a venda.

10.4 – O contrato de financiamento ou escritura pública, conforme o caso, será firmado em até 30 dias corridos após a data da divulgação do resultado oficial do Leilão Público.

10.5 – Serão da responsabilidade do adquirente:

10.5.1 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura e registro junto ao cartório de registro de imóveis;

10.5.2 – Iniciativas necessárias à lavratura da escritura e registro em cartório de registro de imóveis, inclusive a obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, eventuais atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos, com o consequente pagamento, às suas expensas, de taxas, impostos, emolumentos, registros e demais encargos que se fizerem necessários.

10.5.2.1 – As providências citadas no item anterior podem implicar na necessidade de cancelamento de eventuais ônus do imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros). Inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário, e certificando-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), bem como dos riscos relacionados a estes procedimentos.

10.5.3 – Custas processuais e taxas judiciárias, quando for o caso;

10.5.4 – O pagamento das tarifas bancárias devidas na contratação.

10.5.5 – Apresentação junto à Agência da CAIXA da escritura/contrato registrado junto ao Ofício de Registro de Imóveis competente no prazo de 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

10.5.6 – Apresentação junto à Agência da CAIXA do protocolo de averbação na Prefeitura.

11 – DA DESISTÊNCIA

11.1 – O arrematante ou devedor fiduciante interessado em desistir da compra do imóvel ou renunciar ao direito de preferência deverá preencher o Termo de Desistência, que constitui o Anexo V deste Edital.

12 – DA MULTA

12.1 – A título de multa, o proponente vencedor perde em favor da CAIXA o valor correspondente a 5% do valor do lance ofertado, além da comissão do leiloeiro, em favor deste, nos casos de:

12.1.1 – Desistência;

12.1.2 – Não cumprimento do prazo para pagamento e/ou comparecimento à agência;

12.1.3 – Não formalização da venda no prazo ou na forma estabelecida, por motivos ocasionados pelo arrematante.

12.1.4 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente Edital.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

12.1.5 – Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso;

12.2 – A penalidade acima, aplica-se também aos devedores fiduciantes que incorrerem nas mesmas situações.

12.3 Nas situações previstas acima não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

13 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA

13.1 – Ao devedor fiduciante (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciante (ex-mutuário) o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

13.1.1 - Caso o devedor fiduciante opte por exercer o Direito de Preferência, este deverá comunicar à Centralizadora de Vendas por meio do e-mail ceven01@caixa.gov.br para tratativas operacionais com indicação de agência na qual realizará o pagamento, informando contatos pessoais (e-mail e telefone) para comunicações posteriores, se necessário e preencher o formulário disponível no link <https://forms.office.com/r/ceMDXvTUP7> ou no QRCODE



13.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

13.3.– O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis ou até a data de realização do leilão, o que ocorrer primeiro, para efetuar o pagamento do boleto no valor total à vista, bem como apresentar a documentação necessária e para finalização da aquisição do imóvel.

13.3.1 – O pagamento será feito diretamente à CAIXA por meio de boleto encaminhado pela Centralizadora de Vendas à agência de escolha do cliente. Somente após

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

comprovação da quitação, o imóvel será retirado do Leilão POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA.

13.3.2 - O não pagamento do boleto dentro do prazo estabelecido neste item será considerado desistência e o imóvel seguirá o curso no Leilão Público para conclusão de possíveis arrematações ou oferecimento em novo certame.

13.3.3 - O devedor terá o prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, contados da data do pagamento do boleto para comparecer à Agência contratante para solicitar a documentação necessária à escrituração.

13.4 - Caso haja ação judicial sobre o imóvel, o exercício do direito de preferência está condicionado à prévia desistência da ação, bem como pagamento de honorários advocatícios.

13.5 - O boleto para pagamento, citado no subitem 13.3.1, será obtido junto a agência indicada, após o atendimento dos itens 13.3 e 13.4 deste edital.

14 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

14.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.

14.1.1 – Os imóveis CAIXA ofertados neste leilão são anunciados com base na certidão de matrícula e laudo de avaliação do imóvel emitido por engenheiro credenciado à CAIXA.

14.1.2 – Os imóveis são avaliados por situação paradigma, com base na vistoria externa, quando não for possível a vistoria interna. A caracterização interna do imóvel é feita com base na certidão de matrícula e, na sua ausência, com base em aspectos internos de imóveis assemelhados.

14.1.3 – O laudo de avaliação é protegido por sigilo comercial, conforme os termos dispostos no art.6º, inciso I, do Decreto nº 7.724, de 16/05/2012, que regulamenta o art. 22, da Lei nº 12.527, de 18/11/2011: Lei de Acesso à Informação – LAI e por este motivo, não é possível disponibilizá-lo ao cliente.

14.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “ad-corpus”), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

14.2.1 - O proponente vencedor declara estar ciente de que sobre o imóvel podem pender ação (ões) judicial (is), ainda que não esteja (m) informada (s) neste edital, cabendo ao cliente interessado adotar as providências necessárias para averiguar sua existência, bem como os riscos decorrentes de tais ações, antes da apresentação da proposta.

14.2.2 - Cabe ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus, ações judiciais e outras restrições quanto a propriedade do imóvel, sendo de sua inteira e exclusiva responsabilidade a análise dos riscos decorrentes das averbações eventualmente existentes.

14.3 – O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).

14.3.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente.

14.4 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

14.5 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

14.6 – A participação no presente leilão público implica, no momento em que o lance for considerado vencedor no leilão, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes.

14.6.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.

14.7 – A CAIXA prestará aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e CEMAB.

14.8 – Informações detalhadas sobre o leilão também podem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial, do leiloeiro Sr. FERNANDO GONÇALVES COSTA, no endereço SOF/Norte, Quadra 01, Conjunto "A", Lote 08, Brasília/DF, CEP: 70634-110, Telefones (61) 3465-2203, (61) 3465-2542, (61) 3465-2074 e (61) 99983-4121 no horário de segunda a sexta-feira, das 08:00 às 12:00, das 14:00 às 18:00 hs, Site <https://multileiloes.com/>



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia

14.9 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de PERNAMBUCO.

15 – CONSTAM DESTES EDITAL:

Anexo I – Aviso de Venda

Anexo II – Relação dos Imóveis

Anexo III – Termo de Arrematação

Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97

Anexo V – Termo de Desistência

RECIFE, PE _____, 28 de JULHO de 2023
Local/data

CEMAB – CN MANUTENÇÃO PARA ALIENACAO DE BENS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Anexo I – AVISO DE VENDAEdital de Leilão Público nº **3141_0223 - 1º LEILÃO**Edital de Leilão Público nº **3142_0223 - 2º LEILÃO**

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (is) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 11/08/2023 até 10/09/2023, no primeiro leilão, e de 21/09/2023 até 25/09/2023, no segundo leilão, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional e no escritório do leiloeiro Sr. FERNANDO GONÇALVES COSTA, no endereço SOF/Norte, Quadra 01, Conjunto "A", Lote 08, Brasília/DF, CEP: 70634-110, Telefones (61) 3465-2203, (61) 3465-2542, (61) 3465-2074 e (61) 99983-4121 no horário de segunda a sexta-feira, das 08:00 às 12:00, das 14:00 às 18:00 hs, Site <https://multleiloes.com/>

O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

O 1º Leilão realizar-se-á no dia 11/09/2023, às 10h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 26/09/2023, às 10h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro <https://multleiloes.com/>

CEMAB – CN MANUTENCAO PARA ALIENACAO DE BENS

Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS

NÚMERO DO 1º LEILÃO: 3141 / 0223-CPA/RE

ESTADO: AL							
CIDADE: MACEIO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
1	COND RES CRAIBEIRAS III - BOSQUE DOS JACARANDÁS	RUA JOÃO PAULO N. 451 APT. 004 BLOCO 17	BENEDITO BENTES	APARTAMENTO, 131,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PLAYGROUND, POÇO ARTESIANO, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS E QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 29615244 MATRÍCULA: 11020 OFÍCIO: 3	8555530527610	118.700,00	105.000,00
2	LOT SAO CAETANO ITEM ANULADO	RUA G QD D, LT 357, CS 02-E	CIDADE UNIVERSITARIA	CASA, 50,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, IMÓVEL POSSUI CADASTRO TANTO NO MUNICÍPIO DE MACEIO (166600), QUANTO NO MUNICÍPIO DE RIO LARGO (21523), MAS ESTÁ FÍSICAMENTE LOCALIZADO EM MACEIO. NECESSÁRIO REGULARIZAÇÃO DA MATRÍCULA POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 166600 MATRÍCULA: 15002 OFÍCIO: 01	8555519333163	76.000,00	76.000,00

ESTADO: AM							
CIDADE: MANAUS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
3		R DOS TIGRES N. 02 APT. 302 AP302, BL 26	TARUMA-ACU	APARTAMENTO, 102,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, MINI-QUADRA ESPORTIVA, PISCINA, PLAYGROUND, POÇO ARTESIANO, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 16105003052604100 MATRÍCULA: 24687 OFÍCIO: 2	8555526892229	143.800,00	140.000,00

ESTADO: BA							
CIDADE: ALAGOINHAS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
4	CONDOMINIO RESIDENCIAL VIVA ALAGOINHAS	AVENIDA CONSELHEIRO JUNQUEIRA N. SN APT. 103 BL 03	SAO JERONIMO	APARTAMENTO, 43,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1020461703007 MATRÍCULA: 9991 OFÍCIO: 01	8555535551498	135.000,00	135.000,00

ESTADO: BA							
CIDADE: FEIRA DE SANTANA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
5	COND JD FRANCA RESIDENCIAL	AVENIDA JORGE BASTOS LEAL N. 701 APT. 302 TIPO 2A, TORRE 03, EDIFÍCIO PARIS	REGISTRO	APARTAMENTO, 45,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, GARAGEM Nº 94. PISCINA, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 01108221235078 MATRÍCULA: 100890 OFÍCIO: 01	8787702715070	140.000,00	117.000,00

ESTADO: BA							
CIDADE: ITARANTIM							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
6		RUA MARKKMAN CARVALHO DE OLIVEIRA N. 311 QD 26, LT 11	ANEDILIA DE CARVALHO	CASA, 89,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, UM DOS QUARTOS É SUÍTE. IPTU: 05052830026000 MATRÍCULA: 5034 OFÍCIO: 1	1444405787580	106.800,00	100.000,00

ESTADO: BA							
CIDADE: JUAZEIRO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
7		RUA SANTA CLARA N. Nº 34 QUADRA 18 LOTE 08	PALMARES	CASA, 88,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 88,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 648129 MATRÍCULA: 22704 OFÍCIO: 2	8444417219238	150.100,00	150.033,00

ESTADO: CE							
CIDADE: CAUCAIA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
8		RUA IRAPUA VIDAL N. 3224 QUADRA 54, LOTE 21, CASA 3224	PARQUE POTIRA (JUREMA)	CASA, 97,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 97,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 127,05M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: NÃO LOCALIZADO MATRÍCULA: 26341 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10382754920224013400	8444407106538	203.000,00	203.000,00

ESTADO: CE							
CIDADE: EUSEBIO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

9		RUA JACIRA MATEUS BERTOLDO N. 31	PIRES FACANHA	CASA, 128,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 128,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0102007021102110000 MATRÍCULA: 8597 OFÍCIO: 1	1444408053936	350.200,00	315.000,00
---	--	----------------------------------	---------------	--	---------------	------------	------------

ESTADO: CE							
CIDADE: FORTALEZA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
10		RUA CONEGO PENAFORT N. 415 APT. 501	AMADEU FURTADO	APARTAMENTO, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, GERADOR, REDE INTERNA DE GÁS, PLAYGROUND, POÇO ARTESIANO, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IMÓVEL FOREIRO AO PATRIMÔNIO DE NOSSA SENHORA DO ROSARIO. IPTU: 5590353 MATRÍCULA: 73859 OFÍCIO: 3	1444406105483	280.000,00	280.000,00
11		R CECI N. 85	BARRA DO CEARA	CASA, 68,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 136,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3995291 MATRÍCULA: 32589 OFÍCIO: 3	8444404373314	199.300,00	104.000,00
12	RES FRANCISCO SÁ	AVENIDA FRANCISCO SA N. 5286 APT. 105 BL B	CRISTO REDENTOR	APARTAMENTO, 52,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7374399 MATRÍCULA: 84147 OFÍCIO: 03	8555533894738	217.500,00	186.000,00
13		R PROFESSORA FRANCISCA ALMEIDA DE SOUSA N. 255 APT. 504 BL 2	DE LOURDES	APARTAMENTO, 100,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, WC EMP, SL, LAVABO, DCE, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, ESPAÇO C/ CHURRASQUEIRA PRIVATIVO, REDE INTERNA DE GÁS, MINI-QUADRA ESPORTIVA, PISCINA, PLAYGROUND, POÇO ARTESIANO, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA, PILOTIS. IPTU: 8979880 MATRÍCULA: 22629 OFÍCIO: 5	1787700187583	681.700,00	681.627,63
14		RUA 03 N. 350 APT. 201 AP201, TORRE 03	PARQUE SANTA MARIA	APARTAMENTO, 49,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 4,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 7299443 MATRÍCULA: 038345 OFÍCIO: 6	8444410142841	137.300,00	137.226,00
15		R MIRACEL N. 1472 L	SIQUEIRA	CASA, 81,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 81,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 8258520 MATRÍCULA: 84683 OFÍCIO: 3	8444407988328	180.000,00	180.000,00

ESTADO: CE							
CIDADE: HORIZONTE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
16		RUA NORUEGA N. 105-B	CARNAUBAL	CASA, 60,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 115,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 062286482 MATRÍCULA: 12688 OFÍCIO: 2	8444425740146	134.800,00	128.500,00

ESTADO: CE							
CIDADE: IGUATU							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
17		R FRANCISCO ADOLFO N. 584 QD I, LT 15-A	PLANALTO	CASA, 118,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 118,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 212M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 0101097025100001 MATRÍCULA: 13302 OFÍCIO: 2	8444401503330	190.000,00	190.000,00

ESTADO: CE							
CIDADE: JUAZEIRO DO NORTE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
18		RUA CICERO DE ALENCAR RIBEIRO N. 50 APT. 300 ED MANSÃO CARIRI	LAGOA SECA	APARTAMENTO, 337,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4 QTS, 3 VARANDAS, A.SERV, 4 WCS, SL, COZINHA, 6 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 001035074 MATRÍCULA: 14894 OFÍCIO: 05	1444416791142	2.920.000,00	2.920.000,00

ESTADO: CE							
CIDADE: PACAJUS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
19		RUA GERALDO BIU N. 172	BURITI	CASA, 127,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 127,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 198M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, INDISPONIBILIDADE GRAVADA NO AV-12 DA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. UM DOS QUARTOS É SUÍTE. IPTU: 00090980 MATRÍCULA: 10723 OFÍCIO: 2	1444407267061	213.800,00	191.843,30

ESTADO: DF							
CIDADE: BRASÍLIA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

20	COND. IPE AMARELO	QUADRA QN 22 APTO. 301 BLOCO 10 LOTES 1 A 5 CONJUNTO 03	RIACHO FUNDO II	APARTAMENTO, 97,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, O ATUAL CESSIONÁRIO POSSUI APENAS DIREITO REAL DE USO, NECESSITANDO DE EXPRESSAR AUTORIZAÇÃO DA CODHAB E UNIÃO FEDERAL PARA USO DO BEM POR TERCEIROS. IPTU: 52666212 MATRÍCULA: 70623 OFÍCIO: 4	8787700138874	464.200,00	464.167,30
21		Q QI 24 N. S/N APTO. 610 LOTE 1 A 13 TORRE F	SETOR INDUSTRIAL (TAGUATINGA)	APARTAMENTO, 50,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, OUTROS SALÕES DELAZER, SAUNA / OFURÔ / HIDROMASSAGEM, QUADRA DE TÊNIS, QUADRA POLIESPORTIVA.. IPTU: 52627357 MATRÍCULA: 315519 OFÍCIO: 3	1787700096413	284.000,00	284.000,00

ESTADO: ES							
CIDADE: SERRA							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
22	COND ROSSI IDEAL VILA GERIBA	AVENIDA DESEMBARGADOR ANTONIO JOSE MIGUEL FEU ROSA N. 747 APTO. 103 BL 05	PRAIA DA BALEIA	APARTAMENTO, 58,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM N° 236. IPTU: 420102310126 MATRÍCULA: 66804 OFÍCIO: 02	8555518832484	160.000,00	160.000,00

ESTADO: ES							
CIDADE: VILA VELHA							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
23	RESIDENCIAL COLINA DE VILA VELHA	AVENIDA JOSE RAMOS DE OLIVEIRA N. 06 APTO. 801 BL 01	ATAIDE	APARTAMENTO, 78,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 04051290326069 MATRÍCULA: 118450 OFÍCIO: 1	8444411715926	179.000,00	179.000,00

ESTADO: GO							
CIDADE: AGUAS LINDAS DE GOIAS							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
24	LOT JD AMERICA IV	RUA 04 LT 09, QD 97	JARDIM AMERICA IV	CASA, 58,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 13500097000090 MATRÍCULA: 27533 OFÍCIO: 1	8444400964989	107.600,00	107.580,40

25		QUADRA 72 N. S/N APTO. 101 LT 02, RUA 18	JARDIM DA BARRAGEM VI	APARTAMENTO, 63,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 12400072000021 MATRÍCULA: 66968 OFÍCIO: 1	8787703682710	126.100,00	121.600,00
----	--	--	-----------------------	--	---------------	------------	------------

ESTADO: GO							
CIDADE: CHAPADAO DO CEU							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
26		RUA A N. S/N QD 61, LT 41	MORADA NOVA	CASA, 58,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01070000500061000411 MATRÍCULA: 1053 OFÍCIO: 1	8056500039584	96.000,00	96.000,00

ESTADO: GO							
CIDADE: CIDADE OCIDENTAL							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
27	COND. RES. PARK IBIZA III	Q QUADRA 5 N. SN APTO. 1009 AP1009, BL 10, RUA DUQUE DE CAXIAS	MANSOES RECREIO MOSSORO	APARTAMENTO, 93,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PORTARIA E/OU GUARITA. IPTU: 1600000500022117 MATRÍCULA: 31718 OFÍCIO: 1	8787707236600	120.000,00	120.000,00
28		Q QUADRA 16 N. SN APTO. 101 RUA 16, LOTE 13	PARQUE NAPOLIS A	APARTAMENTO, 81,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16500016000131 MATRÍCULA: 31573 OFÍCIO: 1	8444419562746	113.600,00	110.500,00
29		QUADRA 47 APTO. 101 LOTE 24	PARQUE NAPOLIS A	APARTAMENTO, 82,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, PORTARIA E/OU GUARITA. IPTU: 654724 MATRÍCULA: 27696 OFÍCIO: 1	8444420080962	110.500,00	105.000,00
30	COND RES VIOTTI 3	QUADRA 74 N. SN APTO. 101 RUA 32, LT 23	PARQUE NAPOLIS B	APARTAMENTO, 50,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 667423 MATRÍCULA: 29922 OFÍCIO: 01	8444418109452	114.100,00	108.000,00
31		QUADRA 18 N. SN APTO. 302 LT 10, RUA 02, PALAZZO CRISTAL	PARQUE NOVA FRIBURGO B	APARTAMENTO, 51,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM Nº 302. IPTU: 15800018000108 MATRÍCULA: 33938 OFÍCIO: 1	8787711912363	121.000,00	121.000,00

ESTADO: GO							
CIDADE: GOIANIA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

32	COND ED HAPPY DAYS	AVENIDA PEDRO PAULO DE SOUZA N. SN APTO. 301 BL A, LT 01, QD HC-3, ED FELICIDADE	GOIANIA 2	APARTAMENTO, 79,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM Nº 22/22 A-PILOTIS. PENHORA GRAVADA NO R-11 DA MATRÍCULA - REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 12502906680022 MATRÍCULA: 100478 OFÍCIO: 2	1444406380263	338.600,00	335.000,00
33	RES PRIVE MADRI ITEM ANULADO	RUA TARRAGONA N. SN CS 04, TIPO A, QD 183, LT 01 16	JARDIM EUROPA	CASA, 118,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 344,89M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, UM DOS QUARTOS É SUÍTE. INDISPONIBILIDADE DE BEM GRAVADA NO AV 14 DA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. EXECUÇÃO CÍVEL NO AV 08 DA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 31900103130041 MATRÍCULA: 130658 OFÍCIO: 01	1444402807920	778.200,00	297.994,00
34	RES FLAMINGO	RUA PRESIDENTE LAZARO CARDENAS QUADRA 05 LOTE 36	JARDIM PRESIDENTE	CASA, 148M2 DE ÁREA DO TERRENO, ESPAÇO C/ CHURRASQUEIRA PRIVATIVO, PISCINA PRIVATIVA. IPTU: 33236104940004 MATRÍCULA: 143603 OFÍCIO: 1	1555513267446	564.000,00	564.000,00
35	COND PRES PQ GRAN NAVONA	RUA MDV 3 N. 0 APTO. 401 LOTE 01/35, QUADRA 16, BL 09	MOINHO DOS VENTOS	APARTAMENTO, 53,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 328260 OFÍCIO: 1	8787701337919	145.000,00	145.000,00
36		A ABEL SOARES DE CASTRO APTO. 608 AP608, BL 2	SETOR FAICALVILLE	APARTAMENTO, 70,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 33212104860169 MATRÍCULA: 350492 OFÍCIO: 1	8787707736017	193.000,00	193.000,00
37	RESIDENCIAL MARATA	RUA FRANCISCO ALVES FORTES APTO. 204	SOLANGE PARQUE I	APARTAMENTO, 64,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 33415905981367 MATRÍCULA: 214690 OFÍCIO: 1	8555509324250	170.000,00	170.000,00
38	ITEM ANULADO	RUA ANTONIO DA SILVA ESPINDOLA CS 04, LT 07, QD 11, RES ONIX SEVEN	VILLAGE SANTA RITA	CASA, 71,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 119,35M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, SEQUESTRO GRAVADO NO R-4 DA MATRÍCULA - REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 36403101370040 MATRÍCULA: 196086 OFÍCIO: 1	8207900046132	142.000,00	142.000,00

ESTADO: GO							
CIDADE: ITUMBIARA							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

39		AVENIDA HERCULINO DE ARAUJO N. 111 QD 15, LT 01	SAO JOAO	CASA, 145,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225,39M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, INDISPONIBILIDADE GRAVADA NA AV-10 DA MATRÍCULA - 17338. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 182222514700074001351 MATRÍCULA: 17338 OFÍCIO: 01	1444410062696	281.000,00	281.000,00
----	--	---	----------	--	---------------	------------	------------

ESTADO: GO							
CIDADE: LUZIANIA							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
40	COND VILA DALVA II	QUADRA 168 N. S/N CS03, LT 01, RUA 248	PARQUE ESTRELA DALVA IX	CASA, 55,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 115,83M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 378378 MATRÍCULA: 25440 OFÍCIO: 1	8444403905096	99.600,00	98.000,00
41	COND RES BELA VIDA P26	QUADRA 240 N. S/N APTO. 301 LT 04, RUA 78	PARQUE ESTRELA DALVA IX	APARTAMENTO, 54,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 408941 MATRÍCULA: 33341 OFÍCIO: 2	8444426322925	156.600,00	135.000,00
42	COND RES ÂMBAR AMARELO	QUADRA 300 N. S/N APTO. 102 LT 10, RUA 107	PARQUE ESTRELA DALVA IX	APARTAMENTO, 49,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 398799 MATRÍCULA: 28415 OFÍCIO: 2	8444422955214	127.900,00	116.076,90
43		QUADRA 360 LOTE 09 CASA 02	PARQUE ESTRELA DALVA IX	CASA, 69,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 148391 MATRÍCULA: 11516 OFÍCIO: 1	8444412462533	131.500,00	131.500,00
44	COND RES VIENA II	RUA 92 APTO. 11 BL A	PARQUE ESTRELA DALVA IX	APARTAMENTO, 44,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 392424 MATRÍCULA: 16262 OFÍCIO: 2	8787701521094	117.400,00	100.000,00

ESTADO: GO							
CIDADE: PLANALTINA							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
45		Q QUADRA 118 LOTE 01 CASA 04	JARDIM PAQUETA II	CASA, 59,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 99,44M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1124108 MATRÍCULA: 86952 OFÍCIO: 1	8444423666305	135.000,00	135.000,00
46		QUADRA 138 N. SN CS 13B, LT 13.	SETOR AEROPORTO (BARROLANDIA)	CASA, 75,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 123,89M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10160QD1380000000001300 MATRÍCULA: 76897 OFÍCIO: 1	8444410704777	145.000,00	145.000,00
47		QD A LT 13 N. S/N APTO. 04 AP04	SETOR LESTE	APARTAMENTO, 58,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1003000QDA0000000001300 MATRÍCULA: 80988 OFÍCIO: 1	8444417000384	138.000,00	138.000,00

48		Q QUADRA 15 N. SN APTO. 01 AP001, LT 15, MODULO MR-1	SETOR NORTE	APARTAMENTO, 77,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 118700QD15MR01 MATRÍCULA: 78131 OFÍCIO: 1	8444413294197	149.900,00	127.000,00
49		Q QUADRA 4 N. S/N APTO. 101 LOTE 19 MODULO MR 07	SETOR NORTE	APARTAMENTO, 62,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, 1 ÁREA DE SERVIÇO, 1 BANHEIRO SOCIAL, 1 COZINHA, 1 HALL/CIRCULAÇÃO, 2 QUARTOS, 1 SALA.; 1 VG. IPTU: 1905865 MATRÍCULA: 92913 OFÍCIO: 1	8444426238525	151.500,00	151.000,00
50	(ITEM ANULADO)	QD 07 LT 45 - A MR 01 N. 0 RUA A	SETOR NORTE	CASA, 360 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA, PROC. JUD. Nº 1016500-80.2019.4.01.3400. O IMÓVEL SEM PLACA DE IDENTIFICAÇÃO. IPTU: 32115 MATRÍCULA: 48165 OFÍCIO: 01	8097300016901	371.400,00	371.400,00
51		Q QA 17 N. S/N APTO. 02 AP002, RUA 06	SETOR SUL	APARTAMENTO, 118,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 77,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1190000QA1700MR MATRÍCULA: 77587 OFÍCIO: 1	1444415973549	148.500,00	135.000,00
52		RUA 02 QUADRA 02 MR 12 N. S/N° CASA 21A	SETOR SUL	CASA, 67,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 149,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100200QD02MR1200000 MATRÍCULA: 70196 OFÍCIO: 1	8444412782821	135.500,00	126.000,00

ESTADO: GO							
CIDADE: RIO VERDE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
53	RES PORTAL DOS IPES	RUA DOS IPES 12 N. S/N QD 01, LT 23	RESIDENCIAL PORTAL DOS IPES II	CASA, 51,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200,58M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1304390370100117 MATRÍCULA: 92570 OFÍCIO: 1	8787708219806	147.000,00	147.000,00

ESTADO: GO							
CIDADE: TRINDADE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
54		RUA D N. S/N QUADRA 30 LOTE 01 CASA 02	JARDIM DAS OLIVEIRAS	CASA, 60,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120,24M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010360003000001002 MATRÍCULA: 58999 OFÍCIO: 1	8444411961633	145.000,00	145.000,00

ESTADO: GO							
CIDADE: VALPARAISO DE GOIAS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
55		RUA 04 N. S/N QD 07, LT 20	MANSÕES SANTA MARINA	TERRENO, 1200 M2 DE ÁREA TOTAL, 1200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 012620000700020000 MATRÍCULA: 39059 OFÍCIO: 1	1444405201470	232.400,00	80.000,00
56		RUA SAO PAULO N. SN APTO. 203 BL B, LT 04, QD 18, GL A, RES LE BLANC	CHACARAS ANHANGUERA	APARTAMENTO, 45,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 257629 MATRÍCULA: 91780 OFÍCIO: 1	8787709093903	124.100,00	100.000,00
57	RES MADRI	RUA 08 N. SN APTO. 109 BLOCO B,QD08,CHACARA 01	CHACARAS SANTA MARIA	APARTAMENTO, 110,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 121790 MATRÍCULA: 78910 OFÍCIO: 1	8787702035630	132.000,00	132.000,00
58	CONDOMINIO ROSSI PARQUE NOVA CIDADE - 2ª ETAPA	QUADRA QC-04 N. SN APTO. 102 BL 23	CIDADE JARDINS - ETAPA B	APARTAMENTO, 62,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 67882 MATRÍCULA: 41567 OFÍCIO: 01	8555527976892	124.000,00	124.000,00
59	COND. RES. IMPRENSA I	QUADRA 09 N. S/N CS 01, LT 01	JARDIM DOS IPES	CASA, 48,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 106,37M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA. IPTU: 015500000900001000 MATRÍCULA: 45384 OFÍCIO: 1	8555512239609	110.000,00	110.000,00
60	COND RES TORQUATO	QUADRA 165 N. S/N LT 19, CS 01	PACAEMBU	CASA, 75,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 75,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 51M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 VARANDAS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 012400016500019000 MATRÍCULA: 62702 OFÍCIO: 1	8444405658380	127.200,00	127.145,25
61	COND RES VIVA VERT VII	QUADRA 37 N. S/N LT 07, CS 01, RUA BAHIA	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA B	CASA, 52,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120,35M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0130200037CH13007 MATRÍCULA: 48250 OFÍCIO: 1	8555516219980	140.000,00	140.000,00
62	COND RES ALMIRANTE	QUADRA 01 N. S/N APTO. 10 CH 03A	YPIRANGA	APARTAMENTO, 43,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01135000010003A000 MATRÍCULA: 74888 OFÍCIO: 1	8787700346701	119.000,00	110.000,00
63		RUA MARAJÓ N. S/N APTO. 201 B12, QD 01, LT CH05	YPIRANGA	APARTAMENTO, 66,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, REDE INTERNA DE GÁS, PORTARIA E/OU GUARITA. IPTU: 011350000100005201 MATRÍCULA: 78499 OFÍCIO: 1	8787702345052	134.000,00	134.000,00

ESTADO: MG							
CIDADE: BELO HORIZONTE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
64	EDF CARMEL VILLAGE	RUA STELLA HANRIOT N. 405 APT. 302	BURITIS	APARTAMENTO, 127,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, 3 VAGAS DE GARAGEM, 03 GARAGENS 12,13 E 23, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, MINI-QUADRA ESPORTIVA, PISCINA, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, SAUNA /OFURÔ / HIDROMASSAGEM. IPTU: 1710090270072 MATRÍCULA: 120973 OFÍCIO: 1	1555516669375	836.000,00	836.000,00
65		RUA JOSE RIBEIRO FILHO N. 301 APT. 103 BLOCO 4	OURO PRETO	APARTAMENTO, 51,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 BANHEIRO SOCIAL, 1 COZINHA-ÁREA SERVIÇO CONJUGADA, 2 QUARTOS, 1 SALA. IPTU: 307004A0030527 MATRÍCULA: 95140 OFÍCIO: 3	1444413694871	200.000,00	200.000,00
66	RES QUEBEC	RUA DO GARIMPO N. 155 APT. 401 BL 06, QD 55, LT 23	VILA OESTE	APARTAMENTO, 45,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 234055023114X MATRÍCULA: 125535 OFÍCIO: 03	8555533027236	182.000,00	182.000,00

ESTADO: MG							
CIDADE: BETIM							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
67		RUA QUATRO N. 98 APT. 201 BL 11	BRASILEIA	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 002110010011165 MATRÍCULA: 168248 OFÍCIO: 1	8787705552377	147.300,00	142.524,20
68		RUA AUGUSTO DOS ANJOS N. S/N QD 07, LT 18, UNID 551	SAO SALVADOR	TERRENO, 360 M2 DE ÁREA TOTAL, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000840070246001 MATRÍCULA: 44134 OFÍCIO: 1	1444404732910	60.000,00	60.000,00
69		RUA GIRASSOL N. 370 CS 02	VILA DAS FLORES	CASA, 120 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 VARANDAS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 920230300002 MATRÍCULA: 156988 OFÍCIO: 1	1444407529279	269.900,00	250.000,00

ESTADO: MG							
CIDADE: BOM DESPACHO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
70		RUA JANUARIA N. 1563	SANTA MARTA	CASA, 69,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1080170168001 MATRÍCULA: 18620 OFÍCIO: 1	8555503494642	142.000,00	110.000,00

ESTADO: MG							
CIDADE: CONGONHAS DO NORTE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
71		R MARIA JOSE DOS SANTOS N. 370 0966	CENTRO	CASA, 87,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 87,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 328M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, TERRACO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 014000900660001 MATRÍCULA: 12280 OFÍCIO: 1	1444409962735	320.000,00	275.000,00

ESTADO: MG							
CIDADE: CONTAGEM							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
72		RUA OITO N. 62 APT. 302 BLOCO 04	PARQUE DAS MANGUEIRAS	APARTAMENTO, 63,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 53820150058 MATRÍCULA: 138580 OFÍCIO: 1	8555534159535	227.400,00	145.000,00
73		RUA DOM ARISTIDES N. 42 APT. 103 RES DOM ARISTIDES	PARQUE XANGRI-LA	APARTAMENTO, 76,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 90820071003 MATRÍCULA: 135087 OFÍCIO: 1	1444406606598	216.000,00	216.000,00
74		AVENIDA DIAMANTE N. 1030 APT. 203 BLOCO 08	SAPUCAIAS III	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA. IPTU: 310530487119 MATRÍCULA: 152393 OFÍCIO: 1	8787704325164	160.000,00	160.000,00
75	ED RESIDENCIAL DAYANE	RUA AROEIRA N. 167 APT. 101	SAPUCAIAS III	APARTAMENTO, 86,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 311030058001 MATRÍCULA: 134797 OFÍCIO: 01	1444405138280	595.000,00	283.000,00

ESTADO: MG							
CIDADE: DIVINOPOLIS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
76	PORTAL RECANTO DO BOSQUE	RUA TRES N. 10 APT. 403 BLOCO06,CARRAPICHO E PARI,TOCA DOS LEOES	CARRAPICHO E PARI	APARTAMENTO, 176,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, MINI-QUADRA ESPORTIVA, PISCINA, PLAYGROUND, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 01040002930055000103 MATRÍCULA: 125099 OFÍCIO: 1	8444420263145	128.000,00	128.000,00

MO 19570 042

77	RESIDENCIAL CITY DIVINOPOLIS	RUA JESUS JOTA N. 1501 APT. 202 BL 12, GL 500	INTERLAGOS	APARTAMENTO, 42,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01025000740050000180 MATRÍCULA: 126193 OFÍCIO: 1	8555538324174	136.600,00	134.000,00
78		RUA SOLANGE EVANGELISTA ARAUJO N. 120 (ANTIGA RUA QUATORZE)	RESIDENCIAL SAO FREI GALVAO	CASA, 43,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0104300431002800000 MATRÍCULA: 132447 OFÍCIO: 1	8787703301636	92.200,00	89.000,00

ESTADO: MG							
CIDADE: ESMERALDAS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
79		RUA QUATRO N. 1374 QUADRA 04 LOTE 10 CASA 04	DUMAVILLE	CASA, 56,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 117,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 009415004 MATRÍCULA: 38945 OFÍCIO: 1	8555517126535	133.500,00	133.500,00
80	COND RES DRA ELIANE CORREA DE AZEVEDO	R VIOLETA MARIA APARECIDA PALHARES MOREIRA N. 249 CS 01	NOVA ESMERALDAS	CASA, 68,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 298,94M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010470020015001 MATRÍCULA: 52891 OFÍCIO: 1	8444415440506	149.200,00	139.000,00

ESTADO: MG							
CIDADE: IBIRITE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
81	RESIDENCIAL VILLE PARK IMPERIAL	AVENIDA JOAO EVANGELISTA GROSSI N. 600 APT. 202 BL 06	NOVO BARREIRINHO	APARTAMENTO, 43,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM N° 241. IPTU: 0119001250106 MATRÍCULA: 30731 OFÍCIO: 01	8787701065331	145.200,00	139.000,00

ESTADO: MG							
CIDADE: ITANHANDU							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
82		RUA OSCAR GUEDES N. 02 CS02,	CENTRO	CASA, 226,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 226,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 217,38M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, WC EMP, 3 SLS, COZINHA, 3 VAGAS DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA. INDISPONIBILIDADE GRAVADA NA AV.12 DA MATRÍCULA - REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 01002000480002500000 MATRÍCULA: 9378 OFÍCIO: 1	1444403319830	790.000,00	790.000,00

ESTADO: MG							
CIDADE: JUIZ DE FORA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
83		RUA SYLVIO RIBEIRO ARAGAO N. 260 APTO. 102 BLOCO 2	JOQUEI CLUBE	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 047009048 MATRÍCULA: 73166 OFÍCIO: 3	8555534003667	149.400,00	120.000,00

ESTADO: MG							
CIDADE: MATEUS LEME							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
84	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL GARDEN	RUA FIDELIS VASCONCELOS N. 303 APTO. 05 BL 09	FAZENDA DO BREJO	APARTAMENTO, 114,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, VAGA DE GARAGEM DESCOBERTA Nº 99. IPTU: 011000000 001 MATRÍCULA: 53514 OFÍCIO: 1	8787701000540	111.100,00	110.000,00

ESTADO: MG							
CIDADE: NOVA LIMA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
85		AVENIDA HUDSON LT 34, QD 73	JARDIM CANADA	TERRENO, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01061310482001 MATRÍCULA: 13079 OFÍCIO: 1	1444402869810	294.200,00	270.000,00

ESTADO: MG							
CIDADE: PATOS DE MINAS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
86	COND RES SANTANA	RUA SAO PAULO N. 55 APTO. 101 BL 04	VARZEA	APARTAMENTO, 50,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PORTARIA E/OU GUARITA. IPTU: 210020435000049 MATRÍCULA: 82072 OFÍCIO: 01	8787702696459	160.000,00	147.000,00

ESTADO: MG							
CIDADE: SANTA LUZIA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

87	RES CIDADE IMPERIAL	AVENIDA PROFESSOR DJALMA GUIMARAES N. 1862 APTO. 301 BL 01	CHACARAS SANTA INES (SAO BENEDITO)	APARTAMENTO, 44,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 210730071460001 MATRÍCULA: 44153 OFÍCIO: 1	8787701585300	138.000,00	138.000,00
88		R PECANHA N. 341 APTO. 102 AP102, BL 03	LUXEMBURGO	APARTAMENTO, 143,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, MINI-QUADRA ESPORTIVA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA. IPTU: 211242510400017 MATRÍCULA: 40502 OFÍCIO: 1	8555533978656	141.300,00	140.000,00
89		A DOM PEDRO I N. 494 APTO. 802 AP802,BL B56	POUSADA DEL REY (SAO BENEDITO)	APARTAMENTO, 84,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 4,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 210790091588058 MATRÍCULA: 41521 OFÍCIO: 1	8555536753213	160.800,00	149.000,00

ESTADO: MG							
CIDADE: SAO FELIX DE MINAS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
90		RUA BELA VISTA N. 68	PLANALTO	CASA, 52,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01030330068000 MATRÍCULA: 19864 OFÍCIO: 1	8444419269038	78.600,00	78.537,75

ESTADO: MG							
CIDADE: SAO JOAO DEL REI							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
91		RUA BATISTA DE CASTRO N. 1074 CASA 1074	VILA SANTA TEREZINHA	CASA, 119,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 119,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 162M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01081730220001 MATRÍCULA: 74536 OFÍCIO: 1	8444415958629	253.600,00	253.587,53

ESTADO: MG							
CIDADE: UBERABA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

92	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLE PARK TORINO	AVENIDA JOSIAS FERREIRA SOBRINHO N. 345 APTO. 403 BL 04	JARDIM MARACANA	APARTAMENTO, 43,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 302026 MATRÍCULA: 86538 OFÍCIO: 1	8787704623912	130.000,00	130.000,00
----	--	---	-----------------	---	---------------	------------	------------

ESTADO: MG							
CIDADE: UBERLÂNDIA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
93	RES PQ UNITED STATES	RUA PROFESSORA MARIA CELIA CENCE N. 160 APTO. 401 BL 30	GAVEA SUL	APARTAMENTO, 41,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM Nº 324. IPTU: 0003010309050001 0535 MATRÍCULA: 185055 OFÍCIO: 1	8787705268440	153.400,00	137.000,00
94	COND RES PARQUE UNISTELLA	RUA AGUAPES N. 800 APTO. 204 BL 06	CHACARAS TUBALINA E QUARTEL	APARTAMENTO, 41,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM Nº 39. IPTU: 00040201010200010087 MATRÍCULA: 118440 OFÍCIO: 2	8787701345407	137.000,00	137.000,00
95	COND RES CITY LAGUNA	RUA ANTONIO DOMINGUES N. 430 APTO. 301 BL 03	CHACARAS TUBALINA E QUARTEL	APARTAMENTO, 46,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM Nº 27. IPTU: 00040301150900010040 MATRÍCULA: 112620 OFÍCIO: 02	8787701585890	155.000,00	155.000,00
96	COND PARQUE TRILHAS DAS PEDRAS	RUA HARPIA N. 40 APTO. 101 BL 12 TÉRREO	GRAND VILLE	APARTAMENTO, 46,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, VAGA DE GARAGEM DESCOBERTA Nº 77. COZINHA- ÁREA DE SERVIÇO CONJUGADA. EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, MINI-QUADRA ESPORTIVA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA. IPTU: 00020401100700080181 MATRÍCULA: 221093 OFÍCIO: 1	8787707947964	148.000,00	148.000,00
97		RUA HARPIA N. 40 APTO. 401 BL 12, COND PQ TRILHAS DAS PEDRAS	GRAND VILLE	APARTAMENTO, 56,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 00020401100700080193 MATRÍCULA: 221105 OFÍCIO: 1	8787708295219	130.900,00	122.000,00
98		JOSE DE OLIVEIRA GUIMARAES N. 900 APTO. 301 AP301, BL 13	JARDIM HOLANDA	APARTAMENTO, 56,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 00040303041200010200 MATRÍCULA: 190315 OFÍCIO: 1	8787706486599	141.300,00	138.000,00

99	CONDOMINIO UNIPARK RESIDENCIAL CENTRAL PARK	RUA DOLORITA ELIAS DO NASCIMENTO N. 200 APT. 303 BL 07, CD UNIPARK, RES CENTRAL PARK	LARANJEIRAS	APARTAMENTO, 58,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, OUTROS SALÕES DE LAZER, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 00030302141600050110 MATRÍCULA: 216759 OFÍCIO: 1	8787709733210	135.000,00	135.000,00
100	COND UNIPARK RES CENTRAL PARK	RUA DOLORITA ELIAS DO NASCIMENTO N. 200 APT. 203 BLOCO 23 LOTE C3B1	LARANJEIRAS	APARTAMENTO, 56,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 217011 OFÍCIO: 1	8787709885044	134.900,00	131.242,99
101	COND UNIPARK RES CENTRAL PARK	RUA DOLORITA ELIAS DO NASCIMENTO N. 200 APT. 203 BLOCO 20, LT C-3B1B2	LARANJEIRAS	APARTAMENTO, 56,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA 246, MINI-QUADRA ESPORTIVA, PLAYGROUND, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 00030302141600050314 MATRÍCULA: 216963 OFÍCIO: 01	8787710118566	140.000,00	140.000,00

ESTADO: MG							
CIDADE: VARGINHA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
102		AV PORTO SECO N. 150 APT. 101 BLOCO 5, LOTE C	AEROPORTO	APARTAMENTO, 178,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 218880500065 MATRÍCULA: 71033 OFÍCIO: 1	8787706166667	117.200,00	117.000,00

ESTADO: MS							
CIDADE: CAMPO GRANDE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
103	COND. RESIDENCIAL MONTREAL	RUA TOURO NEGRO N. 68 CS 03, QD 10, LT 10	JARDIM ANACHE	CASA, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 64,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 21440100586 MATRÍCULA: 83604 OFÍCIO: 3	8444426708130	167.700,00	153.000,00
104		R DA CONQUISTA N. 1185 CASA 01	JARDIM NOROESTE	CASA, 45,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 24330050035 MATRÍCULA: 252249 OFÍCIO: 1	8444415642923	121.000,00	120.000,00

MO 19570 042

105	COND RES SOLAR DAS ANDORINHAS	RUA SERRA AZUL N. 416 APTO. 301 BL 03	JARDIM TIJUCA	APARTAMENTO, 46,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, O CONDOMÍNIO POSSUI EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA. IPTU: 7732720396 MATRÍCULA: 152350 OFÍCIO: 2	8787711545301	163.100,00	160.000,00
106	COND. RES. ELIZANGELA CRUZ DOS SANTOS	RUA BENEDITO MAIA DE FIGUEIREDO N. 282 CASA 01	PARQUE DO LAGEADO	CASA, 53,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 143800400027 MATRÍCULA: 112607 OFÍCIO: 02	8444421341875	130.000,00	130.000,00
107	RES DE RAVENA	RUA PETROPOLIS N. 1392 APTO. 403 BL 01, LT M3RF, GARAGEM 140	PARQUE RESIDENCIAL DOS GIRASSOIS	APARTAMENTO, 39,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 4851746787 MATRÍCULA: 148901 OFÍCIO: 02	8787709178330	171.200,00	165.000,00

ESTADO: MS							
CIDADE: PARANAIBA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
108		RUA EMILIO FERRAZ N. 671 QUADRA D, LOTE 11-A, CASA 671,	JD. REDENTORA II	CASA, 38,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 162,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 016274 MATRÍCULA: 35039 OFÍCIO: 1	8444406775452	82.400,00	60.000,00

ESTADO: MT							
CIDADE: CUIABA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
109	COND CHAPADA DOS PINHAIS	AVENIDA DAS SERINGUEIRAS N. 162 APTO. 203 BL 03	JARDIM DAS PALMEIRAS	APARTAMENTO, 39,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 013430300242039 MATRÍCULA: 109762 OFÍCIO: 5	8787709107505	164.800,00	164.800,00
110		RUA V-4 N. S/N QD 90, LT 19	PARQUE CUIABA	CASA, 60,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 069240120275001 MATRÍCULA: 46302 OFÍCIO: 5	8555534580630	160.000,00	160.000,00
111	LOT RES ST TEREZINHA ST B	RUA 17 N. SN CS 02, LT 02, QD B11, LOT RES ST TEREZIN	RESIDENCIAL COXIPO	CASA, 100,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 057310110273001 MATRÍCULA: 83675 OFÍCIO: 5	8555522364163	195.000,00	195.000,00

ESTADO: MT							
CIDADE: LUCAS DO RIO VERDE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
112		RUA AMETISTA N. 1451-N QD 55, LT 33	TESSELE JUNIOR	CASA, 51,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01250550033001001 MATRÍCULA: 10725 OFÍCIO: 1	8338380000377	200.000,00	200.000,00

ESTADO: PA							
CIDADE: ANANINDEUA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
113		TRAVESSA SAO JORGE N. 108B QUADRA 03 LOTE 12	AGUAS LINDAS	CASA, 125,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 125,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 189,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1654736 MATRÍCULA: 41589 OFÍCIO: 1	1555536323890	152.000,00	152.000,00

ESTADO: PA							
CIDADE: CANAA DOS CARAJAS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
114	RES JARDINS DO LAGO	PA 160 N. SN CS 01, LT 04, QD 48	GLEBA BURITI _ PT A	CASA, 56,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01000301450268001 MATRÍCULA: 5558 OFÍCIO: 2	8787703111250	112.200,00	112.112,62

ESTADO: PA							
CIDADE: CONCEICAO DO ARAGUAIA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
115		RUA ANGELIM N. S/N QD11, LT3	TROPICAL RES JARDIM	CASA, 43,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 254,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 010408320030000 MATRÍCULA: 30455 OFÍCIO: 1	8555536867804	99.100,00	94.972,08
116		RUA CEDRO N. SN CASA03	TROPICAL	CASA, 56,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 70,32M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010408260395000 MATRÍCULA: 30829 OFÍCIO: 1	8787702171275	100.000,00	100.000,00

ESTADO: PA							
CIDADE: MARITUBA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

MO 19570 042

117	CITTA MARIS	RODOVIA BR 316 N. 2184A APTO. 202 BL 45	URIBOCA	APARTAMENTO, 87,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM Nº 917. O CONDOMÍNIO POSSUI EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, GERADOR, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, POÇO ARTESIANO, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 01020530090001 MATRÍCULA: 3207 OFÍCIO: 2	8555531878271	129.100,00	126.000,00
-----	-------------	---	---------	---	---------------	------------	------------

ESTADO: PA							
CIDADE: SAO DOMINGOS DO CAPIM							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
118		TRAVESSA VEIGA CABRAL N. S/N	CENTRO	CASA, 53,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 5823 OFÍCIO: 1	8444407596225	63.000,00	63.000,00

ESTADO: PB							
CIDADE: CAMPINA GRANDE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
119		EMILIANO ROSENDO DA SILVA N. 237 APTO. 03 AP03, BL K	NOVO BODOCONGO	APARTAMENTO, 67,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 112011170205250183 MATRÍCULA: 82896 OFÍCIO: 1	8444404569111	105.300,00	75.500,00

ESTADO: PB							
CIDADE: PATOS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
120	LOT RIDETE LEITE DE LIMA	RUA PROJETADA 06 N. 158 QD J, LT 10	BIVAR OLINTO	CASA, 157,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 83,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 157,59M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 4101917200100000 MATRÍCULA: 51970 OFÍCIO: 1	8444422152162	153.700,00	150.000,00

ESTADO: PE							
CIDADE: ARCOVERDE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

MO 19570 042

121		RUA 7 N. S/N QUADRA G LOTE 41B CASA 15	SAO CRISTOVAO	CASA, 58,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 104505030305001 MATRÍCULA: 26186 OFÍCIO: 1	8444419589873	110.300,00	110.000,00
122		RUA PROJETADA - DOZE N. 05 LT 12B	SAO CRISTOVAO	CASA, 76,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 76,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10486803031500 MATRÍCULA: 24431 OFÍCIO: 1	8444419376470	132.600,00	130.219,51

ESTADO: PE							
CIDADE: BELO JARDIM							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
123	LOT VIANA & MOURA INHUMAS	RUA FRANCISCA MARIA DOS PASSOS N. 32 QUADRA 10 LOTE 08	EUNO ANDRADE DA SILVA	CASA, 46,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 20869 OFÍCIO: 1	8787701995045	87.500,00	82.200,00
124		RUA GERALDO BEZERRA DA SILVA N. 27 QUADRA 33, LOTE 20	EUNO ANDRADE DA SILVA	CASA, 46,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0103382013930000 MATRÍCULA: 22380 OFÍCIO: 1	8787708710305	97.100,00	81.000,00

ESTADO: PE							
CIDADE: BOM CONSELHO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
125		AVENIDA SANTA MARIA N. 602	CENTRO	CASA, 232,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 232,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM, DOIS QUARTOS SÃO SUÍTES. IPTU: 01050100597001 MATRÍCULA: 4844 OFÍCIO: 1	1444416879058	253.000,00	253.000,00

ESTADO: PE							
CIDADE: CAMARAGIBE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
126	RESIDENCIAL ENGENHO CAMARAS - CONDOMÍNIO VIVER.	AVENIDA DOUTOR LUIZ DE ANDRADE LIMA NETO N. 297 APT. 103 BL 23	ALBERTO MAIA	APARTAMENTO, 41,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2227500308164403554 MATRÍCULA: 10422 OFÍCIO: 1	8787700831650	135.000,00	125.128,48

ESTADO: PE							
CIDADE: GARANHUNS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

127		RUA PROJETADA Nº 10 N. 66 QUADRA 15 LOTE 15	DOM HELDER CAMARA	CASA, 46,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 159,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, 1 ÁREA DE SERVIÇO, 1 BANHEIRO SOCIAL, 1 COZINHA, 2 QUARTOS, 1 SALA. IPTU: 1011501591013700007 MATRÍCULA: 27597 OFÍCIO: 1	8787704246086	100.000,00	94.543,55
-----	--	---	-------------------------	---	---------------	------------	-----------

ESTADO: PE							
CIDADE: JABOATAO DOS GUARARAPES							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
128	RES PRAIA DE JANGADA	RUA DA PAZ N. 244 APTO. 403 BL 37	BARRA DE JANGADA	APARTAMENTO, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, PLAYGROUND, POÇO ARTESIANO, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 1309685103077405911 MATRÍCULA: 70857 OFÍCIO: 1	8555537026714	140.000,00	140.000,00
129		VIA LOCAL IV N. 250 APTO. 408 BL 12, QD L, RES VILLA DAS SERINGUEIRAS	SOCORRO	APARTAMENTO, 42,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2257008002058503845 MATRÍCULA: 3856 OFÍCIO: 02	8787707438385	202.900,00	132.240,76

ESTADO: PE							
CIDADE: PAULISTA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
130	COND ANA TEREZA	RUA CANTOR EVALDO BRAGA N. 191 CS 102	JAGUARANA	CASA, 43,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 142051040201120004 MATRÍCULA: 54884 OFÍCIO: 1	8444408566702	180.000,00	136.351,47
131	CONJUNTO RESIDENCIAL BELO ORIENTE	RUA BELO ORIENTE N. 275 CASA 01, LT 11, QD I, LOT NOVA FRIBURGO	NOSSA SENHORA DO O	CASA, 45,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4415586801004900018 MATRÍCULA: 51616 OFÍCIO: 01	8444403475539	160.000,00	105.000,00

ESTADO: PE							
CIDADE: RECIFE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
132		AVENIDA ESTANCIA N. 90	ESTANCIA	CASA, 165 M2 DE ÁREA TOTAL, 165 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 238,35M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5169003003029200009 MATRÍCULA: 8142 OFÍCIO: 7	1444405427916	360.000,00	360.000,00

133	EDIFICIO MORADA REAL DA TORRE	R REAL DA TORRE N. 1433 APTO. 1401 AP1401, BL A	TORREAO	APARTAMENTO, 83,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, PILOTIS. IPTU: 4148014002029500400 MATRÍCULA: 43844 OFÍCIO: 4	1555519822204	307.000,00	273.923,41
-----	-------------------------------	---	---------	--	---------------	------------	------------

ESTADO: PE							
CIDADE: SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
134		RUA SEBASTIÃO INÁCIO BRIANO N. 46 CASA 46	SANTO AGOSTINHO	CASA, 56,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA. IPTU: 1001309301003600014 MATRÍCULA: 25985 OFÍCIO: 1	8787702641760	148.800,00	148.796,40

ESTADO: PE							
CIDADE: SAO LOURENCO DA MATA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
135		RUA DO MERCADO N. 250 QUADRA E LOTE 1H CASA03	TIUMA	CASA, 51,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, 1 ÁREA DE SERVIÇO, 1 BANHEIRO SOCIAL, 1 COZINHA, 1 HALL/CIRCULAÇÃO, 2 QUARTOS, 1 SALA;1 VG. IPTU: 22225106030358003 MATRÍCULA: 20803 OFÍCIO: 1	8444411748395	130.200,00	119.769,14

ESTADO: PI							
CIDADE: MONSENHOR GIL							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
136		RUA 06 N. 16	VILA NOVA	CASA, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 2579 OFÍCIO: 1	8444404178309	47.000,00	47.000,00

ESTADO: PI							
CIDADE: TERESINA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
137		RUA DOIS N. 6988 LOTE 03 ZR-1	COLORADO	CASA, 53,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 199,69M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2965291 MATRÍCULA: 73894 OFÍCIO: 2	8444408563231	143.700,00	143.668,27

138		QD G1 N. 44	ESPLANADA	CASA, 112,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 112,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1421786 MATRÍCULA: 58621 OFÍCIO: 2	8002900015446	113.500,00	113.500,00
139		RUA 34 N. 4111 LT 17, QD N, ZR-01	MONTE VERDE	CASA, 55,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3795012 MATRÍCULA: 140084 OFÍCIO: 2	8444420755994	107.000,00	102.000,00

ESTADO: PR							
CIDADE: ALMIRANTE TAMANDARÉ							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
140	COND RES MONTANA	RUA MAURICIO ROSEMAN N. 455 APT. 427 BL 04, GARAGEM 132	JARDIM SANTO ANTONIO	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, MINI-QUADRA ESPORTIVA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 0103275603600415 MATRÍCULA: 18851 OFÍCIO: 01	8787702931342	154.200,00	154.174,40

ESTADO: PR							
CIDADE: CAMPO LARGO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
141		R MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 APT. 108 AP108, BL7	JARDIM ITAQUI	APARTAMENTO, 63,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, CAMPO DE FUTEBOL/GOLFE, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, MINI-QUADRA ESPORTIVA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIAE/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, OUTROS SALÕES DE LAZER, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 01052090345001721 MATRÍCULA: 53268 OFÍCIO: 1	8787703795256	160.000,00	160.000,00
142	COND RES CALIFORNIA	RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 APT. 404 BL 27, TIPO 19	JARDIM ITAQUI	APARTAMENTO, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, CAMPO DE FUTEBOL/GOLFE, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA, OUTROS, VIDE INFORM. COMPL.. GARAGEM N°1146. IPTU: 01052090345001152 MATRÍCULA: 53911 OFÍCIO: 1	8787706052890	158.900,00	133.000,00

ESTADO: PR							
CIDADE: CRUZEIRO DO SUL							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

MO 19570 042

143		RUA CACHOEIRA N. S/N 0, 45	COND PARAISO	TERRENO, 300 M2 DE ÁREA TOTAL, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1010610045001 MATRÍCULA: 8783 OFÍCIO: 1	1555521658165	42.400,00	42.000,00
-----	--	----------------------------	--------------	--	---------------	-----------	-----------

ESTADO: PR							
CIDADE: JACAREZINHO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
144		RUA JOAO PANEGUINI N. 227	PQ DOS MIRANTES	CASA, 79,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 79,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010021430141001 MATRÍCULA: 15886 OFÍCIO: 1	1444404057660	160.000,00	160.000,00

ESTADO: PR							
CIDADE: LONDRINA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
145	MARIA MADALENA RESIDENCE	RUA DIACONISA MARIA MADALENA DE CAMARGO N. 281 CASA A, QD 08, LT 28	JARDIM ARAPONGAS	CASA, 65,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125,04M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 07011013303430001 MATRÍCULA: 81991 OFÍCIO: 02	8444403142920	180.000,00	180.000,00

ESTADO: PR							
CIDADE: MARILUZ							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
146		RUA BONFIM N. 582 QUADRA 133 LOTE 3R	CENTRO	CASA, 65,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23759 MATRÍCULA: 19699 OFÍCIO: 2	8444420492012	131.000,00	131.000,00

ESTADO: PR							
CIDADE: MATINHOS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
147		RUA G N. 410 UNIDADE 02	GAIVOTAS	CASA, 41,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 107,21M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHORA GRAVADA NA CERTIDÃO R-3. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 007300070000004002 MATRÍCULA: 38264 OFÍCIO: 1	8444400701082	160.000,00	160.000,00

ESTADO: PR							
CIDADE: PARANAGUA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

148		R JULIO GROTH ELIAS N. 505 CASA 133	DIVINEIA	CASA, 56,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225,37M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, MINI-QUADRA ESPORTIVA, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 091130440252134 MATRÍCULA: 46134 OFÍCIO: 1	8039800012843	199.000,00	199.000,00
-----	--	--	----------	---	---------------	------------	------------

ESTADO: PR							
CIDADE: PINHAIS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
149		R TREZE DE MAIO N. 913 APT. 04 AP04,	ESTANCIA PINHAIS	APARTAMENTO, 101,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2404903390040000 MATRÍCULA: 31026 OFÍCIO: 1	1444413047957	212.500,00	212.500,00

ESTADO: PR							
CIDADE: ROLANDIA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
150	JD INDEPENDENCIA	RUA JULIO CONTE N. 244 QD 08, LT 04/05-A	CONJUNTO HABITACIONAL SAN FERNANDO	CASA, 69,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS. IPTU: 10403901090010 MATRÍCULA: 35199 OFÍCIO: 1	8444412779618	150.200,00	145.000,00
151		RUA LAGOA DOURADA N. 285 QD 13, LT 12	CONJUNTO HABITACIONAL SANTIAGO	CASA, 60,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10184001760010 MATRÍCULA: 15444 OFÍCIO: 1	8555515371869	110.000,00	110.000,00
152		A DOS EXPEDICIONARIOS N. 2022 APT. 301 AP301, BL E	JARDIM CAVIUNA	APARTAMENTO, 49,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 10434400900260 MATRÍCULA: 40103 OFÍCIO: 1	8787709594767	144.500,00	144.500,00

ESTADO: PR							
CIDADE: SAO JOSE DOS PINHAIS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

MO 19570 042

153	RES MARSELHA	RUA ANTONIO SKAKUY N. 66 APTO. 12 LT04, QD H, JD IRACEMA 1	AFONSO PENA	APARTAMENTO, 47,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM Nº 102. APARTAMENTO NO PAVIMENTO TÉRREO. ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA PRIVATIVO. IPTU: 05109000400201 MATRÍCULA: 91048 OFÍCIO: 1	8444415531323	152.800,00	150.000,00
154	COND RES MACORIM	RUA LEONIDAS SECHI N. 638 APTO. 02 LT11, QD 03	PARQUE DA FONTE	APARTAMENTO, 72,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0512600110002 MATRÍCULA: 75600 OFÍCIO: 1	8444402402490	170.000,00	170.000,00

ESTADO: PR							
CIDADE: SARANDI							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
155		RUA JURANDIR ALVES MACIEL N. 88 LT 153/153B	PQ RES BOM PASTOR	CASA, 77,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 138M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 397280 MATRÍCULA: 18123 OFÍCIO: 1	8555516423579	193.000,00	193.000,00
156	COND RES MASSAROTTE	RUA NETUNO N. 35 RESIDENCIA B, LT 05, QD 49	JARDIM UNIVERSAL	CASA, 59,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 448383 MATRÍCULA: 43361 OFÍCIO: 1	8444422281604	156.000,00	156.000,00

ESTADO: RJ							
CIDADE: ARARUAMA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
157	COND RES FL-04	RUA SONIA MARIA N. 220 CS 102, QD 16, LT 369	BOA PERNA	CASA, 65,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 116029 MATRÍCULA: 58452 OFÍCIO: 2	1444410083952	220.000,00	220.000,00

ESTADO: RJ							
CIDADE: CAMPOS DOS GOYTACAZES							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
158	VILLAGE DO ITABORAI	RUA VISCONDE DE ITABORAI N. 631 APTO. 203 BL 04	PARQUE ROSARIO	APARTAMENTO, 56,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1437518 MATRÍCULA: 16735 OFÍCIO: 07	8444422885976	175.000,00	150.000,00

ESTADO: RJ							
CIDADE: CASIMIRO DE ABREU							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
159		RUA MANJUBINHA N. 96 LJ 01, QD II, LT 24	PEIXE DOURADO II	LOJA, 59,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, SL, LAVABO. IPTU: 1223818001 MATRÍCULA: 7955 OFÍCIO: 1	1444404010280	193.800,00	160.000,00

ESTADO: RJ							
CIDADE: DUQUE DE CAXIAS							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
160		RUA AMERICO CLARK LEITE N. SN CS 55, LT 29, QD 09	PARADA ANGELICA	CASA, 118 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 480M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA. IPTU: 332510029001 MATRÍCULA: 416A OFÍCIO: 3	1133480021579	251.000,00	251.000,00
161		RUA MASSAPE N. 1401 QUADRA 35, LOTE 459, CASA 56	VILA SANTA CRUZ	CASA, 200,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126,82M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA. IPTU: 32715023006 MATRÍCULA: 14830 OFÍCIO: 3	1444405034990	159.800,00	154.300,00

ESTADO: RJ							
CIDADE: IGUABA GRANDE							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
162	LOT SANTA CLARA II	RUA NOSSA SENHORA DE NAZARETH N. SN APTO. 101 LT 03/R	CIDADE NOVA	APARTAMENTO, 74,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 066472001 MATRÍCULA: 6452 OFÍCIO: 1	1444405619025	192.300,00	188.000,00

ESTADO: RJ							
CIDADE: ITAGUAI							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
163	COND RES PORTAL CAMINHOS DO SOL	RUA VICTOR EMANUEL CICARINO N. 1997 APTO. 302 TR 24	WEDA	APARTAMENTO, 47,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100002539 MATRÍCULA: 54161 OFÍCIO: 2	8787703990318	140.000,00	140.000,00

ESTADO: RJ							
CIDADE: MACAE							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
164	COND RES PARQUE MAR DEL PLATA	RUA MARIA LUCIA PERSANTE N. 265 APTO. 405 BL 08	PARQUE AEROPORTO	APARTAMENTO, 45,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM N° 162. MATRÍCULA: 19865 OFÍCIO: 03	1555533668047	153.000,00	153.000,00

ESTADO: RJ							
CIDADE: MANGARATIBA							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

165	CONDOMÍNIO PRAIA DO SACO	RUA PROJETADA B N. SN APTO. 102 LT 43, QD A	SANTA TEREZA	APARTAMENTO, 55,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10365714 MATRÍCULA: 13054 OFÍCIO: 1	1444409763384	257.300,00	220.000,00
-----	--------------------------	---	--------------	---	---------------	------------	------------

ESTADO: RJ							
CIDADE: MARICA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
166		AVENIDA DOIS QUADRA 43 LOTE 64	JARDIM INTERLAGOS (PONTA NEGRA)	TERRENO, 792M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 32784 MATRÍCULA: 439 OFÍCIO: 2	1555511160121	140.600,00	140.550,00

ESTADO: RJ							
CIDADE: NITEROI							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
167	MONSENHOR UCHOA	R DOUTOR MARCH N. 938 APTO. 403 BL 02	BARRETO	APARTAMENTO, 51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA. IPTU: 2089506 MATRÍCULA: 7633 OFÍCIO: 15	8444411070151	150.000,00	150.000,00

ESTADO: RJ							
CIDADE: NOVA FRIBURGO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
168	CADIMA SHOPPING	RUA MOISES AMELIO N. 17 LJ 127	CENTRO	LOJA, 71,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 71,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, FOREIRO À PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO. IPTU: 00041000170275 MATRÍCULA: 14452 OFÍCIO: 4	1555532480672	451.000,00	451.000,00

ESTADO: RJ							
CIDADE: RIO DE JANEIRO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
169	RES RIO DO OURO I	AVENIDA CHRISOSTOMO PIMENTEL DE OLIVEIRA N. 1689 APTO. 306 BLOCO 08	ANCHIETA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, COZINHA. IPTU: 34153239 MATRÍCULA: 253491 OFÍCIO: 8	8787706258103	156.300,00	91.000,00
170	COND. RES. CALIFORNIA XIII	AVENIDA BRASIL N. 33000 APTO. 302 BL 05	BANGU	APARTAMENTO, 48,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33008103 MATRÍCULA: 62272 OFÍCIO: 12	8555521798046	149.700,00	130.000,00

171	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ESPLendor 1	ESTRADA DO GUANDU DO SENA N. 1440 APTO. 104 BL 10	BANGU	APARTAMENTO, 66,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA.. IPTU: 34278515 MATRÍCULA: 29493 OFÍCIO: 12	8787706071496	154.600,00	125.000,00
172	ROSA DOS VENTOS	ESTRADA DO MOINHO N. 2355 APTO. 107 BL 07	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34441857 MATRÍCULA: 31633 OFÍCIO: 12	8787706830656	147.300,00	122.263,52
173	RESIDENCIAL COMPLETO PARQUE BRITO II	RUA JORGE SAMPAIO N. 100 APTO. 103 BL 06, R PROJETADA 04, PAA12630 PAL49276	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 40,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34520635 MATRÍCULA: 42433 OFÍCIO: 12	8787708633696	147.300,00	140.000,00
174	NATURALIS RESIDENCIAL	RUA DAS AMENDOEIRAS N. 305 APTO. 506 BL 03	COSMOS	APARTAMENTO, 46,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34012492 MATRÍCULA: 13470 OFÍCIO: 12	8787701145726	189.100,00	168.000,00
175		RUA MAGNO MARTINS N. 278 APTO. 101	FREGUESIA (ILHA DO GOVERNADOR)	APARTAMENTO, 67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 20384293 MATRÍCULA: 125144 OFÍCIO: 11	8020470008618	188.900,00	188.857,14
176		AVENIDA BRASIL N. 22920 APTO. 408 BLOCO 4	GUADALUPE	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 33356734 MATRÍCULA: 229274 OFÍCIO: 8	8555529042765	148.000,00	134.000,00
177	COND RES RECANTo DOS ROUXINOIS	ESTRADA JOAO PAULO N. 320 APTO. 301 BL 06	HONORIO GURGEL	APARTAMENTO, 45,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 32721433 MATRÍCULA: 222499 OFÍCIO: 8	8555520856190	155.000,00	155.000,00
178		RUA MISAEL DE MENDONCA N. 300 APTO. 601 BL 2	PARADA DE LUCAS	APARTAMENTO, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 32875007 MATRÍCULA: 215478 OFÍCIO: 8	8555528487720	166.400,00	158.000,00
179		ESTRADA DA MATRIZ N. 789 APTO. 104 BL 02	PEDRA DE GUARATIBA	APARTAMENTO, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 31898729 MATRÍCULA: 372065 OFÍCIO: 9	8555524102026	168.000,00	168.000,00
180		RUA DO TIJOLO N. 152 APTO. 304 BL 11	PIEDADE	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, PLAY, PORTARIA E OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA.. IPTU: 16761744 MATRÍCULA: 37017 OFÍCIO: 6	1444407490534	198.400,00	139.000,00

181		RUA HELIO DO AMARAL N. 30 APT. 402 BLOCO 6	REALENGO	APARTAMENTO, 43,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, PORTARIA E/OU GUARITA. IPTU: 33783002 MATRÍCULA: 11015 OFÍCIO: 12	8787701260975	145.100,00	108.000,00
182		ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3300 APT. 403 BL 06, RES SANTIAGO II	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 51,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, CONSTA GRAVAME(AV1) E CONSIGNAÇÃO(AV4) NA MATRÍCULA(REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE) - EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 33785957 MATRÍCULA: 250356 OFÍCIO: 4	8787701506354	141.200,00	135.000,00
183		RUA PAULO MOREIRA DA SILVA N. 290 APT. 105 BL 09	TAQUARA	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, CONDOMÍNIO POSSUI ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PLAYGROUND, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 15717424 MATRÍCULA: 117672 OFÍCIO: 9	8102470016600	165.100,00	116.000,00

ESTADO: RJ							
CIDADE: SAO GONCALO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
184		ESTRADA DOS MENEZES N. 400 APT. 1305 BL C1	ALCANTARA	APARTAMENTO, 85,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, CAMPO DE FUTEBOL/GOLFE, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, OUTROS SALÕES DE LAZER, SAUNA / OFURÔ / HIDROMASSAGEM, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 169889000 MATRÍCULA: 49239 OFÍCIO: 4	1555525701928	380.000,00	380.000,00
185		RUA JOSE SERRADO N. 572	BOM RETIRO	CASA, 96 M2 DE ÁREA TOTAL, 96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 600M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 323235060 MATRÍCULA: 37935 OFÍCIO: 3	8444406484857	217.900,00	217.874,59
186		A ENGENHEIRO JOAO CORNER N. 15 APT. 402 BLOCO 01	COLUBANDE	APARTAMENTO, 72,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 72,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, PISCINA, PORTARIA E/OU GUARITA, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 9432021 MATRÍCULA: 10930 OFÍCIO: 6	8555526582491	156.100,00	146.000,00

187		ITAPAGE N. 192	GUAXINDIBA	CASA, 44,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 660M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 154237 OFÍCIO: 3	1444401871404	1.180.000,00	107.000,00
188		R TURMALINA N. 655 APTO. 203 AP 203	JARDIM CATARINA	APARTAMENTO, 39,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 832490005 MATRÍCULA: 67905 OFÍCIO: 3	8444415387974	138.000,00	110.000,00
189	LOT JARDIM CATARINA	RUA ALDEA DE MATOS N. 638 QUADRA 238 LOTE 18 CASA 02	JARDIM CATARINA	CASA, 25,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 34,89M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 808917002 MATRÍCULA: 74914 OFÍCIO: 3	8444423580354	90.200,00	88.000,00
190		RUA TURMALINA QUADRA N. 216 CASABASE,	JARDIM CATARINA	CASA, 35,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 53,76M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 851816000 MATRÍCULA: 60388 OFÍCIO: 3	8444412598907	135.000,00	120.000,00
191		RUA TURMALINA QUADRA N. 1370 APTO. 316	JARDIM CATARINA	APARTAMENTO, 32,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 175249063 MATRÍCULA: 72380 OFÍCIO: 3	8787706306876	120.000,00	120.000,00
192		RUA ELOI ESPINDOLA N. 39 CS 04	JARDIM INDEPENDENCIA	CASA, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 154M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 161569000 MATRÍCULA: 52432 OFÍCIO: 3	8444407661353	126.900,00	116.000,00
193		RUA PADRE MANOEL DA NOBREGA N. 723 APTO. 09	LARANJAL	APARTAMENTO, 72,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 406035009 MATRÍCULA: 71422 OFÍCIO: 3	8444419373226	152.200,00	136.600,00
194		RUA INVERNO (ANTIGA RUA PROJETADA A) N. 150 CASA 01 E APTO 201	MUTUA	CASA, 250,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4 QTS, 2 A.SERVS, 4 WCS, 2 SLS, DCE, 2 COZINHAS, SÃO DOIS PAVIMENTOS CASA 01 E O APARTAMENTO 201, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA. IPTU: 8891000 MATRÍCULA: 52485 OFÍCIO: 4	1444407208626	478.300,00	478.000,00
195	CONDOMINIO PARQUE SERRA SALVATORI	ESTRADA SAO PEDRO N. 900 APTO. 207 BL 08	PACHECO	APARTAMENTO, 44,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 847347296 MATRÍCULA: 73970 OFÍCIO: 3	8555539838104	166.200,00	139.000,00
196	SOLAR DAS LARANJEIRAS	R PADRE AFONSO RODRIGUES APTO. 906 AP906, QD16, LT 3A	PACHECO	APARTAMENTO, 45,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, SALÃO DE FESTAS, OUTROS, VIDE INFORM. COMPL.. IPTU: 851860070 MATRÍCULA: 851860070 OFÍCIO: 3	8787704450341	168.700,00	144.000,00

ESTADO: RN							
CIDADE: CEARA-MIRIM							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

197	LOT ANTONIO CARDOSO	RUA DAS VIOLETAS N. 209 QUADRA A LOTE 34	SAO GERALDO	CASA, 54,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1000710903013000003 MATRÍCULA: 18284 OFÍCIO: 1	8444410611639	87.300,00	73.064,70
198		RUA DISTRITO FEDERAL N. 746 LOTEAMENTO GUARARAPES	CEARA-MIRIM	CASA, 69,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100707901006200016 MATRÍCULA: 15504 OFÍCIO: 1	8444404357157	91.400,00	90.026,51
199	LOT PARAISO DO VALE	RUA JOSÉ WILSON FERREIRA DA SILVA N. 204 QUADRA 02 LOTE 18	CEARA-MIRIM	CASA, 58,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 1000712903031600018 MATRÍCULA: 15487 OFÍCIO: 1	8444404870490	80.600,00	80.000,00
200		RUA PADRE JOSÉ M. CABRAL N. 140 QUADRA 03 LOTE 03	SAO GERALDO	CASA, 54,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 229,27M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1000424202005200018 MATRÍCULA: 22010 OFÍCIO: 1	8555535475210	84.000,00	77.000,00
201		RUA RAIMUNDO PACHECO N. 1338	SAO GERALDO	CASA, 69,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 220M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1000406601026800013 MATRÍCULA: 7052 OFÍCIO: 1	8444402289669	90.000,00	90.000,00
202		RUA RIO MINAMORA N. 21	SAO GERALDO	CASA, 54,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100418502020100017 MATRÍCULA: 17487 OFÍCIO: 1	8444405241250	66.600,00	60.000,00
203	SAO GERALDO	RUA SEBASTIAO APOLONIO DE OLIVEIRA N. 109 LOTE 03	SAO GERALDO	CASA, 48,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 178,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1000724302003000000 MATRÍCULA: 18504 OFÍCIO: 1	8444405870443	65.300,00	60.000,00
204		RUA TRAVESSA SANTA LUZIA N. 635	SAO GERALDO	CASA, 66,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 191,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1000404503027500004 MATRÍCULA: 22679 OFÍCIO: 1	8444409909689	94.200,00	90.000,00
205		RUA JOAO DARROW FERREIRA DA SILVA N. 50 LT 13, QD 01	SANTA AGUEDA	CASA, 58,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 100104502017000000 MATRÍCULA: 14626 OFÍCIO: 1	8555513855877	74.000,00	73.000,00

ESTADO: RN							
CIDADE: JOAO CAMARA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

206		RUA BARRIGUDA N. 632	LOT VILA VERDE	CASA, 70 M2 DE ÁREA TOTAL, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01060365000405660000 MATRÍCULA: 5316 OFÍCIO: 1	8444415192073	97.200,00	90.000,00
-----	--	----------------------	----------------	---	---------------	-----------	-----------

ESTADO: RN							
CIDADE: MOSSORO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
207	LOTEAMENTO ALTO DAS BRISAS	AVENIDA DA PITOMBA N. 303 QD 05, LT 18	RINCAO	CASA, 50,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 204,69M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1001375003055100001 MATRÍCULA: 27432 OFÍCIO: 1	8444421044803	126.000,00	126.000,00

ESTADO: RS							
CIDADE: BENTO GONCALVES							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
208		ELIAS TADEU DALL ONDER N. 781 CS76	FATIMA	CASA, 46,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 85,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PLAYGROUND, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 0173420001081 MATRÍCULA: 69346 OFÍCIO: 1	8555533151549	200.000,00	200.000,00
209	RES AMANHECER	R DOUTOR LAFAYETE TRAVASSOS GONCALVES N. 65 APTO. 204 BL I	SAO ROQUE	APARTAMENTO, 74,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, INDISPONIBILIDADE GRAVADA NA AV.13 DA MATRÍCULA - REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. PENHORA GRAVADA NA AV14 DA MATRÍCULA - REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PILOTIS. ESTACIONAMENTO Nº23 . IPTU: 71148 MATRÍCULA: 57048 OFÍCIO: 1	8444413846297	142.000,00	142.000,00

ESTADO: RS							
CIDADE: CACEQUI							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
210		RUA SANTA TEREZINHA N. 1131	BAIRRO POPULAR	CASA, 53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 315M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10303400900 MATRÍCULA: 6195 OFÍCIO: 1	8555506693085	102.000,00	102.000,00

ESTADO: RS							
CIDADE: CACHOEIRINHA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

211	COND FAZENDA ESPERANÇA 279	RUA NACAR N. 230 QD H1, LT 29, CS 03	FAZENDA ESPERANÇA	CASA, 43,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 84,49M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 976455 MATRÍCULA: 59978 OFÍCIO: 1	8787706594880	130.400,00	114.300,00
-----	----------------------------	--------------------------------------	-------------------	---	---------------	------------	------------

ESTADO: RS							
CIDADE: CANOAS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
212	COND RES PORTO AMETISTA	RUA GUARUJA N. 400 APTO. 404 BLOCO 09	SAO JOSE	APARTAMENTO, 79,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, BOX 529, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. MATRÍCULA: 130012 OFÍCIO: 1	8787700465484	162.400,00	155.000,00
213	COND RES PORTO ONIX	RUA GUARUJA N. 300 APTO. 104 BL 16, GARAGEM 385	SAO JOSE	APARTAMENTO, 41,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. MATRÍCULA: 133313 OFÍCIO: 01	8787700799196	192.300,00	190.000,00
214		RUA GUARUJA N. 300 APTO. 203 BL 05	SAO JOSE	APARTAMENTO, 78,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, OUTROS SALÕES DE LAZER. MATRÍCULA: 133096 OFÍCIO: 1	8787700855126	160.000,00	160.000,00

ESTADO: RS							
CIDADE: CAXIAS DO SUL							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
215	RESIDENCIAL QUINTO SLOMP	AV ARTHUR PEROTTONI N. 739 APTO. 226 BL G	FORQUETA	APARTAMENTO, 47,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, CAMPO DE FUTEBOL/GOLFE, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 51063297006078 MATRÍCULA: 139952 OFÍCIO: 1	8555528414120	113.900,00	113.850,00
216	VIVARE MATHEO GIANELLA	RUA MATTEO GIANELLA N. 1260 APTO. 208B TR B, TREVISÓ	SANTA CATARINA	APARTAMENTO, 72,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM Nº 59, MATRÍCULA 134680. PENHORA GRAVADA NO AV-6 DA MATRÍCULA - REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 44021559039104 MATRÍCULA: 134926 OFÍCIO: 1	1555530758720	280.000,00	280.000,00
217		RUA JOSE CONSTANTINO PECCIN N. 71 APTO. 22	SANTA FE	APARTAMENTO, 62,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, PLAYGROUND. IPTU: 3607517500812 MATRÍCULA: 133827 OFÍCIO: 1	8444416715150	144.000,00	137.000,00

ESTADO: RS							
CIDADE: ELDORADO DO SUL							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
218	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL NOVA ELDORADO	ESTRADA DA ARROZEIRA N. 600 CASA21	CENTRO	CASA, 92,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 92,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PLAYGROUND. IPTU: 18155 MATRÍCULA: 3267 OFÍCIO: 1	1444412099988	207.200,00	190.000,00

ESTADO: RS							
CIDADE: ESTEIO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
219		RUA ARARA N. 310 QUADRA 14, LOTE 57	TRES MARIAS	CASA, 40,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 101,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 114792 MATRÍCULA: 33693 OFÍCIO: 1	8787707210945	155.000,00	155.000,00

ESTADO: RS							
CIDADE: GRAVATAI							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
220	COND PINTO XIV	RUA CELSO FURTADO N. 296 CASA 01,LT 345,QD Q,LOT PQ RES ITACOLOMI	PARQUE RESIDENCIAL ITACOLOMI (ITACO	CASA, 48,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 03020840172001001 MATRÍCULA: 119836 OFÍCIO: 1	8444422660729	173.800,00	166.000,00

ESTADO: RS							
CIDADE: LAJEADO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
221	COND RES JARDIM FLORESTA	RUA FARRAPOS N. 320 CS 01, ST 10, QD 219, LT 182	FLORESTA	CASA, 63,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 112,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, ESPAÇO C/ CHURRASQUEIRA PRIVATIVO. IPTU: 14121000016000040001 MATRÍCULA: 72175 OFÍCIO: 01	8444403658374	167.000,00	167.000,00

ESTADO: RS							
CIDADE: NOVO HAMBURGO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

MO 19570 042

222	COND ALTO PARAISO	RUA BOLES LAU CASEMIRO KONARZWSKI N. 651 APTO. 502 BL 03	SANTO AFONSO	APARTAMENTO, 41,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2204300130058001 MATRÍCULA: 126969 OFÍCIO: 01	8787709091951	130.900,00	125.000,00
-----	-------------------	---	--------------	---	---------------	------------	------------

ESTADO: RS							
CIDADE: PAROBE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
223	LOT RES VALE DOS SINOS	RUA CAMPO BOM (ANTIGA RUA F) N. 789 CS 48	CENTRO	CASA, 30,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 110M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 04610048001 MATRÍCULA: 680 OFÍCIO: 1	8787706814391	110.000,00	100.000,00

ESTADO: RS							
CIDADE: PASSO FUNDO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
224	RESIDENCIAL PARQUE PRINCESA	RUA PRINCESA ISABEL N. 1620 APTO. 851 LOTE A1.1, TORRE 07, BLOCO 07	PETROPOLIS	APARTAMENTO, 77,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: NÃO LOCALIZADO MATRÍCULA: 141745 OFÍCIO: 1	8787711491503	211.200,00	211.110,83

ESTADO: RS							
CIDADE: PELOTAS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
225		R DOUTOR FERNANDO FERRARI N. 257 APTO. 403 AP403, BL A	AREAL	APARTAMENTO, 79,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 73,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, MINI-QUADRA ESPORTIVA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 572179 MATRÍCULA: 24318 OFÍCIO: 1	1444403742261	250.000,00	250.000,00
226	RES TOSCANA II	RUA COMENDADOR RAFAEL MAZZA N. 1074 APTO. 118 ACESSO 05	AREAL	APARTAMENTO, 43,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1293885 MATRÍCULA: 95528 OFÍCIO: 1	8787700267330	160.000,00	160.000,00
227		RUA GENERAL NETO N. 310	CENTRO	CASA, 135 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, DCE, COZINHA. IPTU: 2340917 MATRÍCULA: 2570 OFÍCIO: 02	1444409151532	420.800,00	400.000,00
228		RUA ORMINDO DA SILVA N. 1211 QUADRA 22, LOTE 17, CASA 1211	TRES VENDAS	CASA, 63,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1145010 MATRÍCULA: 82667 OFÍCIO: 1	8444406328090	151.800,00	143.000,00

ESTADO: RS							
CIDADE: PORTO ALEGRE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
229		AVENIDA ALTOS DO SANTA RITA N. 850 QUADRA 01, LOTE 20	ABERTA DOS MORROS	TERRENO, 183,5M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: NÃO LOCALIZADO MATRÍCULA: 126623 OFÍCIO: 3	1444403041409	142.000,00	142.000,00
230	RESIDENCIAL MONTE VERDE	RUA TOME ANTONIO DE SOUZA N. 240 APT. 345 BLOCO L	CAMPO NOVO	APARTAMENTO, 48,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, OUTROS SALÕES DE LAZER. MATRÍCULA: 146603 OFÍCIO: 3	1444415804062	138.000,00	135.000,00
231	RES DOS PINHEIROS	ESTRADA JOAO DE OLIVEIRA REMIAO N. 6700 APT. 380 BLOCO 07	LOMBA DO PINHEIRO	APARTAMENTO, 48,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, MINI-QUADRA ESPORTIVA, PLAYGROUND, SALÃO DE FESTAS. GRAVAME (PENHORA) NO R07 DA CERTIDÃO DA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. MATRÍCULA: 132673 OFÍCIO: 3	8042820090670	112.100,00	112.041,00
232	RES ANA TERRA	RUA CANGUSSU N. 236 APT. 302 BOX 16	NONOAI	APARTAMENTO, 67,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 8939411 MATRÍCULA: 103816 OFÍCIO: 2	8444405473738	238.000,00	236.000,00
233	COND CONDADO DE SAN TELMO	ESTRADA BARRO VERMELHO N. 799 APT. 305 BLOCO D	RESTINGA	APARTAMENTO, 90,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA ESTACIONAMENTO Nº 187, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, SALÃO DE FESTAS. MATRÍCULA: 168657 OFÍCIO: 03	8444425201229	114.600,00	109.000,00
234	RES VIDA ALEGRE SARANDI	AVENIDA FRANCISCO SILVEIRA BITENCOURT N. 1818 APT. 401 TORRE10,QDA,LT01LOT PORTAL DO PORTO SECO	SARANDI	APARTAMENTO, 40,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PLAYGROUND, SALÃO DE FESTAS, OUTROS SALÕES DE LAZER. MATRÍCULA: 57163 OFÍCIO: 6	8555535918006	166.000,00	131.500,00
235	RESIDENCIAL VIDA ALEGRE SARANDI	AVENIDA FRANCISCO SILVEIRA BITENCOURT N. 1818 APT. 302 BLOCO 32	SARANDI	APARTAMENTO, 79,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 238852 OFÍCIO: 6	8555536631428	158.700,00	155.000,00

ESTADO: RS							
CIDADE: RIO GRANDE							

MO 19570 042

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
236	RESIDENCIAL JOCKEY CLUB MASTER	RUA PEDRO DE SÁ FREITAS N. 260 APT. 401 BLOCO 01 BOX N° 13	VILA RURAL	APARTAMENTO, 58,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 70690 OFÍCIO: 1	8555538794928	144.000,00	140.000,00

ESTADO: RS							
CIDADE: SAO LEOPOLDO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
237		RUA DR BENTO VELLOSO ROCHA N. 79 QUADRA 2419 LOTE 05	FEITORIA	CASA, 250 M2 DE ÁREA TOTAL, 102,24M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 413145 MATRÍCULA: 46112 OFÍCIO: 1	8444414320418	180.000,00	170.000,00
238	RES FLORENCA	RUA ODILO ALOYSIO DAUDT N. 1199 APT. 13 BLOCO C BOX 22	FEITORIA	APARTAMENTO, 92,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, COZINHA, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. MATRÍCULA: 100095 OFÍCIO: 1	8787700328339	215.200,00	215.200,00

ESTADO: SC							
CIDADE: BRUSQUE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
239	RES EDI RECH	RUA ARTHUR OLINGER N. 126 APT. 103	CENTRO II	APARTAMENTO, 60,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01140172830003 MATRÍCULA: 51421 OFÍCIO: 1	8444410154041	150.400,00	150.000,00
240	RES ORION DA LIMEIRA	RUA ELVIRA HOFFELMANN N. 143 CS 05	LIMEIRA BAIXA	CASA, 63,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 73,29M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01020062846005 MATRÍCULA: 92836 OFÍCIO: 1	8444424786819	230.000,00	230.000,00

ESTADO: SC							
CIDADE: FLORIANOPOLIS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
241	CONJ HAB PANORAMA	RUA JOAQUIM NABUCO N. 1100 APT. 004 BL27	CAPOEIRAS	APARTAMENTO, 48,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 51170850836516120 MATRÍCULA: 59 OFÍCIO: 3	8444405586591	136.000,00	136.000,00

ESTADO: SC							
CIDADE: GASPAR							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

MO 19570 042

242		RUA NILLA MATILDE DO NASCIMENTO N. 48 APTO. 204 BL B, RES CORTINA DAMPEZZO	BELA VISTA	APARTAMENTO, 69,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 37108 MATRÍCULA: 22779 OFÍCIO: 01	1444400010740	232.000,00	232.000,00
-----	--	--	------------	--	---------------	------------	------------

ESTADO: SC							
CIDADE: JOINVILLE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
243		RUA QUEOPS N. 90 CS 03,	IRIRIU	CASA, 77,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 75,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 71,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 1321417502790003 MATRÍCULA: 156363 OFÍCIO: 1	1444410329765	330.000,00	330.000,00
244		R ROLF F PENSKI N. 220 APTO. 306 AP306,BL D	VILA NOVA	APARTAMENTO, 62,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO C/ CHURRASQUEIRA PRIVATIVO, REDE INTERNA DE GÁS, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA. IPTU: 0923241600020454 MATRÍCULA: 144844 OFÍCIO: 1	8555535058791	180.000,00	180.000,00

ESTADO: SC							
CIDADE: SAO JOSE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
245	CJ RES MORADAS DA COLINA	RUA DOCILICIO LUZ N. 52 APTO. 304 BL 05	POTECAS	APARTAMENTO, 50,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM Nº 44. IPTU: 010217907001099 MATRÍCULA: 48535 OFÍCIO: 1	8444408613743	195.000,00	195.000,00
246	RES LIMEIRA	RUA BELO HORIZONTE N. 661 CASA 02, LT 182,QD 12, LOT JD DONA VANDA	SERRARIA	CASA, 69,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 375M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 0204111032501002 MATRÍCULA: 114089 OFÍCIO: 1	8444406632074	270.000,00	270.000,00

ESTADO: SE							
CIDADE: BARRA DOS COQUEIROS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
247	LITORANEO BARRA RESIDENCE	AVENIDA PROJETADA ALAMEDAS DA BARRA N. 410 APTO. 204 BL 09	POVOADO CAPOA	APARTAMENTO, 51,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0401017058409204 MATRÍCULA: 9420 OFÍCIO: 2	8555531558633	118.000,00	118.000,00

ESTADO: SE							
CIDADE: SALGADO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

248		AVENIDA VIRGULINO SALGUEIRO DA SILVA N. 249 ANT RUA SARGENTO ANTONIO MACEDO	CENTRO	CASA, 394,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 648,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 6 WCS, 3 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0101002080001 MATRÍCULA: 6370 OFÍCIO: 1	1444404873602	342.800,00	342.759,92
-----	--	---	--------	--	---------------	------------	------------

ESTADO: SP							
CIDADE: AMERICANA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
249	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE ASPEN	A SAO JERONIMO N. 2750 APT. 202 AP202, BL 25	MORADA DO SOL	APARTAMENTO, 90,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 16058000510770 MATRÍCULA: 141292 OFÍCIO: 1	8787706389917	173.900,00	165.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: ARARAS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
250	COND RES PQ ANGRA DOS REIS	AVENIDA PRESIDENTE COSTA E SILVA N. 503 APT. 303 BL 33	CONJUNTO HABITACIONAL NARCISO GOMES	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM Nº 368. IPTU: 2120557003523 MATRÍCULA: 61879 OFÍCIO: 01	8787707461085	165.000,00	165.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: BIRIGUI							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
251		RUA LUIZ JOSE URBANO BOTEON N. 382	JARDIM SANT'ANA	CASA, 75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 130,31M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 010611100515 MATRÍCULA: 77509 OFÍCIO: 1	8444413531393	176.000,00	176.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: BOCAINA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
252		RUA DO TUCANO N. 55	JARDIM SAO FRANCISCO	CASA, 60,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 170,15M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 99134 MATRÍCULA: 23724 OFÍCIO: 2	8444423204409	140.000,00	140.000,00



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

MO 19570 042

ESTADO: SP							
CIDADE: CACAPAVA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
253		RUA MARIA BENEDITA PINTO N. 171	VILLAGE DAS FLORES	CASA, 80,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 80,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 02118019 MATRÍCULA: 29958 OFÍCIO: 1	1555510973870	273.000,00	273.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: CAJAMAR							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
254	CONDOMINIO VIVA ALEGRIA SONHO	AVENIDA DAS PITANGUEIRAS APTO. 33 LT 03A, QD 25, BL 01	PORTAIS (POLVILHO)	APARTAMENTO, 124,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 244133356057000000 MATRÍCULA: 125874 OFÍCIO: 2	1555516407524	275.000,00	275.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: COSMOPOLIS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
255		RUA WILLIAM NEUMANN N. 110 QD A, LT 49	VILA GUILHERMINA	CASA, 193,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 193,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 280M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM, UM DOS QUARTOS É SUÍTE. IPTU: 00409000 MATRÍCULA: 1495 OFÍCIO: 1	1555518608322	317.000,00	317.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: DIADEMA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
256	CONDOMÍNIO TORRES DE SÃO PAULO	R AMARO CAVALCANTI DE ALBUQUERQUE N. 111 APTO. 121 AP121,BL 4, EDIFÍCIO BARÃO DE LIMEIRA	TABOAO	APARTAMENTO, 98,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, OUTROS SALÕES DELAZER, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 000001502358200 MATRÍCULA: 43865 OFÍCIO: 1	1444413086588	257.400,00	254.500,00

ESTADO: SP							
CIDADE: FRANCO DA ROCHA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

57

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

257	COND VILLAGIO PARQUE VITORIA	ESTRADA DO ALTO N. 186 APTO. 2304 BL 02	CHACARAS SAO JOSE	APARTAMENTO, 46,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 0891342271024400000 MATRÍCULA: 94671 OFÍCIO: 01	8787708139624	185.000,00	185.000,00
-----	---------------------------------	--	----------------------	---	---------------	------------	------------

ESTADO: SP							
CIDADE: GUARACAI							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
258	LOT JARDIN ADOLFO	RUA YUKIO HONMA N. 531 QUADRA I LOTE 16	CENTRO	CASA, 74,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 74,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 239,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2942 MATRÍCULA: 14204 OFÍCIO: 1	8444423057570	175.000,00	175.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: GUARULHOS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
259	PARQUE SANTA LUCIA	AVENIDA RIVER N. 465 APTO. 305 BLOCO 34	AGUA CHATA	APARTAMENTO, 40,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, REDE INTERNA DE GÁS, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 1012032000100000 MATRÍCULA: 138435 OFÍCIO: 1	8787702374419	187.000,00	187.000,00
260		AV PASCHOAL THOMEU N. 2502 APTO. 02 BLOCO B	VILA NOVA BONSUCESSO	APARTAMENTO, 47,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, 1 ÁREA DE SERVIÇO, 1 BANHEIRO SOCIAL, 1 COZINHA AMERICANA, 2 QUARTOS, 1 SALA; 1 VAGESPACO COM CHURRASQUEIRA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 0647169009702002 MATRÍCULA: 96561 OFÍCIO: 1	8555521783545	160.000,00	160.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: HORTOLANDIA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
261	RES FORLIFE TULIPAS CLUBE	RUA GOIAS N. 1044 APTO. 31 BL 07	JARDIM SAO JORGE	APARTAMENTO, 39,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 04070490133001 MATRÍCULA: 192956 OFÍCIO: 1	8787706235103	169.000,00	169.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: ITAPETININGA							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
262		R WALTER DE BARROS N. 136 QUADRA 09 LOTE 18	CHACARA BARRO BRANCO	CASA, 47,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01090990864001 MATRÍCULA: 83774 OFÍCIO: 1	8555533470369	141.000,00	141.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: ITAQUAQUECETUBA							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
263		RUA NEPTUNO N. 222 APTO. 24 BLOCO 11	VILA CELESTE	APARTAMENTO, 85,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 44346420000111012 MATRÍCULA: 21099 OFÍCIO: 1	8555538239118	160.000,00	160.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: ITARARE							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
264		RUA EDJALMO DIAS DE ALMEIDA N. 269 QUADRA VI LOTE 26	RESIDENCIAL ALTO DOS PINHEIROS	CASA, 70,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 70,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 139,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, MINI-QUADRA ESPORTIVA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA. IPTU: 339057 MATRÍCULA: 17580 OFÍCIO: 1	8444410704548	170.000,00	170.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: ITU							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
265		R SUELI APARECIDA COSTA N. 400 APTO. 303 AP303, BL 12	PARQUE NOSSA SENHORA DA CANDELARIA	APARTAMENTO, 86,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 070107000007187 MATRÍCULA: 97597 OFÍCIO: 1	8555539084134	173.000,00	173.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: JACAREI							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
266	RES SANTA INES	AVENIDA JOSE THEODORO DE SIQUEIRA N. 1089 APTO. 42 BLOCO C	BAIRRO DO COLONIA	APARTAMENTO, 60,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE ESTACIONAMENTO Nº 75, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PLAYGROUND, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 441326331053403014 MATRÍCULA: 79393 OFÍCIO: 1	8444411713842	150.000,00	150.000,00
267	CONJ RES BELA VISTA	RUA SAO DIEGO N. 631 APTO. 31 BL II - ED SÃO FRANCISCO	JARDIM CALIFORNIA	APARTAMENTO, 50,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 441142489038102009 MATRÍCULA: 47609 OFÍCIO: 1	8444411316851	155.000,00	155.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: JARDINOPOLIS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
268		RUA CARLOS COSTACURTA N. 174 BLOCO B	JARDINÓPOLIS	CASA, 147,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 147,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2455 MATRÍCULA: 5756 OFÍCIO: 1	1555523824038	222.000,00	222.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: LIMEIRA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
269		RUA PASCHOAL PINTO FERRAZ N. 751 LT 07, QD E	JARDIM SENADOR VERGUEIRO	CASA, 126,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 330M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 2977007000 MATRÍCULA: 30421 OFÍCIO: 2	1555503322100	205.000,00	205.000,00
270	PARQUE LUA NOVA	A MARCOS MANGINELLI N. 391 APTO. 404 AP404, BL3	RESIDENCIAL MORADA DAS ACACIAS	APARTAMENTO, 97,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 3,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PORTARIA E/OU GUARITA, OUTROS SALÕES DE LAZER. IPTU: 5367004056 MATRÍCULA: 97280 OFÍCIO: 2	8555537712588	166.200,00	160.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: NAZARE PAULISTA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

MO 19570 042

271	LOT JARDIM MONTE VERDE	RUA BAHIA QUADRA I LOTE 26	CENTRO	TERRENO, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1020280302001 MATRÍCULA: 96755 OFÍCIO: 1	1444404680430	101.000,00	101.000,00
-----	------------------------	----------------------------	--------	---	---------------	------------	------------

ESTADO: SP							
CIDADE: OSASCO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
272		AVENIDA PEDRO LORENA N. 245	JARDIM ELVIRA	CASA, 206,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 206,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 132M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 23221313200230000001 MATRÍCULA: 31140 OFÍCIO: 2	1444407177992	488.700,00	480.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: PIRACICABA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
273		RUA ANTONIO DE MOURA NABARROS N. S/N QD 59, LT 225	JARDIM BARTIRA (TUPI)	TERRENO, 250 M2 DE ÁREA TOTAL, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0443005902250000 MATRÍCULA: 41628 OFÍCIO: 2º	1444407659296	246.300,00	125.000,00
274	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE PIAZZA BELLINI	AVENIDA RIO DAS PEDRAS N. 2201 APTO. 402 BL 03	POMPEIA	APARTAMENTO, 45,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM Nº 661. PENHORA GRAVADA NO AV-7 DA MATRÍCULA - REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 0117056512440046 MATRÍCULA: 122793 OFÍCIO: 2	8555539870903	219.300,00	145.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: PIRAPOZINHO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
275		RUA ANTONIO AUGUSTO PINHEIRO N. 320	JARDIM ARQUILE	CASA, 53,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 205M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00020140900195 MATRÍCULA: 7456 OFÍCIO: 1	8444415324530	140.000,00	140.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: PRAIA GRANDE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

276		R TEOFILA VANDERLINDE N. 167 APTO. 62 AP 62	OCIAN	APARTAMENTO, 119,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 78,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, 2 WCS, SL, COZINHA, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 205020040080062 MATRÍCULA: 132567 OFÍCIO: 1	1444413268490	341.800,00	341.760,00
277		RUA SATURNINO DE BRITO N. 558 CS 09, COND RES PLACIDO XVII	SITIO DO CAMPO	CASA, 58,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 202040610040009 MATRÍCULA: 199051 OFÍCIO: 1	8444417803185	260.000,00	260.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: PROMISSAO							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
278		RUA DAS QUARESMEIRAS N. 211 BOM VIVER	CENTRO	CASA, 150,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 150,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 203,27M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00007018 MATRÍCULA: 8802 OFÍCIO: 1	8555510684060	200.000,00	200.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: RIBEIRAO PRETO							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
279	VITTA VIA NORTE 2	AVENIDA EDUARDO ANDREA MATARAZZO N. 4875 APTO. 11 BLOCO B, TORRE 4	IPIRANGA	APARTAMENTO, 88,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 250122 MATRÍCULA: 191494 OFÍCIO: 1	8555537490895	135.900,00	129.000,00
280		RUA MAGID ANTONIO CALIL N. 65 APTO. 22 QD 25, LTS 50 E 51, EDIFÍCIO PARIS	JARDIM BOTANICO	APARTAMENTO, 74,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA. IPTU: 340887 MATRÍCULA: 168379 OFÍCIO: 2	1444409371028	356.600,00	348.000,00
281	PALACIO IMPERIAL	RUA JOAO E GUIOMAR SOEIRA N. 155 APTO. 301 BL 13	RESERVA IMPERIAL	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM Nº 105. IPTU: 364069 MATRÍCULA: 189032 OFÍCIO: 02	8787701953717	165.000,00	165.000,00
282	PALACIO IMPERIAL	RUA JOAO E GUIOMAR SOEIRA N. 155 APTO. 101 BLOCO 76, LT 01, QD 04	RESERVA REAL	APARTAMENTO, 89,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM Nº 759, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 365069 MATRÍCULA: 190032 OFÍCIO: 2	8787705810805	155.000,00	145.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: SAO BERNARDO DO CAMPO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
283	PARQUE RESIDENCIAL TIRADENTES	RUA TIRADENTES N. 1837 APTO. 117 BL 20, TIPO A, EDIFÍCIO TURQUESA	SANTA TEREZINHA	APARTAMENTO, 50,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, MINI-QUADRA ESPORTIVA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, OUTROS SALÕES DE LAZER, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 003047016845 MATRÍCULA: 84146 OFÍCIO: 01	1444406203167	201.000,00	201.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: SAO CARLOS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
284		RAY WESLEY HERRICK N. 5441 APTO. 303 AP 303, BL 10	JARDIM JOCKEY CLUBE	APARTAMENTO, 79,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, OUTROS SALÕES DE LAZER. IPTU: 13305002156 MATRÍCULA: 173021 OFÍCIO: 1	878771223227	159.000,00	142.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: SAO JOSE DO RIO PRETO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
285		RUA CAPITAO JOSE VERDI N. 1211 FUNDOS	BOA VISTA	CASA, 95,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 228,1M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, FOREIRO AO PATRIMÔNIO MUNICIPAL. IPTU: 202719001 MATRÍCULA: 98273 OFÍCIO: 01	8444408560500	186.000,00	186.000,00
286	SPAZIO RIO MISSOURI	RUA DA FE N. 265 APTO. 307 BLOCO 05	JARDIM URANO	APARTAMENTO, 65,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM DESCOBERTA Nº 161, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND. SALÃO DE FESTAS. IPTU: 429708000 MATRÍCULA: 75516 OFÍCIO: 2	8444414913753	236.900,00	175.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: SAO PAULO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
287	RESIDENCIAL DAS LARANJEIRAS	AVENIDA ALEXIOS JAFET N. 555/595 APTO. 43 BL 11	JARDIM IPANEMA (ZONA OESTE)	APARTAMENTO, 38,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 18811509083 MATRÍCULA: 235527 OFÍCIO: 18	8555534081650	186.000,00	186.000,00

288	CON RES M DOS PASSAROS	RUA ALMINO AFONSO N. 150 APTO. 01 BL B	JARDIM NORMA	APARTAMENTO, 49,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, MINI-QUADRA ESPORTIVA, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, OUTROS SALÕES DE LAZER. IPTU: 14026606421 MATRÍCULA: 205461 OFÍCIO: 9	1444404112849	255.000,00	194.000,00
289		AVENIDA DOS OURIVES N. 748 APTO. 185 TR A, RES PLANO E CURSINO OURIVES I	JARDIM SAO SAVERIO	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15722930831 MATRÍCULA: 232415 OFÍCIO: 14	8787706779561	229.700,00	200.000,00
290	ED MIRABOSQUE	RUA ADALIVIA DE TOLEDO N. 30 APTO. 81 COBERTURA	PAINEIRAS DO MORUMBI	APARTAMENTO, 230 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4 QTS, 2 VARANDAS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, 2 SLS, LAVABO, COZINHA, DOIS DOS QUARTOS SÃO SUÍTES. IPTU: 30005802471 MATRÍCULA: 138022 OFÍCIO: 15	1444404185811	1.857.300,00	1.600.000,00
291		RUA MEIRELES REIS FILHO(ANTIGA RUA PROJETADA NOVE) N. 226	VILA PRIMAVERA	CASA, 90 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SL, COZINHA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA. IPTU: 11713900253 MATRÍCULA: 38366 OFÍCIO: 6	1444404041542	341.200,00	300.000,00
292	RESIDENCIAL LA DOLCE VITA	RUA AGOSTINHO CORREIA N. 141 APTO. 204 BLOCO 12	VILA REGINA	APARTAMENTO, 71,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, OUTROS SALÕES DE LAZER, QUADRAPOLIESPORTIVA.. IPTU: 10628103173 MATRÍCULA: 166923 OFÍCIO: 8	1444400679313	203.200,00	188.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: SOROCABA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
293	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE SERRA AZUL	RUA SERAPHIM BANIETTI N. 1080 APTO. 203 BL 07	CAGUASSU	APARTAMENTO, 45,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 366388116207007 MATRÍCULA: 204542 OFÍCIO: 1	8555537266146	154.000,00	154.000,00
294	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE SERRA BONITA	RUA COMENDADOR VICENTE AMARAL N. 3333 APTO. 404 BL 34	JARDIM GUARUJA	APARTAMENTO, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM N° 745. IPTU: 232469017434016 MATRÍCULA: 132540 OFÍCIO: 02	8787704283615	170.000,00	170.000,00

295		R JOAO WAGNER WEY N. 1710 APTO. 402 AP402, BL 15	JARDIM SAO CARLOS	APARTAMENTO, 113,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 435286030015014 MATRÍCULA: 122694 OFÍCIO: 2	8555535990165	195.000,00	195.000,00
296	MORAR E VIVER II	RUA RUBIAO DE ALMEIDA N. 220 APTO. 33 BL 01	JARDIM SAO CONRADO	APARTAMENTO, 54,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, OUTROS SALÕES DE LAZER. IPTU: 453250053901015 MATRÍCULA: 165232 OFÍCIO: 1	8555509187725	159.200,00	159.104,00
297		RUA PROTASSIO DE CAMARGO SAMPAIO N. 135 APTO. 01 BL F	LOPES DE OLIVEIRA	APARTAMENTO, 41,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 356345099106001 MATRÍCULA: 210949 OFÍCIO: 1	8555538932646	180.000,00	180.000,00
298		RUA DOUTOR PEDRO MESQUITA N. 771 CS04	VILA BARAO	CASA, 44,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34429605150100 MATRÍCULA: 212148 OFÍCIO: 1	8444421235447	140.000,00	132.000,00
299		AVENIDA MANOEL DE CAMARGO SAMPAIO N. 1858 APTO. 37 BL 10	VILA HELENA	APARTAMENTO, 35,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35524609920103 MATRÍCULA: 178845 OFÍCIO: 1	8555536388027	132.200,00	120.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: TAUBATE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
300	RES ESTORIL	RUA JOSE GERALDO PALMA N. 210 PARTE DO LT 16, QD 39, AREA 01	PIRACANGAGUA	CASA, 67,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 72041016001 MATRÍCULA: 152161 OFÍCIO: 1	8444419410180	216.800,00	210.000,00

ANEXO III – TERMO DE ARREMATACÃO DE IMÓVEL EM LEILÃO PÚBLICO DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (LEI No. 9.514/97)

Eu, _____, Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Público Leilão edital nº ____/____/____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

Eu, _____ participante do Público Leilão, _____, edital nº ____/____/____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

Eu, _____ participante do Público Leilão, _____, edital nº ____/____/____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2

Apresento à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e me comprometo a comparecer na agência por mim indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

1 – IMÓVEL ARREMATADO

Número do item		Número do bem	
Preço mínimo		Valor da proposta de arrematação	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Agência de contratação		Contratação via CCA (sim ou não)	

2 – IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE**ARREMATANTE 1**

Nome do arrematante	Estado civil
---------------------	--------------



--	--

RG/Órgão emissor	CPF/CNPJ
------------------	----------

Endereço	Complemento
----------	-------------

CEP	UF	Cidade	Bairro
-----	----	--------	--------

Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
--------------------------------	------------------------------	-------------------	--------

Nome do cônjuge	CPF	RG
-----------------	-----	----

ARREMATANTE 2

Nome do arrematante	Estado civil
---------------------	--------------

RG/Órgão emissor	CPF/CNPJ
------------------	----------

CEP	UF	Cidade	Bairro
-----	----	--------	--------

Endereço	Complemento
----------	-------------

Telefone residencial	Telefone comercial	Celular	e-mail
----------------------	--------------------	---------	--------

()	()	()	
-----	-----	-----	--

Nome do cônjuge	CPF	RG
-----------------	-----	----

ARREMATANTE 3

Nome do arrematante	Estado civil
---------------------	--------------

RG/Órgão emissor	CPF/CNPJ
------------------	----------

CEP	UF	Cidade	Bairro
-----	----	--------	--------

Endereço	Complemento
----------	-------------

Telefone residencial	Telefone comercial	Celular	e-mail
()	()	()	

Nome do cônjuge	CPF	RG
-----------------	-----	----

3 – FORMA DE PAGAMENTO

(A) Valor a complementar à vista - R\$ (por extenso)

(B) FGTS - R\$ (por extenso)

(C) Financiamento – CCFGTS/CCSBPE/PRÓ-COTISTA - R\$

(por extenso)

(D) Total da Oferta - R\$
(por extenso)

Declaro estar ciente de que devo apresentar esse termo de arrematação, devidamente assinado pelo leiloeiro oficial e por mim, juntamente com contrato de financiamento habitacional ou escritura de compra e venda de imóvel, ao cartório de registro de imóveis para tratativas de registro de compra e venda.

Declaro conhecer as condições que devo satisfazer para obtenção de Financiamento, utilização de FGTS ou compra à vista, e que me submeto a todas as condições constantes do “Edital de Leilão Público”.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro estar ciente que sob o imóvel podem pender débitos (IPTU/ITR e Condomínio) e/ou pendências diversas, sendo tais débitos de minha responsabilidade, não cabendo à CAIXA o pagamento de tais despesas.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor referente ao sinal em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital.

Declaro não ser dirigente da CAIXA ou empregado que atue na SUBAN, GEMOB, CEMAB, GESEC, CEVEN, GEOPE, CEOPE/RE, CEOPE/SP, SULOG, GEINF, CEINF, SUHAB, GEHPA; GEHAB; GIHAB, SUADI, GEGAD ou CESAV/RJ/BU, nem tampouco possuo vínculo de parentesco com dirigente da CAIXA ou com empregado das unidades relacionadas acima. (cônjuge e/ou companheiro ou parente em linha reta ou colateral, por consanguinidade ou afinidade, até o terceiro grau, nos termos dos artigos 1.591 a 1.595, da Lei nº 10.406/2002 – Código Civil).

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Declaro estar ciente de que sobre o imóvel podem pender ação (s) judicial (is), ainda que esta não esteja (m) informada (s) no anúncio de oferta do imóvel.

Autorizo a CAIXA, nos termos da Resolução CMN nº 3.658, de 17.12.2008, a consultar as informações consolidadas relativas à minha pessoa, constantes no Sistema de Informações de

Créditos (SCR) do BACEN, bem como fornecer informações sobre as operações de crédito realizadas com a CAIXA, no sentido de compor o cadastro do já citado Sistema.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais e de idoneidade na SERASA – Centralização de Serviços dos Bancos S/A, que poderá dele se utilizar, respeitadas as disposições legais em vigor.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados.

Autorizo a CAIXA a informar a órgãos e entidades públicas, dentre eles o Município, Estado, Justiça Federal e Ministério Público, sempre que requisitada, que sou o comprador do imóvel, fornecendo cópia deste termo de arrematação como documento comprobatório.

, de de

Local/Data

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Arrematante



Assinatura do Leiloeiro

Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA – Lei 9.514/97

Eu, _____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, devedor fiduciante do contrato _____ referente ao imóvel situado na _____ exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº _____/_____/_____

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

1 – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Número do item		Número do bem	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Valor da dívida em _____ para aquisição		Agência de contratação	

2 – IDENTIFICAÇÃO DO ADQUIRENTE

Nome do Adquirente		Estado civil
RG/Órgão emissor		CPF/CNPJ
Endereço		Complemento

--

CEP	UF	Cidade	Bairro
-----	----	--------	--------

Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
--------------------------------	------------------------------	-------------------	--------

Nome do cônjuge	CPF	RG
-----------------	-----	----

3 – FORMA DE PAGAMENTO

(A) Valor à vista - R\$ (por extenso)
--

(B) FGTS - R\$ (por extenso)

(C) Valor total pago- R\$ (por extenso)
--

Declaro estar exercendo meu direito de preferência como fiduciante para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que dei causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome.

Declaro que estou de acordo com a condição de promover (caso exista), na qualidade de fiduciante, a desistência da ação judicial por mim manejada relativa ao imóvel e/ou contrato de financiamento que deu origem à consolidação da propriedade em nome da CAIXA, arcando com todos os honorários e custas judiciais envolvidos, apresentando à CAIXA a comprovação dessa desistência até a formalização da negociação.

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para obtenção de utilização de FGTS ou compra à vista.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o percentual de 5% (cinco por cento) sobre o valor da proposta em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou de quaisquer outras condições estabelecidas no Edital.

Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel, bem como as despesas necessárias à transferência de propriedade como o ITBI e o registro da escritura pública em cartório.

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados.

_____, ____ de _____ de _____
Local/Data

Assinatura do Adquirente

Assinatura do Representante CAIXA

Anexo V – TERMO DE DESISTÊNCIA

Eu, _____, _____ tendo participado do **Leilão Público** nº _____, para aquisição do imóvel constante no item nº _____ situado à _____, venho tornar pública **minha desistência** da referida aquisição.

Esta desistência tem caráter definitivo, nada tendo o desistente a reclamar com referência à licitação supramencionada ou com relação ao imóvel objeto do presente termo.

Declaro estar ciente de que a presente desistência importa no pagamento da multa prevista no Edital de Leilão Público – Condições Básicas

_____, _____ de _____ de _____
Local/data

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Representante CAIXA