

IPTU/TCL 2025 - 2ª Via



CURITIBA

Identificação do imóvel

Indicação Fiscal 55-039-001.000-1	Inscrição Imobiliária 48.0.0025.0300.00-6	Especie do Lote / Grupo 0- Normal
Endereço N0518 R. JOÃO PAULO BONETTI 000007		
Condomínio / Planta / Croqui PL PARQUE OURO VERDE Q-D		

Dados cadastrais do lote

Área do Terreno (m²) 1.692,00	Zoneamento ZR2	Microrregião pvc ZR2-48.0-0	LAPT 1974
----------------------------------	-------------------	--------------------------------	--------------

Testadas

L	(m)	Sist. Viário Básico
C	18,00	NORMAL

Depreciações

Descrição	Coef.

Cálculo do IPTU e TCL

Valor Venal do Imóvel

Valor Venal do Imóvel Integral..... R\$ 1.229.901,67

Cálculo do Imposto

VVI Tributável (R\$) 1.229.901,67	X	Aplicação da Alíquota (VVI x 0,0065) - 1185,16	=	Imposto (R\$) 6.809,20
--------------------------------------	---	---	---	---------------------------

Deduções do Imposto

Não há Deduções

Lançamento

Imposto (A)	R\$ 6.809,20
Taxa de Coleta de Lixo (B)	R\$ 388,61
Lançamento Anual (A + B)	R\$ 7.197,81

Pagamento Integral
Com 10% de Desconto

R\$ 6.478,02

Dados da Unidade Tributária - Básicos

Sublote	Natureza	Uso Geral	Uso Específico	Patrimônio	Imposto	Taxa de Coleta de Lixo
0	Predial	Residencial	Residencial	Particular	Normal	Residencial

Dados da Unidade Tributária - Básicos

Sublote	Depreciações - Coeficiente	VVI Tributado	Aplicações da Alíquota	Imp. Calc.	Deduções	Imp. Lanç.	TCL
0	-	1.229.901,67	(VVI x 0,0065) - 1185,16	6.809,20	0,00	6.809,20	388,61

Dados da Unidade Tributária - Construções

Sublote	Descrição da Unidade	Área (m²)	Formato	Materiais	Padrão	Pvtos	Pos. Vert	LAPC	Constr.	Reforma
0000	Principal	327,60	Convencional	Alvenaria	Alto	2		1991	1990	0000

Dados do Sujeito Passivo

Nome: CIRO DO PRADO JULIANO FILHO

Endereço Particular: R. JOÃO PAULO BONETTI 000007

Data para impugnação: 20/03/2025

Eventual impugnação a este lançamento poderá ser apresentada até 20/03/2025

Observações:

O símbolo "+" no final das tabelas indica a presença de mais testadas ou unidades tributárias cadastradas. Essas informações podem ser acessadas por meio do link: iptu-dam.curitiba.pr.gov.br/Parcelamento.

Dívida Ativa: Informamos que até o fechamento em 03/02/2025, para o lançamento anual, foram constatados débitos para os seguintes exercícios: 2024 2023 2022 2013 2006 2005 2003 2002 2000 1997 1996



IPTU/TCL 2025 - 2ª Via



Valor com
desconto
R\$ 6.478,02

Vencimento
20/03/2025

Indicação Fiscal
55-039-001.000-1

Código de Processamento
50 233 771 101 0

Vencimento
20/03/2025

Total do exercício com bonificação
R\$ 6.478,02

Parcela Vencida



IPTU/TCL 2025 - 2ª Via

1ª parcela
R\$ 719,78

Vencimento
20/03/2025

Indicação Fiscal
55-039-001.000-1

Código de Processamento
50 233 771 101 0

Parcela
01

Vencimento
20/03/2025

Valor da Parcela
R\$ 719,78

Parcela Vencida



IPTU/TCL 2025 - 2ª Via

2ª parcela
R\$ 719,78

Vencimento
20/04/2025

Indicação Fiscal
55-039-001.000-1

Código de Processamento
50 233 771 102 8

Parcela
02

Vencimento
20/04/2025

Valor da Parcela
R\$ 719,78

Parcela Vencida



IPTU/TCL 2025 - 2ª Via

3ª parcela
R\$ 719,78

Vencimento
20/05/2025

Indicação Fiscal
55-039-001.000-1

Código de Processamento
50 233 771 103 6

Parcela
03

Vencimento
20/05/2025

Valor da Parcela
R\$ 719,78

Parcela Vencida



IPTU/TCL 2025 - 2ª Via

4ª parcela
R\$ 719,78

Vencimento
20/06/2025

Indicação Fiscal
55-039-001.000-1

Código de Processamento
50 233 771 104 4

Parcela
04

Vencimento
20/06/2025

Valor da Parcela
R\$ 719,78

Parcela Vencida



IPTU/TCL 2025 - 2ª Via

5ª parcela
R\$ 719,78

Vencimento
20/07/2025

Indicação Fiscal
55-039-001.000-1

Código de Processamento
50 233 771 105 2

Parcela
05

Vencimento
20/07/2025

Valor da Parcela
R\$ 719,78

Parcela Vencida



IPTU/TCL 2025 - 2ª Via

Indicação Fiscal
55-039-001.000-1Código de Processamento
50 233 771 106 0Parcela
06Vencimento
20/08/2025Valor da Parcela
R\$ 719,786ª parcela
R\$ 719,78Vencimento
20/08/2025

81690000007-519781319202-250820502337-971106000003-3



IPTE: 2.2113.1952.3250.2337.7110.6042



IPTU/TCL 2025 - 2ª Via

Indicação Fiscal
55-039-001.000-1Código de Processamento
50 233 771 107 9Parcela
07Vencimento
20/09/2025Valor da Parcela
R\$ 719,787ª parcela
R\$ 719,78Vencimento
20/09/2025

81650000007-919781319202-250922502337-371107900003-2



IPTE: 2.2113.1952.6550.2337.7110.7955



IPTU/TCL 2025 - 2ª Via

Indicação Fiscal
55-039-001.000-1Código de Processamento
50 233 771 108 7Parcela
08Vencimento
20/10/2025Valor da Parcela
R\$ 719,788ª parcela
R\$ 719,78Vencimento
20/10/2025

81640000007-019781319202-251020502337-571108700003-2



IPTE: 2.2113.1952.9350.2337.7110.8782



IPTU/TCL 2025 - 2ª Via

Indicação Fiscal
55-039-001.000-1Código de Processamento
50 233 771 109 5Parcela
09Vencimento
20/11/2025Valor da Parcela
R\$ 719,789ª parcela
R\$ 719,78Vencimento
20/11/2025

81620000007-219781319202-251121502337-171109500003-2



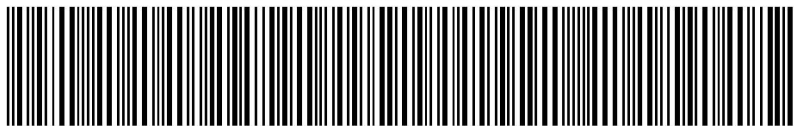
IPTE: 2.2113.1953.2550.2337.7110.9550



IPTU/TCL 2025 - 2ª Via

Indicação Fiscal
55-039-001.000-1Código de Processamento
50 233 771 110 9Parcela
10Vencimento
20/12/2025Valor da Parcela
R\$ 719,7910ª parcela
R\$ 719,79Vencimento
20/12/2025

81630000007-119791319202-151222502337-771110900003-6



IPTE: 2.2113.1953.5650.2337.7111.0997