

FICHA 1	MATRÍCULA — REGISTROS E AVERBAÇÕES	ANOTAÇÕES
MATRÍCULA N.º 26.958	MATRÍCULA Nº 26.958.-	
	IMÓVEL: Conjunto nº 112, do Edifício Goiás, construído sobre as Projeções ns. 25-A e 25-B, da Quadra nº 11, do SC/SUL, desta Capital, com a área útil de 39,710m2 e área de uso e propriedade comum de 11,19000m2, e a respectiva fração ideal do terreno de -- 5,175.-Proprietários:ADOLPHO LINDENBERG, engenheiro e sua mulher THEREZA MARIA DE OLIVEIRA LINDENBERG, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados em São Paulo-SP., CPF nº 002.442.108/10.- Registro anterior: Transcrição nº 3356, fls. 290, do antigo Livro 3-B, deste Cartório, e Av.110, fls. 277, do antigo Livro 8, também deste Cartório, feita à margem da Inscrição nº 11.-Dou fê.-Brasília, 11 de junho de 1980.-<i>Moacir Gangana Filho</i> - Moacir Gangana Filho - Escrevente R-1-26.958 - Título: Compra e Venda.-Transmitentes: ADOLPHO LINDENBERG, engenheiro e sua mulher THEREZA MARIA DE OLIVEIRA LINDENBERG, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados em São Paulo-SP., CPF nº 002.442.108/10.-Adquirente: UNIÃO DAS IGREJAS EVANGÉLICAS CONGREGACIONAIS E CRISTÃS DO BRASIL, com sede no Rio de Janeiro-RJ., CGC nº 33.997.297/0001-60.-Forma do Título: Escritura de 08 de novembro de 1979, lavrada às fls. 68, do Livro 718, do 1º Ofício de Notas desta Capital.-Valor da venda: CR\$11.600,00.-- Consta do título que foi apresentada a Certidão Negativa do GDF nº 26.491.-Consta ainda do título que deixou de ser recolhido o imposto de transmissão "I.Vivus", em virtude da imunidade que goza a Adquirente nos termos do Artigo 19, Inciso III, letras B e C, da Constituição da República Federativa do Brasil.-Dou fê.-Brasília, 11 de junho de 1980.-<i>Moacir Gangana Filho</i> - Moacir Gangana Filho - Escrevente R-2-26.958 - Título: Compra e Venda.-Transmitente: UNIÃO DAS IGREJAS EVANGÉLICAS CONGREGACIONAIS E CRISTÃS DO BRASIL, com sede no Rio de Janeiro-RJ., CGC nº 33.997.297/0001-60.-Adquirente: CAIXA PATRIMONIAL EVANGÉLICA, com sede em Anápolis, Goiás, CGC número 02526028/0001-92.-Forma do Título: Escritura de 08 de novembro de 1979, lavrada às fls. 70, do Livro 718, do 1º Ofício de Notas desta Capital.-Valor da venda: CR\$11.600,00.-Consta do título que - foi apresentada a Certidão Negativa do GDF nº 26.491.-Consta ainda do título que deixou de ser recolhido o imposto de transmissão "I.Vivus", em virtude da imunidade que goza a Adquirente nos termos do Artigo 19, Inciso III, letras B e C, da Constituição da República Federativa do Brasil, bem como deixou de ser apresentado o Certificado de Quitação do IAPAS, de conformidade com o disposto	

VERSO FICHA -1-

MATRÍCULA — REGISTROS E AVERBAÇÕES	ANOTAÇÕES
disposto no inciso "I", do Artigo 135, do Decreto nº 83.081 de 24/1º/79, que regulamenta o custeio da Previdência Social.-Dou - fê.-Brasília, 11 de junho de 1980.- <i>Moacir Gungano Filho</i> R.3-26958 - COMPRA E VENDA. Transmitente: CAIXA PATRIMONIAL-EVAN GÉLICA, qualificada no R.2 retro. Adquirentes: WESLEY LLOYD COR BIN, norte americano, e sua mulher, ALICE LENORE CORBIN, brasi leira, casados, residentes e domiciliados em Kitmat B. C. - Cana dá, CIC em comum nº 054.068.971-87. Título: Escritura de 16.07. 92, fls.116, do Livro 543, do 1º Tabelionato de Notas de Anapó lis-GO. Valor: Cr\$20.000.000,00. Ficam aqui arquivadas a guia nº 3544/92, do Imposto "inter-vivus", a Certidão Negativa do GDF nº 261-26.906/92, e a fotocópia da CND do INSS nº 023894.-.-.-.t.-. Dou fê. 08.10.97. Escrevente <i>Amélia P. M. Co.</i> <i>Moacir Gungano Filho</i> Tendo em vista a implementação do novo sistema de computação necessário à organização e execução dos serviços, fica ENCERRADA a presente ficha, ao abrigo do artigo nº 41, da Lei nº 8.935, de 18.11.94, abrindo-se simultaneamente a ficha nº 02. Dou fê. Brasília, 21 de setembro de 2016. OFICIAL: <i>R. G. de 10</i>	

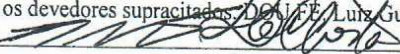
1º Ofício de Registro de Imóveis
do Distrito Federal

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

matrícula	ficha
26.958	02

ficha
02

matrícula
26.958

(Conjunto nº 112, Edifício Goiás, Projeções 25-A e 25-B, Quadra 11, SC/Sul)
R.4-26958 - PENHORA - De acordo com certidão de 31/08/2016, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 505428, em 06/09/2016, expedida pelo Juízo da 13ª Vara Cível da Circunscrição Especial Judiciária de Brasília/DF, em cumprimento à determinação do MM. Juiz de Direito Dr. Enilton Alves Fernandes, extraída dos autos da Ação de Cumprimento de Sentença - Processo nº 2005.01.1.088808-5, movida pelo credor CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO GOIÁS, CNPJ nº 38.521.733/0001-20, em desfavor dos devedores WESLEY LLOYD CORBIN e sua mulher ALICE LEONORE CORBIN, qualificados no R.3, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado para garantia da dívida no valor de R\$113.054,64, ficando como fiel depositário os devedores supracitados. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 21/09/2016.
Escrevente 

R.5-26958 - PENHORA - De acordo com termo de penhora extraído dos autos da Ação de Cumprimento de Sentença - Processo nº 0702786-30.2025.8.07.0001 da 23ª Vara Cível de Brasília/DF, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 630287, em cumprimento à determinação do referido Juízo, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado para garantia da dívida no valor de R\$51.278,74, ficando como fiel depositário o exequente CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO GOIÁS. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 13/04/2026.
Escrevente 

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

Confere com a matrícula original arquivada neste serviço registral.
BRASILIA-DF, 14 de abril de 2026. Último Ato: R-5.



Eu, GETONIO SOUSA LIMA - AUX.REGISTRAL a conferi.