

**PREFEITURA DE MANAUS****SEMEF****DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - D.A.M****Contribuinte****ROBERTO DE ALMEIDA MORAIS****D.A.M.****1841518322/2025**

CPF/CNPJ	Matrícula/CMC	Tributos	Referência	Vencimento	Nosso Número
129.866.582-53	19271	IPU PREDIAL - 2025	Parc. Única	26/05/2025	21000003738564935

Parcelas: 1/10 - 31/03/2025; 2/10 - 15/04/2025; 3/10 - 15/05/2025; 4/10 - 16/06/2025; 5/10 - 15/07/2025; 6/10 - 15/08/2025;
7/10 - 15/09/2025; 8/10 - 15/10/2025; 9/10 - 17/11/2025; 10/10 - 15/12/2025;

Endereço de Localização**Logradouro:** AVENIDA - RIO GUAMÁ**Número:** 14**Cep:** 69053180**Bairro:** NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS**Complemento:** CONJUNTO RESIDENCIAL ISAÍAS VIEIRALVES**Lote:** 0320**Quadra:** 0105**Loteamento:****Quadra Lot.:** 12**Lote Lot.:** 0**Imóvel:** PREDIAL**Área Terreno:** 366,29**Área Total Construída:** 379,25**Área Construída Unidade:** 379,25**Valor Venal Terreno:** 77.208,91**Valor Venal Construção:** 223.282,51**Valor Venal Imóvel:** 300.491,42**Base de Cálculo:** 300.491,42**Alíquota:** 1,2000

IPU PREDIAL R\$ 3.605,90

TSA: R\$ 0,00

JUROS DE MORA: R\$ 21,64

MULTA DE MORA R\$ 128,52

DESCONTO: R\$ 126,14

Valor R\$ 3.629,92**Total:** R\$ 3.629,92

Emissão: 22/05/2025 Usuário: CIDADAO

Autenticação:

**PREFEITURA DE MANAUS****SEMEF****DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - D.A.M****Contribuinte****ROBERTO DE ALMEIDA MORAIS**

CPF/CNPJ	Matrícula/CMC	Tributos	Referência	Vencimento	Nosso Número
129.866.582-53	19271	IPU PREDIAL - 2025	Parc. Única	26/05/2025	21000003738564935

AVENIDA - RIO GUAMÁ, Número: 14, Quadra: 0105, Lote: 0320 - CEP: 69053180 Bairro: NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS

IPU PREDIAL 3.605,90

TSA: 0,00

JUROS DE MORA: 21,64

MULTA DE MORA 128,52

DESCONTO: 126,14

Total a Pagar: R\$ 3.629,92**Instruções:**

** NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO **

** NÃO RECEBER VALOR INFERIOR AO TOTAL A PAGAR **

** BANCOS CONVENIADOS: BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAU **

** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL (INCLUSIVE AGÊNCIAS LOTÉRICAS) E BANCOOB **

8160000036-3 29922524202-1 50526210000-9 03738564935-7

Ficha de Compensação - Autenticação Mecânica

