

DIRETORIA DE CADASTRO E ATENCAO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2025

Nome: **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**
CPF/CNPJ: **00.360.305/0001-04**
Identificador: **825034A004 1635**
Endereço: **AVE DEL REY, 157 - APT 1002 - CAICARAS - 30775-240 - BELO HORIZONTE - MG**

Nº do documento

01.25.3835217.95

Data de emissão

23/05/2025

Data de vencimento

16/06/2025

Índice Cadastral
825034A004 163-5

Lançamento
13.001.25.0695577

Número da Guia
01.25.3835217.95

1 - Dados Cadastrais**Tipo do Imóvel:****APARTAMENTO COMERCIAL****Tipo de lançamento:****NAO RESIDENCIAL**

Área de Terreno:

3.006,90

Área Construída:

36,19

Fração Ideal:

0,005057

Zona Homogênea/Zona Uso::

NO211/ZE

Classificação/Padrão Acabamento:

AP2/P3

2 - Cálculo do Imposto**VALOR VENAL DO IMÓVEL:**

68.851,00

Alíquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 66.749,00

1,20%

800,99

de 66.749,01 até 68.851,00

1,30%

27,33

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:

QUITADA

Parcela Março:

QUITADA

Parcela Abril:

QUITADA

Parcela Maio:

QUITADA

Parcela Junho:

115,13

Parcela Julho:

115,13

Parcela Agosto:

115,13

Parcela Setembro:

115,13

Parcela Outubro:

115,13

Parcela Novembro:

115,13

Parcela Dezembro:

115,13

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mes:

115,13

Quitação integral com desconto de 2%:

792,09

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2025. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão:23/05/2025 CTM:03 09057 00150 Lograd:35381 Bairro:0628/0825

Imposto Calculado:

828,32

(-)Desc.programas especiais:

0,00

(=)Valor do imposto calculado:

828,32

Taxa de coleta de resíduos

434,25

Taxa fiscalização aparelhos transporte

3,89

Contribuição de iluminação publica

0,00

Total

1.266,46

Código débito automático 125825034010040016307

**PREFEITURA
BELO HORIZONTE**

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal

DRAM

Receita Municipal

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.25.3835217.95

DATA DE VENCIMENTO

16/06/2025

VALOR A PAGAR

Nome: **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**CPF/CNPJ: **00.360.305/0001-04**

NÃO RECEBER APÓS 16/06/2025. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81750000000-2 00000521202-2 50616012538-7 35217950000-9



Pague com Pix

