

	PREFEITURA MUNICIPAL DE BETIM SECRETARIA ADJUNTA DA FAZENDA COBRANÇA REGISTRADA	C.N.P.J. 18.715.391/0001-96			
Endereço do Beneficiário RUA PARÁ DE MINAS, 640, BRASILÉIA, CEP:32.600-412, BETIM-MG		Agência/Código do Cedente 8923 926897-9			
Contribuinte 2383339-ELIZA SALES REIS		COBRANÇA REGISTRADA 25107808 / 2025		Nº/Ano Parc. 5757508 / 2025	
CPF/CNPJ 021.282.876-26	Inscrição / C.M.C. 002110010011157	Tributos T.S.U. 2025	Referência 1/1	Vencimento 30/05/2025	Nosso Número/Nº Doc. 14000050129158399-2
Endereço de Localização Logradouro: RUA - QUATRO Bairro: PARQUE DAS CACHOEIRAS Complemento: BL 10 AP 401 Número: 98 Lote: 0001 Cep: 32600770 Quadra: 0001					
CPF/CNPJ 021.282.876-26	Inscrição / C.M.C. 002110010011157	Tributos T.S.U. 2025	Referência 1/1	Vencimento 30/05/2025	Nosso Número/Nº Doc. 14000050129158399-2
Exercício 2025	Quadra Oficial 0001	Lote Oficial 0001	Regime de Utilização RESIDENCIAL	Tipo de Edificação APARTAMENTO	Padrão Construtivo NORMAL
Fatores do Terreno FATOR SITUAÇÃO QUADRA FATOR TOPOGRAFIA FATOR SOLO FATOR FORMA FATOR AREA FATOR APROVEITAMENTO FATOR COMERCIALIZACAO FATOR MELHOR PUBLICO 1,00000 1,00000 1,00000 1,00000 0,75000 0,80000 1,00000 1,60000					
Terreno Área Terreno 32876,47 Fração Ideal 0,0017247680 Área Tributada 56,70428 Valor m² 86,0000 Fatores Terreno 0,9600 Valor Venal Terreno 4.681,51					
Edificação Área Construída 39,30 Valor m² 470,7000 Fator Depreciação 0,9500 Valor Venal 17.573,58					
Valor Total VALOR DO TERRENO + VALOR DA CONSTRUÇÃO		Valor Venal Imóvel 22255,09	x	Alíquota(%) 0,3000	= Valor do Imposto 66,77
SANEAMENTO					3,91
TSA:					0,00
JUROS DE MORA:					0,04
MULTA DE MORA					0,30
DESCONTO:					0,00
Emissão: 23/05/2025 Usuário: CIDADAO					Total: 4,25
10499.26890 79000.105043 12915.839943					Autenticação Mecânica - Recibo do Pagador

	104-0	10499.26890 79000.105043 12915.839943 8 109700000000425			
Local de Pagamento PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE			Vencimento 30/05/2025		
Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DE BETIM - MG		C.N.P.J.: 18.715.391/0001-96		Agência/Código do Cedente 8923 926897-9	
Data do Documento 23/05/2025	Número do Documento 14000050129158399-2	Espécie 27	Aceite N	Data do Processamento 23/05/2025	Nosso Número 14000050129158399-2
Uso do Banco	Carteira 14	Moeda R\$	Quantidade	(X) Valor	(=) Valor do Documento 4,25
Instruções:(Texto de Responsabilidade do Cedente) NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO ***COBRANÇA COM REGISTRO*** PAGAMENTO EM TODAS AS REDES BANCÁRIAS E CASAS LOTÉRICAS					(-) Desconto (-) Outras Deduções/Abatimento (+) Mora/Multa/Juros (+) Outros Acréscimos (=) Valor Cobrado
Pagador: 2383339-ELIZA SALES REIS RUA - QUATRO, Número: 98, Quadra: 001, Lote: 0011, Cep: 32600770, Bairro: PARQUE DAS CACHOEIRAS SACADOR / AVALISTA: PREFEITURA MUNICIPAL DE BETIM					C.P.F./C.N.P.J.: 021.282.876-26 C.P.F./C.N.P.J.: 18.715.391/0001-96

