

Matricula nº	102.678	DATA: Cuiabá-MT, 12 de Julho de 2018.	Fls. 01				
		OFICIAL:	CNM 063776.2.0102678-93				
<p>CASA 92, do "CONDOMÍNIO ILHAS CANÁRIAS", localizado na Rua das Flores, s/n, Bairro Zona de Expansão do Manduri, Município de Cuiabá-MT, a <u>SER CONSTRUÍDA</u> no Lote 04 da quadra 06, área total de 128,00m², tem afrente para a Rua Interna F, fundos para o Equipamento Comunitário, direita para a Casa 03 e o lado esquerdo para a Casa 05; A unidade tem a seguinte Divisão Interna: varanda, sala de estar/jantar, cozinha, circulação, 02(dois) quartos, um banheiro social e área de serviço; Área privativa padrão = 43,30m²; Área de serviço e varanda= 7,72m²; Área privativa construída= 51,02 m²; Área externa do lote = 76,99m²; Área Privativa Real = 128,00m²; Área Privativa de Construção = 54,85m²; Área de uso comum real= 11,37m²; Área de uso comum equivalente= 1,62m²; Área Total Real = 139,37m²; Área Total de Construção = 56,48m²; Coeficiente de proporcionalidade (fração ideal) de 0,00352 ou 0,352% e área ideal de terreno 226,45m².....</p> <p>PROPRIETÁRIO: ILHAS CANÁRIAS EMPREENDIMENTO E INCORPORAÇÃO SPE LTDA, CNPJ: 28.519.757/0001-05, NIRE 51201565571, com sede e foro na Rua Doutor Leônidas de Matos, 77, Sala C, Bairro Jardim Cuiabá, na cidade de Cuiabá-MT, tendo como sócios: Imobiliária Paiaguás Ltda, pessoa jurídica de direito privado, empresa do ramo da construção civil, com sede na Rua Doutor Leônidas de Matos, 77, Sala A, Bairro Jardim Cuiabá, na cidade de Cuiabá-MT-CEP 78043-182, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.009.202/0001-10, constituída em 31/07/2009 na JUCEMAT sob o NIRE: 51201137234, atualmente regida por sua 7ª Alteração Contratual, tendo com sócios: <u>Edy Veggi Soares</u>, brasileiro, separado judicialmente, corretor de imóveis, natural de Cáceres - MT, nascido em 02/10/1959, residente e domiciliado na Avenida José Monteiro de Figueiredo, 786, Residencial Monte Azul, Apto 700, Bairro Duque de Caxias, Cuiabá-MT, CEP 78043-300, portador da cédula de identidade RG: 00052604 SSP/MT e inscrito no CPF/MF: 177.836.901-49, filho de Carlos Veggi Soares e Ana Atala Veggi e <u>Edgar dos Santos Veggi</u>, brasileiro, solteiro, empresário, natural de Cuiabá-MT, nascido em 14/04/1990, residente e domiciliado na Avenida José Monteiro de Figueiredo, 786, Residencial Monte Azul, Apto 700, Bairro Duque de Caxias, Cuiabá-MT, CEP: 78043-300, portador da cédula de identidade RG: 13679970 SSP/ MT e inscrito no CPF/MF: 032.368.641-92, filho de Edy Veggi Soares e Marelím dos Santos Veggi. neste ato representada pelo sócio <u>Edy Veggi Soares</u> acima qualificado, conforme determinado no Contrato Social 7ª Alteração e Consolidação em vigência, em sua Cláusula 5ª, onde consta que a administração da sociedade poderá ser por um sócio, de forma isolada, <u>Construtora e Imobiliária Farias- EIRELI</u>, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso, sob NIRE nº 51600070222, com sede Av. João Ponce de Arruda, 4755, Sala 03, Lot. Valécia Cristina Rondonópolis, MT, CEP 78.720-100, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.553.175/ 0001-80, tendo como único sócio <u>Anderson Ferreira de Farias</u>, nacionalidade brasileira, nascido em 13/03/1970, natural de S. L de M. Melo - GO, filho de Juscelino Ferreira de Farias e Rute Soares de Farias, divorciado, empresário, CPF/MF: 502.325.171-34, Carteira de Identidade nº 842.319, órgão expedidor SESP-MT, residente e domiciliado na Rua João Belmonte, Quadra 31 Lote 4, Parque Residencial Buriti, Rondonópolis, MT., e <u>Maria Cristina Cavutto</u>, brasileira, separada judicialmente, Aposentada, portadora do RG 03477118-7 SSP/MT e do CPF 191193058-34, residente e domiciliada na Rua Jatui, 1060, Ed. Sintra, 20 andar, apto 2000, Bairro Meirelles, Fortaleza-CE, neste ato representada por seu Procurador <u>Luiz Felipe Cavuto Abrão</u>, brasileiro, solteiro, administrador de condomínios, portador do RG: 00065 6062 SSP/MS, e do CPF: 007.152.311-11, residente e domiciliado na Rua B, Quadra 5-A, Bloco O I, apto 102, Residencial Paiaguás, Cuiabá-MT.....</p> <p>FORMA DO TÍTULO: Abertura de matrícula nos termos do Memorial de Incorporação que encontra-se arquivado neste RGI..... N.º DO REGISTRO ANTERIOR: Registrado sob nº 04 na matrícula nº 98.945, Livro 02 aos 09/10/2017, neste RGI.. Cuiabá-MT, 12/07/2018.</p> <p>Protocolo nº 200.615 de 21/06/2018.</p> <table border="1"><tr><td colspan="2">Emolumentos- Total - Registro: R\$81,91 / Selo DigitalBCY12222 / OS: 727123</td></tr><tr><td>Matricula: R\$68,53</td><td>Baixa: R\$13,38</td></tr></table> <p>EU _____ A OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI.</p> <p><i>Averbação transportada do Registro n.º 98.945, fls. 01, livro 2, em 16/02/2017, deste 5º Serviço Notarial e Registral, Comarca desta Capital-MT:</i> R.7/98.945 - Protocolo nº 196.698 – Cuiabá/MT, 19/12/2017. Hipotecado junto à Caixa Econômica Federal, nos termos do Contrato de Abertura de Crédito e Mútuo para Construção de Empreendimento Imobiliário com Garantia Hipotecária e Outras Avenças, que Continua no verso.</p>				Emolumentos- Total - Registro: R\$81,91 / Selo DigitalBCY12222 / OS: 727123		Matricula: R\$68,53	Baixa: R\$13,38
Emolumentos- Total - Registro: R\$81,91 / Selo DigitalBCY12222 / OS: 727123							
Matricula: R\$68,53	Baixa: R\$13,38						



Continuação Verso da fls. 01 da Matrícula nº 102.678 do Lº 02, datada de 12/07/2018.

CNM 063776.2.0102678-93

entre si celebram a **ILHAS CANÁRIAS EMPREENDIMENTO E INCORPORAÇÃO SPE LTDA** e a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, com Recursos do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço-FGTS, no Âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida, nº 8.7877.0237257-2, expedido pela Caixa Econômica Federal, Cuiabá-MT, 12 de Dezembro de 2017.....
EU A OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI.

AV.1/102.678 - Protocolo nº 200.615 de 21 de Junho de 2018.

Procedo ao Cancelamento da Hipoteca, transportada do registro R.7/98.945, Lº 02 aos 19/12/2017, acima citado, nos termos do Item 1.7 do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta vinculada do FGTS do(s)devedor(es), sob o nº8.7877.0336283-0, expedido em 09/05/2018, pela Caixa Econômica Federal, Agência de Cuiabá-MT, ora registrado, na qual a CEF, na qualidade de credora hipotecaria autoriza expressamente, o cancelamento de dito gravame, ficando assim o imóvel livre do referido ônus. Cuiabá-MT, 12/07/2018

Emolumentos - Averbação: R\$13,38 / Selo Digital: BCY12223 / OS: 727123
EU A OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI.

R.2/102.678 - Protocolo nº 200.615 de 21 de Junho de 2018.

TRANSMITENTE: ILHAS CANÁRIAS EMPREENDIMENTO E INCORPORAÇÃO SPE LTDA, inscrita no CNPJ nº 28.519.757.0001-05, situada em Rua Doutor Leônidas de Matos, 77, sala C, Jardim Cuiabá, em Cuiabá-MT, neste ato representada por **Edy Veggi Soares**, nacionalidade brasileira, nascido em 02/10/1959, portador de Carteira de Identidade nº 00052604 expedida por Secretaria de Segurança Pública/MT em 05/02/2003 e do CPF: 177.836.901-49, separado judicialmente, residente e domiciliado em Avenida José Monteiro de Figueiredo, 786, Edifício Monte Azul, Apto 700, Bairro Duque de Caxias, Cuiabá-MT.....**ADQUIRENTE: RONALDO OLIVEIRA DE ALMEIDA**, nacionalidade brasileira, nascida em 01/05/1984, eletricista, portadora de CNH nº 04698166924, expedida por Órgão de Trânsito/MT em 27/01/2014 e do CPF 716.702.541-00, solteiro, residente e domiciliada em Rua Cento E Quinze, 22, Tijucal em Cuiabá/MT.....

INCORPORADORA: ILHAS CANÁRIAS EMPREENDIMENTO E INCORPORAÇÃO SPE LTDA, inscrito no CNPJ nº 28.519.757.0001-05, acima já qualificada e da mesma forma representada.....**CONSTRUTORA E FIADORA: IMOBILIARIA PAIAGUAS LTDA**, inscrito no CNPJ nº 11.009.202.0001-10, situada em Rua Doutor Leônidas de Matos, 77, Sala C, Jardim Cuiabá, em Cuiabá - MT, neste ato representada por **Edy Veggi Soares**, já qualificado.....**ENTIDADE ORGANIZADORA E FIADORA: ILHAS CANÁRIAS EMPREENDIMENTO E INCORPORAÇÃO SPE LTDA**, inscrito no CNPJ nº 28.519.757.0001-05, acima já qualificada e da mesma forma representada.....

TITULO: COMPRA E VENDA.....FORMA DO TITULO: Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações -Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta vinculada do FGTS do(s)devedor(es), sob o nº8.7877.0336283-0, expedido em 09/05/2018, pela Caixa Econômica Federal, Agência de Cuiabá-MT.....

VALOR: R\$122.000,00 (cento e vinte e dois mil reais).....**FORMA DE PAGAMENTO: A ser integralizado pelas parcelas mencionadas: Financiamento concedido pela CAIXA: R\$89.437,11....Valor dos recursos próprios: R\$ 7.018,65, Valor dos recursos da conta vinculada de FGTS:R\$1.862,24; Valor do desconto complemento concedido pelo FGTS: R\$23.682,00.....VALOR DA AQUISIÇÃO DO TERRENO:R\$12.200,00.....VALOR GLOBAL DE VENDA DO EMPREENDIMENTO: É a soma do valor de todas as unidades individuais integrantes do empreendimento.....CONDICÕES: As legais. A vendadora se acha quites com as fazendas Federal, Estadual e Municipal INSS, FGTS, e quaisquer outros tributos fiscais ou para fiscais, multas e contribuições a que possa estar sujeito.....**

ÁREA ADQUIRIDA: Adquiriu a Casa 92 do Condomínio Ilhas Canárias, localizado na Rua das Flores, s/n, Bairro Zona de Expansão do Manduri, Município de Cuiabá-MT, a ser Construída no Lote 04 da Quadra 06, descrito nesta matrícula e inscrito no cadastro da Prefeitura Municipal de Cuiabá sob o nº 04.2.41.035.1284.092.... DOCUMENTOS APRESENTADOS PARA O REGISTRO: Carta de Isenção de ITBI, expedida pela Secretaria Municipal de Fazenda da Prefeitura Cuiabá expedida

Continua as fls. 02.

Matricula nº	102.678	DATA: Cuiabá-MT, 12 de Julho de 2018. OFICIAL	Fls. 02
CNPJ 063776.2.0102678-93			
Continuação do R.2/102.678 pela Secretaria Municipal de Fazenda da Prefeitura Cuiabá expedida em 06/06/2018. Certidão negativa de débitos nº 278093/2018, datada de 04/07/2018, válida até 02/10/2018. Feita as consultas na CNIB-Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datadas de 12/07/2018.			
CNPJ/CPF	Código HASH	horário	resultado
28.519.757/0001-05	7783.de41.0719.c442.b758.a8db.7a12.9cc6.5a1b.ac85	09:35:44	Negativo
177.836.901-49	73fa8.c156.daba.f67b.9860.8818.dfa9.f50b.59dd.8cd8	09:36:16	Negativo
716.702.541-00	A1ac.f260.c0dd.bddd.564e.9cda.236f.f673.f144.e51e	16:38:30	Negativo
Documentos esses que ficam arquivados neste RGI. Cuiabá-MT, 12/07/2018			
Emolumentos – Total do Registro: R\$159,47 / Selo Digital: BCY12224 / OS:727123– Nos termos do artigo 43º II da Lei nº 11.977/2009, os emolumentos para execução deste registro foram reduzidos em 50%.			
EU A OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI.			
R.3/102.678 - Protocolo nº 200.615 de 21 de Junho de 2018.			
CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA: DEVEDORA FIDUCIANTE: RONALDO OLIVEIRA DE ALMEIDA , antes já qualificado.....			
CREDORA FIDUCIÁRIA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12/08/1969, alterado pelo Decreto-Lei nº 1.259 de 19/02/ 1973, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília-DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, inscrita no CNPJ sob o nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada por, ADRIANE LIMA DE JESUS , nacionalidade brasileira, solteira, nascida em 03/04/1983, economiária, portadora da carteira de identidade 4301806, expedida por SSP/PA e do CPF 726.075.722-15, conforme procuração lavrada às fls 182 do Livro 3152-P em 16/07/2015 no 2º Tabelionato de Notas e Protesto de Brasília/DF, substabelecimento lavrado às folhas 143/144 do Livro 3206-P em 15/06/2016 no 2º Tabelionato de Notas e Protesto de Brasília/DF e substabelecimento lavrado às folhas 023 à 033 do Livro 159-A em 17/01/2018, no 6º Serviço Notarial e Registro de Imóveis de Cuiabá/MT.....			
CONDIÇÕES DO FINANCIAMENTO: MODALIDADE: Aquisição de Terreno e Construção de Imóvel Residencial Urbano... ORIGEM DOS RECURSOS: FGTS..... SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO: PRICE..... VALOR TOTAL DA DÍVIDA (Financiamento do Imóvel + Financiamento para Despesas Acessórias): R\$89.437,11..... VALOR DA GARANTIA FIDUCIARIA E DO IMÓVEL PARA FINS DE VENDA EM PÚBLICO LEILÃO: R\$122.000,00.... PRAZO TOTAL (em meses): Amortização:360....Construção/legalização:24..... TAXA DE JUROS% (a.a)- Nominal: 4.5000.... Efetiva: 4,5939..... ENCARGOS FINANCEIROS: De acordo com o Item 5..... ENCARGOS FINANCEIROS NO PERIODO DE CONSTRUÇÃO: De acordo com o Item 5.1.2..... ENCARGOS NO PERIODO DE AMORTIZAÇÃO: Prestação (a+j): R\$453,16.... Taxa de Administração: R\$0,00.... Seguro: R\$19,18..Total:R\$472,34.... VENCIMENTO DO PRIMEIRO ENCARGO MENSAL: 08/06/2018..... ÉPOCA DE REAJUSTE DOS ENCARGOS: De acordo com item 6.3... ENCARGOS DEVIDOS PELO PROPONENTE NO PRAZO CONTRATADO E PAGOS À VISTA PELO FGTS/UNIÃO (Resolução Conselho Curador do FGTS 702/2012): Taxa de Administração:R\$1.656,06..... Diferencial da Taxa de Juros: R\$19.343,94.....			
FORMA DE PAGAMENTO NA DATA DA CONTRATAÇÃO: Débito em Conta Corrente.....			
CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA: A Devedora aliena à CAIXA o imóvel ora transacionado, em garantia do cumprimento das obrigações deste contrato, conforme a Lei 9.514/97, abrangendo acessões, benfeitorias, melhoramentos, construções e instalações. A propriedade fiduciária é constituída com o registro deste contrato, tornando a Devedora possuidora direta e a CAIXA, possuidora indireta do imóvel. A Devedora adimplente é assegurada a livre utilização do imóvel em garantia. Para fins do disposto no inciso VI do artigo 24 da Lei 9.514/97, o valor do imóvel dado em garantia fiduciária, objeto desta matrícula, é de R\$122.000,00 . Tudo nos termos do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações – Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS com Utilização dos			
Continuação no verso.			



Comarca da Capital
Estado de Mato Grosso

5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS
Registro Geral – 2ª Circunscrição Imobiliária de Cuiabá – Livro 02

Maria Helena Rondon Luz
OFICIAL

Continuação verso fls.02 da matrícula nº 102.678 /Lº02, datada de 12/07/2018

CNM 063776.2.0102678-93

Continuação da R.3/102.678 do livro 02 em 12/07/2018

Recursos da Conta vinculada do FGTS do(s)devedor(es), sob o nº8.7877.0336283-0, expedido em 09/05/2018, pela Caixa Econômica Federal, Agência de Cuiabá-MT.. **Cuiabá-MT, 12/07/2018.**

Emolumentos – Total do Registro: R\$1.004,97 / Selo Digital: BCY12224 / OS: 727123- Nos termos do artigo 43 Nº II da Lei nº 11.977/ 2009, os emolumentos para execução deste registro foram reduzidos em 50%.

EU OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI.

DIGITALIZADO

AV.4/102.678 de 19/11/2019 – Protocolado sob o nº 211.884 em 19/11/2019.

Procedo a presente averbação a Requerimento da CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA PAIAGUÁS, Of. nº 224/2019, datado de 06/11/2019, para constar que a Casa nº 92 localizada no Lote 04 da Quadra 06, com Área privativa construída de 51,02m², com varanda, sala de estar/jantar, cozinha, circulação, 02(dois) quartos, um banheiro social e área de serviço, situado no Condomínio Ilhas Canárias, bairro Manduri, Município de Cuiabá-MT, foi construído e concluído, conforme consta nos Auto de Conclusão nº 452/2019, Habitesse Total nº 452/2019, Projeto nº 11/2017, Protocolo nº PD0004179/2017, expedido pela Prefeitura Municipal de Cuiabá-MT, em 23/10/2019, Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciários e as de Terceiros nº 002352019-88888342, expedida pela Secretaria da Receita Federal em 06/11/2019, válida até 04/05/2020, a Planta aprovada pela Prefeitura Municipal de Cuiabá-MT, ART de Execução de Obra Civil nº 2820894, expedida pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do MT, datado de 14/09/2017. Documentos que ficam arquivados neste RGI..... **Cuiabá-MT, 19/11/2019.**

Emolumentos – Total da Averbação-R\$72,00 / Selo Digital: BJC27125 / OS: 850926

EU OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI.

DIGITALIZADO

AV.5/102.678 de 11/02/2025 – Protocolado sob o nº 250.600 em 22/05/2024.

TRANSMITENTE: RONALDO OLIVEIRA DE ALMEIDA, já antes qualificado.....
ADQUIRENTE: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, Instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, criada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12.08.1969, alterado pelo Decreto – Lei nº 1.259 de 19.02.1973, regendo-se pelo Estatuto vigente nesta data, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília – DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04.....
TÍTULO E FORMA DO TÍTULO: CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE nos termos do Art. 26 § 7º da Lei 9.514/97, procedo a averbação da Consolidação da propriedade, solicitada através do requerimento da adquirente, emitida por CESAV/FL-CN Suporte à Adimplência - Florianópolis, em Florianópolis/SC, aos 06/01/2025, assinado digitalmente por Milton Fontana, e protocolado em 22/05/2024, sob o nº 250.600, instruído com prova da intimação do devedor RONALDO OLIVEIRA DE ALMEIDA, ocorrida em 06, 07 e 08 de Agosto de 2024, por inadimplência e verificado a ocorrência do decurso do prazo, da data da intimação até a presente data, sem a purgação da mora e, estando comprovado o pagamento do imposto de transmissão de bens imóveis, pela adquirente, no valor de R\$2.759,39 (dois mil, setecentos e cinquenta e nove reais e trinta e nove centavos), conforme Guia nº 108893662, emitida pela Prefeitura Municipal de Cuiabá, pago no dia 02/01/2025. Documentos estes que ficam arquivados neste Serviço Notarial e Registral, em pasta própria; **procedo a averbação da transmissão definitiva a propriedade deste imóvel com a inscrição cadastral sob nº 04.2.41.035.1284.092, em favor da adquirente Caixa Econômica Federal. O ITBI foi pago sobre a avaliação da municipalidade de R\$131.763,98, conforme a guia aqui arquivada. OBSERVAÇÕES:** Por força do que estabelece o artigo 27 da Lei nº 9.514/97, este imóvel deverá ser oferecido em públicos leilões.....
DOCUMENTOS APRESENTADOS PARA O REGISTRO: As Consultas da CNIB-Central Nacional da Indisponibilidade de Bens, em atenção ao artigo 14 do Provimento 39 da Corregedoria Nacional de Justiça, datadas de 11/02/2025 Código HASH:.....

CPF/CNPJ	Código HASH:	horas	resultado
716.702.541-00	c1d6omnxow	11:04:57	Negativo
00.360.305/0001-04	p2atbipegc	11:05:19	Negativo

Continua às fls.03

Matricula nº **102.678** DATA: Cuiabá-MT, 12 de Julho de 2018. OFICIAL **A** CNM 063776.2.0102678-93 Fls. 03

Continuação da AV.5/102.678
Documentos que ficam arquivados neste RGI. Cuiabá-MT, 11/02/2025.
Emolumentos: R\$2.996,71 / Selo Digital: CFS93978 / OS: 1219161
EU **A** OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI.

5º Serviço Notarial e Registral de Imóveis da
2ª Circunscrição Imobiliária de Cuiabá - MT.
Esta certidão é parte integrante do Título
protocolado em 22 / 05 / 2024
nesta Notas. Não é necessário selar.
Cuiabá, 12 de 02 de 2025

A Oficial do Registro



5 SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
Tabelião: Maria Helena Rondon Luz
CNP.J.: 15.037.609/0001-02. Telefone: (65) 3046-7700
Av. Isaac Póvoas, nº 1.010 - Golabelras, CEP 78.032-015, Cuiabá, MT
E-mail: quintooficiocuiaba@terra.com.br

CERTIDÃO INTEIRO TEOR
Cuiabá - MT, **12 FEV. 2025**
Certifico e dou fé para os devidos fins de direito que apresente fotocópia confere com a original que fica arquivada nestas notas,

A Oficial

- MARIA HELENA RONDON LUZ - TABELIÃ
- JOÃO GOMES RONDON - TABELIÃO SUBSTITUTO
- MILENA RONDON LUZ TARACHUK - TABELIÃ SUBSTITUTA
- MARLI SILVA TANAN DE AMORIM - ESCRIVENTE AUTORIZADA
- ELIANA BATISTA DA SILVA - ESCRIVENTE AUTORIZADA
- LAURIE JULE DE SOUZA MARTINS - ESCRIVENTE AUTORIZADA
- NARA REGINA L. DE OLIVEIRA SANTOS - ESCRIVENTE AUTORIZADA
- DIOGO FELIPE RONDON DORGES - ESCRIVENTE AUTORIZADO

EM BRANCO

Nome	_____
Endereço	_____
Cidade	_____
Estado	_____
CEP	_____
Assinatura	_____
Data	_____

EM BRANCO

EM BRANCO

Este documento é propriedade exclusiva do Banco de Portugal e não pode ser utilizado para fins comerciais sem a autorização expressa do Banco de Portugal.