



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 1 de 11

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, autorizado por lei, a pedido verbal de pessoa interessada, cadastrado sob nº 25041100146, que revendo os livros do RGI, a meu cargo, verifiquei constar na **Matrícula nº 209235**, o seguinte teor:

Imóvel: Casa n.º 31 do Condomínio Residencial Bifamiliar, n.º 33 situado na Rua Juvenal Belo de Souza, bairro Paratibe, nesta capital, composta dos seguintes ambientes e áreas: sala, cozinha, hall, wc, 02 (dois) quartos sendo um suíte e uma vaga de garagem localizada no recuo frontal, com o corpo voltado para frente do imóvel, com as seguintes confrontações: lado direito com o imóvel 035, lado esquerdo com o imóvel de número 212, fundos 072, e frente par a Rua Juvenal Belo de Souza, possuindo área real privativa da unidade: 55,17m², área privativa de divisão não proporcional (vaga de garagem) 11,50m², área real de uso comum pertinente à unidade 0,50m², área real total da unidade 67,17m², área equivalente de

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Eptácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



ONR



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 2 de 11

construção total da unidade 59,12m², coeficiente de proporcionalidade da unidade 0,50000, fração da unidade 50,00%. Cadastrada na PMJP com localização cartográfica n.º 51.192.0202.0000.0001.

PROPRIETÁRIO: JN INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 26.556.538/0001-70, com sede na Rua Clemente Rosas, nº 277, anexo ACPST 39, bairro Torre, nesta Capital, neste ato, representada pelo sócio administrador JOÃO CUSTÓDIO DA SILVA NETO, brasileiro, casado, Mestre de Obras, portador do RG nº 4.490.085-SSDS/PB, inscrito no CPF/MF nº 176.514.608-98, endereço eletrônico: não possui, residente e domiciliado na Rua Tamanduá Bandeira, nº 262, Quadra 657, lote 362, Atlântico Sul, bairro Paratibe, nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: matrícula n.º 206.972.

AV: 1 MATRÍCULA 209235 - João Pessoa, 17/09/2021.
Protocolado sob nº 277.275, datado de 13/09/2021.

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Eptácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



ONR



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 4 de 11

Extrajudicial da Corregedoria Geral de Justiça do Estado da Paraíba, com a devida Averbação da Comunicação do Registro da Convenção de Condomínio, procedida no Livro nº 3 - Registro Auxiliar, e registrado sob n.º 13.977. Selo de fiscalização: ALM25120-PAXG. Dou fé. O Oficial do Registro _____

AV: 3 MATRÍCULA 209235 - João Pessoa, 17/09/2021. Protocolado sob nº 277.275, datado de 13/09/2021. De acordo com Declaração devidamente assinada por JOÃO CUSTÓDIO DA SILVA NETO, inscrito no CPF sob n.º 176.514.608-98, e de acordo com a Lei 11.977/09, e nos parâmetros da Medida Provisória 996/2020, bem como Ofício Circular nº 166/2020, de 02, Dezembro de 2020, emitido pela Corregedoria Geral de Justiça - Poder Judiciário do Estado da Paraíba, procedo neste ato com a AVERBAÇÃO DE PUBLICIDADE em virtude do enquadramento do imóvel constante da presente matrícula ao Programa Casa Verde e Amarela, do Governo Federal, onde a Unidade Residencial, acima descrita e caracterizada, terá destinação EXCLUSIVAMENTE RESIDENCIAL, negociada na faixa de preço

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Eptácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



ONR



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 5 de 11

estabelecida e apenas poderá ser alienada através do programa "PCVA". O descumprimento da declaração implicará o não enquadramento do empreendimento aos descontos de emolumentos previstos. Selo de fiscalização: AKU71120-NXBN. Dou Fé. O Oficial do Registro _____

R: 4 MATRÍCULA 209235 - João Pessoa, 11/01/2022. Protocolado sob nº 283.700, datado de 03/01/2022. COMPRA E VENDA. De acordo com contrato de venda e compra de imóvel, mútuo e alienação fiduciária em garantia - carta de crédito individual - CCFGTS - programa casa verde e amarela, sob nº 8.4444.2631841-3, assinado pelas partes em data de 28/12/2021 (vinte e oito de Dezembro de dois mil e vinte e um). VENDEDOR(A)(AS)(ES): JN INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA., inscrita no CNPJ 26.556.538/0001-70, endereço eletrônico não possui, situada em R Clemente Rosas, 277, A, CP 39, Torre em João Pessoa/PB com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado da Paraíba, registrada sob NIRE nº 25200926072, representada na conformidade da cláusula quinta de seu Contrato Social registrado em Junta

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Eptácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



ONR



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 6 de 11

Comercial do Estado da Paraíba sob nº NIRE 25200926072, em sessão de 29 de janeiro de 2021, pelo(s) sócio(s) JOÃO CUSTODIO DA SILVA NETO, nacionalidade brasileira, nascido(a) em 21/04/1974, filiação Francisco Ferreira Neto e Maria da Silva Ferreira, administrador, portador(a) de Carteira de Identidade nº 4490085, expedida por Secretaria Defesa Social/PB em 04/01/2017 e do CPF 176.514.608-98, endereço eletrônico joacustodio@gmail.com, casado(a) no regime de comunhão parcial de bens, residente e domiciliado(a) em Av. Goiânia, 318, P B Esperança em João Pessoa/PB, VENDEU(RAM) o imóvel Casa n.º 31 (trinta e um) do Condomínio Residencial Bifamiliar, n.º 33 (trinta e três) situado na Rua Juvenal Belo de Souza, bairro Paratibe, nesta capital, composta dos seguintes ambientes e áreas: sala, cozinha, hall, wc, 02 (dois) quartos sendo um suíte e uma vaga de garagem localizada no recuo frontal, com o corpo voltado para frente do imóvel, com as seguintes confrontações: lado direito com o imóvel 035, lado esquerdo com o imóvel de número 212, fundos 072, e frente par a Rua Juvenal Belo de Souza, possuindo área real

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Epitácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



ONR



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 7 de 11

privativa da unidade: 55,17m² (cinquenta e cinco virgula dezessete metros quadrados), área privativa de divisão não proporcional (vaga de garagem) 11,50m² (onze virgula cinquenta metros quadrados), área real de uso comum pertinente à unidade 0,50m² (zero virgula cinquenta metros quadrados), área real total da unidade 67,17m² (sessenta e sete virgula dezessete metros quadrados), área equivalente de construção total da unidade 59,12m² (cinquenta e nove virgula doze metros quadrados), coeficiente de proporcionalidade da unidade 0,50000 (zero virgula cinco zero zero zero zero), fração da unidade 50,00% (cinquenta por cento). Cadastrada na PMJP com localização cartográfica n.º 51.192.0202.0000.0001, a(ao)(s) COMPRADOR(A)(AS)(ES) / DEVEDOR(A)(AS)(ES) / FIDUCIANTE(S): REJANE DA COSTA NOBREGA BARBOSA, nacionalidade brasileira, nascido(a) em 19/07/1978, filiação Raimundo Nonato da Nóbrega e Maria Edna da Costa Nóbrega, aposentada, portador(a) de Carteira de Identidade nº 2.490.916, expedida por SSDS/PB e do CPF 035.080.144-44, endereço eletrônico não possui, casado(a) no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Eptácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



ONR



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 8 de 11

6.515/77, e seu cônjuge EMERSON BARBOSA DA SILVA, nacionalidade brasileira, nascido(a) em 20/04/1979, filiação Nelson Balbino da Silva e Maria do Carmo Barbosa da Silva, trabalhador de construção civil, portador(a) de CNH nº 00534425721, expedida por Detran/PB em 12/12/2019 e do CPF 026.215.564-85, endereço eletrônico não possui, residentes e domiciliados em R Julio Cirilo Da Silva, 57, Mangabeira I em João Pessoa/PB. No valor de R\$ 155.000,00 (cento e cinquenta e cinco mil reais). Tendo o mesmo valor fiscal, conforme guia de ITBI nº 2021/019765. COM CONDIÇÕES. Selo de fiscalização: ALW34138-AQ08. Dou fé. O Oficial do Registro_____

R: 5 MATRÍCULA 209235 - João Pessoa, 11/01/2022.
Protocolado sob nº 283.700, datado de 03/01/2022.
CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA. De acordo com o contrato supra mencionado, o(a)(s) DEVEDOR(A)(AS)(ES)/FIDUCIANTE(S): REJANE DA COSTA NOBREGA BARBOSA e seu cônjuge EMERSON BARBOSA DA SILVA, acima qualificado(a)(os), adquiriu(ram) um financiamento junto a CREDORA/FIDUCIÁRIA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Eptácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



onr



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 9 de 11

00.360.305/0001-04, no valor de R\$ 124.000,00, sendo R\$ 31.000,00 referente aos recursos próprios já pagos em moeda corrente. FORMA DE PAGAMENTO: a ser reposto no prazo de 360 prestações mensais, no valor total de R\$ 916,37, com juros nominal de 7.1600% ao ano e efetiva de 7.3997% ao ano, e valor da garantia/fiduciária de R\$ 155.000,00, com vencimento da 1ª prestação em data de 01/02/2022. O imóvel objeto desta matrícula foi constituído em propriedade fiduciária na forma do artigo 23 da Lei 9.514/97, e transferida a sua propriedade resolúvel aos fiduciários, com o escopo de garantia do financiamento por este concedido o devedor/fiduciante, destinados a aquisição do imóvel supra. Por força da Lei, a posse do imóvel fica desdobrada, tornando-se o devedor fiduciante possuidor direto e o credor fiduciário a possuidor indireto. Emolumentos: Registro: R\$ 1.187,39; FEPJ: R\$ 218,48; MP: R\$ 19,00; FARPEN: R\$ 124,74; ISS: R\$ 59,37. Selo de fiscalização: ALW34139-KIWM. Dou fé. O Oficial do Registro _____

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Eptácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



onr



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 10 de 11

AV: 6. MATRÍCULA 209235, CNM: 069161.2.0209235-12 - João Pessoa, 17/02/2025. Protocolo nº 349794, datado de 12/06/2024. CONSOLIDAÇÃO (CEF). De acordo com o requerimento datado de 19/12/2024 (dezenove de dezembro de dois mil e vinte e quatro), feito pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, inscrita no CNPJ nº 00.360.305/0001-04, por seu procurador signatário, em razão da não purgação de mora do(s) devedor(es) fiduciante(s) REJANE DA COSTA NOBREGA BARBOSA, inscrito no CPF nº 035.080.144-44, EMERSON BARBOSA DA SILVA, inscrito no CPF nº 026.215.564-85. Vem requer a V.Sª, nos termos do 7º do art. 26 da Lei 9.514/97, procede-se a AVERBAÇÃO DA CONSOLIDAÇÃO da propriedade do imóvel da presente matrícula, cadastrado na PMJP sob nº 51.192.0202.0000.0001, em nome do(a)(s) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Sendo que sobre a propriedade ora consolidada incide a restrição de disponibilidade decorrente do artigo nº 27 do mesmo diploma legal, ou seja, a proprietária somente poderá alienar o imóvel levando - o a leilão público. No valor de R\$ 161.390,30 (cento e sessenta e um mil, trezentos e noventa reais e trinta centavos), tendo o mesmo valor

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Eptácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



ONR



Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 11 de 11

fiscal, conforme guia de ITBI nº **2024/027534**. **COM CONDIÇÕES**. Cobrada as taxas FEPJ no valor de R\$ 148,48, MP no valor de R\$ 12,91, FARPEN no valor de R\$ 84,30, ISS no valor de R\$ 40,35, sendo os Emolumentos R\$ 806,95. Selo Digital: **APY02555-WYWY**. O referido é verdade, Dou fé. **O Oficial do Registro** _____

Cobrada as Taxas FEPJ no valor de R\$24,82, MP no valor de R\$2,16, FARPEN no valor de R\$ 3,28, ISS no valor de R\$ 6,75, sendo os Emolumentos R\$ 134,92. Selo Digital: **AQX68275-BL36**. Confira a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>



Selo Digital

João Pessoa - PB, 11 de Abril de 2025.

Certidão Assinada Digitalmente.

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Eptácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

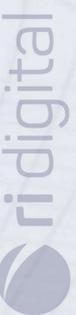
Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar



A presente certidão foi extraída sob forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pelo ICP-Brasil. Para verificar a conformidade da assinatura acesse o link: <https://verificador.iti.gov.br/>, insira o documento na sua forma digital e confirme o nome do escrevente constante na certidão.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9A7WA-VSVUR-QRHJXJ-X7FFL>