



OURO FINO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS/MG

CNPJ 20.373.981/0001-20

RUA TREZE DE MAIO, 82 - CENTRO, 37570-000

Ouro Fino - MG - Telefone: (35)3441-2950

Valide aqui este documento



Recibo Nº 27821

Protocolo(s): 82015

1ª Via

Recebemos de: adriana akila - CPF: 084.203.526-59

Nº Atos	Cód. Ato	Descrição do Ato	Emolumentos	Recompe	Fisc. Jud.	ISS	Valor Total
3	4135-0	Averbação	R\$ 71,25	R\$ 4,26	R\$ 23,70	R\$ 3,57	R\$ 102,78
1	4516-1	Registro	R\$ 1.444,73	R\$ 86,68	R\$ 590,09	R\$ 72,24	R\$ 2.193,74
1	8401-2	Certidão	R\$ 26,11	R\$ 1,57	R\$ 9,78	R\$ 1,31	R\$ 38,77
1	4701-9	Prenotação	R\$ 45,69	R\$ 2,74	R\$ 9,78	R\$ 2,28	R\$ 60,49
Total							R\$ 2.395,78

Atos de Complemento:

Nº Atos	Cód. Ato	Descrição do Ato	Emolumentos	Recompe	Fisc. Jud.	ISS	Valor Total
1	4140-0	Averbação	R\$ 95,30	R\$ 5,72	R\$ 31,44	R\$ 4,76	R\$ 137,22
Total							R\$ 137,22

Valor do Recibo Final: R\$2.533,00

OBS: Data de Previsão de Entrega: 01 de Outubro de 2024

É dispensável a apresentação deste para a entrega dos documentos. ESTÁ INCLUÍDO O VALOR DEVIDO DE ISS, MOTIVO PELO QUAL O VALOR DO ISS CONSTA APENAS NESTE RECIBO, CONFORME ITEM VI DO AVISO 26/2018 DA CGJ/MG. ESTE DOCUMENTO SERVE COMO RECIBO DE PROTOCOLO.

Dilato que li e concordo com o teor dos documentos recebidos. _____

Ouro Fino, 12 de Setembro de 2024

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VT43X-2RLMA-LNEEN>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

Maria José Mendonça Eufrásio - Oficial Substituta

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VT43X-STN53-2RLMA-LNEEN>



SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

COMARCA DE OURO FINO - ESTADO DE MINAS GERAIS

Rua Treze de Maio, n.º 82 - Centro - CEP: 37.570-000
 Telefone (35) 3441-2950 - e-mail: cri.ourofino@hotmail.com

Valide aqui
 este documento

Data do(s) Protocolo(s): 03 de Setembro de 2024

Título: Carta de Arrematação

Número do Protocolo: 82015

Ato(s) praticado(s): RECOMPE: R\$2,74; Valor Final: R\$58,21; Selo Consulta: HTL50881;
 Código: 4701; Quantidade: 1; Prenotação: Emol: R\$45,69; TFJ: R\$9,78;
 Cód. Validação: 3914482336926605

Matrícula registrada: 10018, registro: AV-8-10018 em 12/09/2024

Matrícula registrada: 10018, registro: AV-9-10018 em 12/09/2024

Matrícula registrada: 10018, registro: AV-10-10018 em 12/09/2024

Matrícula registrada: 10018, registro: R-11-10018 em 12/09/2024

Matrícula registrada: 10018, registro: AV-12-10018 em 12/09/2024

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/M9VV2-6CVPPL-YRMXS-2J46M>

Comarca Judiciária - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0460040162, atribuição: Imóveis, localidade: Ouro Fino, nº selo: IAZ07698, código de segurança: 198.9927.2206.7148, quantidade de atos: 5. Valor total dos emolumentos: R\$ 1707,94. Taxa de fiscalização Judiciária: R\$ 645,23. Valor total de ISS: R\$ 80,57. Valor Final ao Usuário: R\$ 433,74. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



Ass. _____

Maria José Mendonça Eufrásio - Oficial Substituta



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
 Serviço de Atendimento
 Eletrônico Compartilhado



ESTADO DE MINAS GERAIS – COMARCA DE OURO FINO
REGISTRO DE IMÓVEIS

Oficiala: Rita de Cássia Vicentini Quágli de Carvalho
Oficial Substituto: Gustavo Passos de Carvalho
Rua Treze de Maio, nº 82 – Centro – tel. (35) 3441-2950
e-mail: cri.ourofino@hotmail.com



CERTIDÃO

CNM: 038943.2.0010018-23

LIVRO N. 2. REGISTRO GERAL REGISTRO DE IMÓVEIS DE OURO FINO - MG

Rita de Cássia V. 2. de Carvalho Oficial

Gustavo Passos de Carvalho Oficial Substituto

BAIRRO: LOTEAMENTO RESIDENCIAL VILA RICA
NOME/RUA: TRÊS – LOTE 3– QUADRA D

N.º 10018

FLS.: 1

Um terreno sem benfeitorias, com a área de 200,00m²., medindo 10,00m de frente para a Rua três , 20,00m do lado esquerdo confrontando com o lote 3 por 20,00ms do lado direito com lote 02 e 10,00m de fundos confrontando com o Lote 15

PROPRIETÁRIO: MARIO DE BARROS SANTOS, brasileiro, portador do CPF 121.683.196.34, casado com Josefina Vicente Lino dos Santos, residente e domiciliado á Av. Delfim Moreira, 584. Nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2, fis. 01 R-1- 9951.

Ouro Fino, 13 de outubro de 1999

A Oficial *[Assinatura]*

R-1

Em 19 de janeiro de 2000

COMPRA E VENDA - Por escritura de compra e venda, lavrada no livro 939 N, as fls. 144/150, em 13 de dezembro de 1999, e Escritura de Re – Ratificação, lavrada no livro 939 –N, às fls. 030, em 28 de dezembro de 1999, pelo Tabelião do 1º Ofício de Notas de Belo Horizonte – MG, o imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por COLLEM CONSTRUTORA MOHALLEM LTDA. com sede a Rua Canoas, 719, Bairro Betânia, em Belo Horizonte –MG, inscrita no CGC 21.442.256/0001-29, por compra feita de Mário de Barros Santos, brasileiro, portador do CPF 121.683.196.34, e RG 5.938.221 – SSP/MG casado com Josefina Vicente Lino dos Santos, RG M.8.345.385 SSP/MG residente e domiciliado á Av. Delfim Moreira, 584. Nesta cidade, pelo valor de R\$1.000,00

A Oficial *[Assinatura]*

R-2

Em 03 de Março de 2000

Pelo Instrumento Particular de compra e venda de terreno e Mutuo para construção com Obrigação, Fiança e Hipoteca – Carta de Crédito Associativa – Com recursos do FGTS Recalculo anual, pela Caixa Econômica Federal com força de Escritura Pública, datado de 25 de fevereiro de 2000, devidamente legalizado e que fica arquivado neste registro, os proprietários venderam o imóvel objeto desta matrícula à RITA MARIA DA SILVA LESSA, brasileira, casada com comunhão parcial de bens, passadeira, RG 0759899053 SSP/BA CPF 274.393.418.21 e seu marido Amauri Lessa, brasileiro, motorista, RG M 3551970 SSP/MG e CPF 396.401.756.68 residente e domiciliados a Rua Mogi Mirim 732, em Águas de Lindóia SP, pela

LIVRO N. 2 REGISTRO GERAL REGISTRO DE IMÓVEIS DE OURO FINO - MG

Rita de Cássia V. 2. de Carvalho Oficial
Gustavo Passos de Carvalho Oficial Substituto



BAIRRO: LOTEAMENTO RESIDENCIAL VILA RICA
 NOME/RUA:

N.º
 FLS.: 10.018

quantia de R\$466,10, cujo pagamento será efetivado, na data da celebração deste contrato.

A Escrevente *Duda de Deus*

R-3 Em 03 de março de 2000
 Pelo Instrumento Particular, objeto do R-2, os proprietários HIPOTECARAM EM PRIMEIRO GRAU, (1º Grau), o imóvel objeto desta matrícula à Caixa Econômica Federal, CEF – inscrita no CNPJ 00.360.305./0001-04, com sede em Brasília DF, para garantia da dívida R\$20.628,55, - Valor da Operação R\$21,150,00 – Valor do Desconto R\$521,45, que será paga em 240 prestações, a taxa nominal de juros de 8,0000 % Nominal e efetiva 8,2999 % ao ano, sendo a primeira prestação no valor de R\$ 247,52, origens do recursos do FGTS; Destinação: a operação se destina a aquisição do terreno e construção da unidade residencial, com prazo para construir de 08 meses - Interviente construtora e Fiadora- Collen Construtora Mohallem Ltda., com sede em Belo Horizonte - MG, inscrita no CNPJ/MF n.º 21.442.256/0001-29.

A Escrevente *Duda de Deus*

Av-4 Em 06 de abril de 2000
 Procedeu-se a esta averbação nos termos do requerimento feito a este registro, nesta data, pela Collem Construtora Mohallem Ltda, para retificar na forma do art. 213 da Lei 6.015 de 31/12/73, a numeração da rua, verificando no Memorial Descritivo e mapa apresentado, por erro evidente constava Três, quando na verdade é Rua Dois.

A Oficial *Rita de Cássia*

Av-5 Em 23 de Agosto de 2000
 Nos termos do Instrumento Particular de Retificação e Ratificação, datado de 23 de agosto de 2000, registrado sob n. 2 da matrícula retro e supra, - consta o seguinte: no quadro C – Confissão de dívida/mútuo/resgate/prestações/datas/demais valores e condições, item 13 – identificação da unidade residencial – passará a vigorar com a seguinte redação: Casa residencial medindo 41,93m2, com a seguinte divisão interna, 02 quartos, 01 sala, 01 banheiro e uma cozinha, a ser edificada no terreno da presente matrícula. As partes ratificam as demais cláusulas obradas no contrato anterior e identificado no item VI do presente, ficando desde já o foro

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL REGISTRO DE IMÓVEIS DE OURO FINO - MG.

Oficial: Rita de Cássia Vicentini Quágli de Carvalho

Oficial Substituto: Gustavo Passos de Carvalho

BAIRRO: Lot. Vila Rica

Nº 10.018

RUA:

Fls. 2



correspondente ao da sede da Seção da Justiça Federal com a jurisdição sobre a localidade do imóvel objeto deste contrato . Dou fé.

A Oficial

Av. - 6

Em 06 de setembro de 2000

CONSTRUÇÃO – A requerimento emitido pelo proprietário, datado de 06 de setembro de 2000, no qual juntou uma certidão expedida pela Prefeitura Municipal desta Comarca, datada de 02 de agosto de 2000, para constar a construção do imóvel residencial com a área de 42,00m², situada a Rua Dois, sob n. 31 pelo valor de R\$14.000,00 (quatorze mil reais).

A Oficial

AV-7-10018 - 27/08/2024 - Protocolo: 81907 - 20/08/2024

CESSÃO DE CRÉDITO

Nos termos da Escritura Pública de Aditamento, Rerratificação e Consolidação de Cláusulas, termos e Condições, das Escrituras Públicas de Cessão de Crédito e Assunção de Dívidas, lavrada no Livro 3633-E, fl. 001, do 1º Ofício de Notas de Brasília DF, comparecem partes entre si justas e contratadas, a saber: de um lado, a cedente: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, CNPJ: 00.360.305/0001-04, instituição financeira, constituída sob a forma de empresa pública, com sede no setor Bancário Sul, Quadra 1, Lotes 3 e 4 em Brasília DF, de outro, a cessionária **EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA, CNPJ: 04.527.335/0001-13**, empresa pública federal, com sede em Brasília DF, no setor Bancário Sul, Quadra 2, Bloco B, Lote 18, Subloja, fica neste ato os créditos cedidos pela Caixa à EMGEA, no imóvel descrito na presente matrícula contrato nº 807000000151, em nome de Rita Maria da Silva Lessa, valor da cessão R\$11.223,89, valor operacional R\$ 20.927,48. Dou fé.

Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, Registro de Imóveis, localidade: Ouro Fino. Nº selo de consulta: HTL50086, código de segurança : 1669682356301778. Ato: 4106, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 298,85. Recompe: R\$ 17,93. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 122,05. Valor ISS: R\$ 14,94 . Total: R\$ 438,83. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 298,85. Valor Total do Recompe: R\$ 17,93. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 122,05. Valor total do ISS: R\$ 14,94 .Valor Total Final ao Usuário com ISS: R\$ 453,77 .

Continua no verso



LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL REGISTRO DE IMÓVEIS DE OURO FINO - MG.

Oficial: Rita de Cássia Vicentini Quaglia de Carvalho

CNM: 038943.2.0010018-23

Oficial Substituto: Gustavo Passos de Carvalho

BAIRRO 018

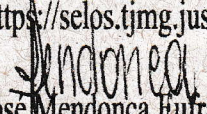
2

Nº

RUA:

Fls.

"Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"


Maria José Mendonça Eufrásio
Escrevente Substituta

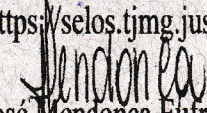
AV-8-10018 - 12/09/2024 - Protocolo: 82015 - 03/09/2024

INSCRIÇÃO CADASTRAL

Procedo a esta averbação para constar que o imóvel descrito na presente matrícula, encontra-se cadastrado no Município sob nº 01.02.224.03090.001. Dou fé.

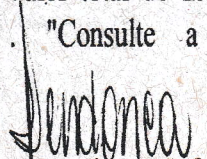
Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, Registro de Imóveis, localidade: Ouro Fino. Nº selo de consulta: IAZ07698, código de segurança : 3498992722067148. Ato: 4135, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 23,75. Recomepe: R\$ 1,42. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 7,90. Valor ISS: R\$ 1,19 . Total: R\$ 33,07. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 1.611,28. Valor Total do Recomepe: R\$ 96,66. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 645,23. Valor total do ISS: R\$ 80,57 .Valor Total Final ao Usuário com ISS: R\$ 2.433,74 .

"Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"


Maria José Mendonça Eufrásio
Escrevente Substituta

AV-9-10018 - 12/09/2024 - Protocolo: 82015 - 03/09/2024

Procedo a esta averbação para constar que o imóvel descrito na presente matrícula situa-se na Rua José de Roma nº 31, nos termos da guia de ITBI nº 6971 da Prefeitura Municipal de Ouro Fino/MG. Dou fé. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, Registro de Imóveis, localidade: Ouro Fino. Nº selo de consulta: IAZ07698, código de segurança : 3498992722067148. Ato: 4135, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 23,75. Recomepe: R\$ 1,42. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 7,90. Valor ISS: R\$ 1,19 . Total: R\$ 33,07. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 1.611,28. Valor Total do Recomepe: R\$ 96,66. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 645,23. Valor total do ISS: R\$ 80,57 .Valor Total Final ao Usuário com ISS: R\$ 2.433,74 . "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"


Maria José Mendonça Eufrásio
Escrevente Substituta

AV-10-10018 - 12/09/2024 - Protocolo: 82015 - 03/09/2024

Continua na ficha 3

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

OURO FINO - MG

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL



matrícula do imóvel

10018

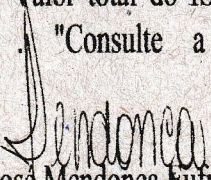
ficha

3

LEILÃO NEGATIVO

Procedo a esta averbação para ficar constando que restou negativo os 1º público leilão de venda do imóvel descrito na presente matrícula. 1º Leilão: 23 de abril de 2023, a partir das 9:00 horas, na Agência da Caixa, Rua treze de maio nº 737. Centro, Ouro Fino/MG, pelo leiloeiro público, Flávio Duarte Ceruli, CPF 101.208.488.48, matrícula na junta comercial nº JUCEMG 496, que efetuando o pregão de estilo constatei que não houve licitante pelo qual deu por encerrado o leilão. Os devedores deixaram de comparecer, embora notificados e cientificados conforme a Lei.

Dou fê. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, Registro de Imóveis, localidade: Ouro Fino. Nº selo de consulta: IAZ07698, código de segurança : 3498992722067148. Ato: 4135, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 23,75. Recompe: R\$ 1,42. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 7,90. Valor ISS: R\$ 1,19 . Total: R\$ 33,07. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 1.611,28. Valor Total do Recompe: R\$ 96,66. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 645,23. Valor total do ISS: R\$ 80,57 .Valor Total Final ao Usuário com ISS: R\$ 2.433,74 . "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"


Maria José Mendonça Eutrásio
Escrevente Substituta.

R-11-10018 - 12/09/2024 - Protocolo: 82015 - 03/09/2024

CARTA DE ARREMATÇÃO

Nos termos da Carta de Arrematação emitida em 21 de maio de 2021 (SED n. A.01221) da Ação de Execução Extrajudicial, a Instituição financeira Fiducial Dist.Títulos e Valores Imobiliários Ltda CNPJ 10.280.601/0001-59, promoveu com base no Decreto 70, de 21/11/1966 parágrafo 1º do artigo 30 e regularização complementar, por lhe Ter sido solicitado pelo titular do crédito a execução extrajudicial do contrato de mútuo com hipoteca, de acordo com o contrato celebrado com a Caixa Econômica Federal, cujo crédito foi cedido a Emgea- Empresa de Gestora e Ativos, devedores Rita Maria da Lessa e seu marido Amauri Lessa, objeto do R-2, coube a arrematante, **EMGEA EMPRESA GESTORA DE ATIVOS**, CNPJ: 04.527.335/0001-13, com endereço no Setor Bancário Sul Quadra 2, Bloco B, Lote 18 Subloja e 1º Subsolo, Ed. São Marcus, o imóvel constante da presente matrícula, pelo valor arrematado em R\$ 60.400,00 (sessenta mil e quatrocentos reais). Valor do ITBI sob nº 6971, emitido pela Prefeitura Municipal de R\$ 69.805,29. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, Registro de Imóveis, localidade: Ouro Fino. Nº selo de consulta: IAZ07698, código de segurança : 3498992722067148. Ato: 4516, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 1.444,73. Recompe: R\$ 86,68. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 590,09. Valor ISS: R\$ 72,24 . Total: R\$ 2.121,50. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 1.611,28. Valor Total do Recompe: R\$ 96,66.

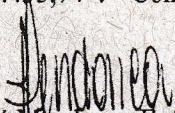
Continua no verso

matrícula do imóvel
10018

ficha
3
verso



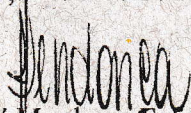
Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 645,23. Valor total do ISS: R\$ 80,57. Valor Total Final ao Usuário com ISS: R\$ 2.433,74. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"


 Maria José Mendonça Eufrásio
 Escrevente Substituta

AV-12-10018 - 12/09/2024 - Protocolo: 82015 - 03/09/2024

CANCELAMENTO

Nos termos da Carta de Arrematação de 21/05/2024, objeto do R-11 supra, procedo à esta averbação para que fique cancelada a hipoteca que existia sobre o imóvel constante da presente matrícula objeto do 3. Dou fé. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, Registro de Imóveis, localidade: Ouro Fino. Nº selo de consulta: IAZ07698, código de segurança : 3498992722067148. Ato: 4140, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 95,30. Recomepe: R\$ 5,72. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 31,44. Valor ISS: R\$ 4,76 . Total: R\$ 132,46. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 1.611,28. Valor Total do Recomepe: R\$ 96,66. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 645,23. Valor total do ISS: R\$ 80,57. Valor Total Final ao Usuário com ISS: R\$ 2.433,74 . "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"


 Maria José Mendonça Eufrásio
 Escrevente Substituta.

AV-13-10018 - 13/09/2024 - Protocolo: 82098 - 13/09/2024

De acordo com o artigo 213, I, "a", da Lei 6.015/73, averba-se para constar que fica retificado a AV.10 e AV.12, tendo em vista que houve um equívoco ao digitar erroneamente, na averbação nº 10 a data do 1º Leilão, sendo correto: 1º Leilão em 23 de abril de 2021; na averbação nº 12, a data da carta de arrematação, sendo correto: Carta de Arrematação de 21 de maio de 2021. Ato não passível de cobrança de emolumentos nos termos do § 2º do art. 10 da Lei 15.424/2004. Dou fé.

Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, Registro de Imóveis, localidade: Ouro Fino. Nº selo de consulta: IAZ07747, código de segurança : 4486334836722766. Ato: 4135, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 0,00. Valor ISS: R\$ 0,00 . Total: R\$ 0,00. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 0,00. Valor Total do Recomepe: R\$ 0,00. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 0,00. Valor total do ISS: R\$ 0,00. Valor Total Final ao Usuário com ISS: R\$ 0,00 . "Consulte a

Continua na ficha 4

matricula do imóvel
10018

ficha
4

validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>

Mendonça
Maria José Mendonça Eufrásio
Escrevente Substituta



continua no verso

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA

CERTIFICO, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 038943.2.0010018-23 a que se refere.

É o que tenho a certificar, pelo que dou fé.

Ouro Fino 13 de setembro de 2024.

Mendonça

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE OURO FINO - MG
Rua Treze de Maio, 240 - Centro - CEP 37570-000 OFICIALA
Fone: (35) 3441-2350 - E-mail: cri.ourofino@hotmail.com Rita de Cassia V. Q. de Carvalho
Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça
Registro de Imóveis - Ouro Fino - MG - 0460040162

Selo Eletrônico: IAZ07749
Código de segurança: 8034.7518.9260.6707
Quantidade de atos praticados: 1
Emol: R\$ 26,11. RECOMPE: R\$ 1,57. T.F.J.: R\$ 9,78.
ISS: R\$ 1,31. Total: R\$ 38,77.
Consulte a validade deste Selo no site:
<https://selos.tjmg.jus.br>