Titulo do leilão: Terreno A.T. 1.453,58 m² - Pq. Três Poderes, Luziânia/GO

Descrição Lote:

LOTE – Parque Três Poderes – Luziânia/GO

Endereço Completo
Rua 02, s/n, Parque Três Poderes, Luziânia/GO
CEP: 72.835-720

Características do Imóvel

Descrição:
Lote **241-I da Quadra 200**, integrante do Loteamento Parque Três Poderes, localizado em Luziânia/GO, com área total de **1.453,58 m²**.

Áreas

Área total do terreno: 1.453,58 m²
Área construída: Não informado
Tipo de imóvel: Lote / Terreno

Matrícula

Matrícula nº: 132.221

Cartório de Registro de Imóveis

Cartório de Registro de Imóveis da Primeira Circunscrição
CNPJ: **02.887.792/0001-93**

Dados do Processo Judicial

Matrícula do bem: 132.221
Processo: 10462560320204013400
Juízo: 11ª Vara Federal – Brasília
Gravames: Não

Benefícios da Região – Luziânia/GO

Localizado no Parque Três Poderes, em área urbana de Luziânia/GO.
Região com acesso à estrutura viária do município e às áreas de conexão com o Distrito Federal.
Entorno com comércio, serviços e infraestrutura urbana.
Terreno com **1.453,58 m²**, oferecendo amplo espaço para diferentes possibilidades de aproveitamento, conforme legislação e parâmetros urbanísticos aplicáveis.

O imóvel será vendido no estado de conservação em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para o leilão.

FOTOS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

Matrícula, Laudo de avaliação e outras informações, consulte “DOCUMENTOS”.

OBS: Aquele que tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito as penalidades do artigo 358 do Código Penal: Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.