

Titulo do leilão: Imóvel Residencial A.T. 70,00m², em São Paulo/SP

Descrição Lote:

Endereço Completo

Rua Doutor Afonso Splendore, nº 115, Casa B, Cidade São Mateus, São Paulo/SP, CEP 03963-040.

Características do Imóvel:

Descrição: Casa, Padrão, Ocupado. Área(s) 52,64m² de área privativa, 41,55m² de área comum, 70,00m² de área total. Matrícula nº 249387, 9º C.R.I. de São Paulo/SP.

Tipo de imóvel: Casa

Área Total: 70,00m²

Matrícula: 249387

Cartório de Registro: 9º C.R.I. de São Paulo/SP

IMÓVEL:- Unidade Autônoma designada CASA "B", integrante do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DOUTOR AFONSO SPLENDORE, situado na Rua Doutor Afonso Splendore, nº 115, no Distrito de ITAQUERA, contendo: área privativa construída de 52,64m²; área de terreno comum de 41,5584m²; área de terreno exclusivo ocupado pela projeção da edificação de 26,160m²; área de terreno comum de utilização exclusiva de 2,2816m²; perfazendo a área de terreno total de 70, 00m²;correspondendo-lhe uma fração ideal no todo de 20,00%.

O imóvel será vendido no estado de conservação em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para o leilão.

FOTOS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

Matrícula, Laudo de avaliação e outras informações, consulte "DOCUMENTOS".

OBS: Aquele que tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito as penalidades do artigo 358 do Código Penal: Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.