

Titulo do leilão: Apartamento A.T. 97,45m², em João Pessoa/SP

Descrição Lote:

Endereço Completo

Rua Antônio Targino Pessoa da Silveira, nº 40, apto 303, Jardim Cidade Universitária, João Pessoa/PB, 58052-250.

Características do Imóvel:

Descrição: Apartamento, Padrão, Ocupado. Área(s) 73,35m² de área privativa, 24,10n² de área comum,97,45m² de área total. Matrícula nº 100.986, 2º C.R.I. de João Pessoa/PB. Cadastro Municipal: 45.077.0383.0000.0008

Tipo de imóvel: Apartamento

Composição Interna/Vagas: Sala de Jantar/Estar: 1, Varanda: 1, Suíte: 1, Dormitórios: 2, WC social: 1, cozinha: 1, área de serviço:1.

Área Total: 97,45m²

Cartório de Registro: 2º C.R.I. de João Pessoa/PB

Inscrição Municipal: 45.077.0383.0000.0008

IMÓVEL: UNIDADE AUTÔNOMA SOB No 303, do Edifício Residencial NATÁLIA SANTOS, situado a Rua Antonio Targino Pessoa da Silveira, no 40, no bairro Cidade Universitária, nesta Cidade, contendo: sala de estar e jantar, varanda, uma suíte, dois quartos, circulação, WC social, cozinha com área de serviço, com área privativa real para a unidade autônoma de 73,35m², área de uso comum de 24,1052m², no total de 97,4552m², fração ideal de 13,541%, cota ideal do terreno de 53,94m² e uma vaga de garagem sob semi-pilotis. **Matrícula 100.986 do 2º C.R.I. de João Pessoa/PB. (Cadastro Municipal no 45.077.0383.0000.0008).**

O imóvel será vendido no estado de conservação em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para o leilão.

FOTOS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

Matrícula, Laudo de avaliação e outras informações, consulte "DOCUMENTOS".

OBS: Aquele que tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito as penalidades do artigo 358 do Código Penal: Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.