

Titulo do leilão: Apartamento A.T. 96,13m², em Santo Amaro/SP

Descrição Lote:

Endereço Completo

Rua Francisco da Cruz Mellão, nº 250, Apto. 203 - Bloco 04, 2º pavimento, Loteamento Horto do Ypê, Residencial Rio Grande do Sul, Parque Munhoz, Santo Amaro/SP, 05782-351.

Características do Imóvel:

Descrição: Apartamento, Padrão, Desocupado. Área(s): 57,37m² de área privativa, 38,76m² de área comum, 96,13m² de área total. Matrícula(s): 352.188. Cartório: 11º C.R.I da Comarca de São Paulo/SP.

Tipo do Imóvel: Apartamento

Composição Interna/Vagas: Sala:1, Cozinha:1, Quarto: 4, Área de Serviço: 1.

Área Total: 96,13m².

Matrícula: 352.188

Cartório de Registro: 11º C.R.I da Comarca de São Paulo/SP.

APARTAMENTO no 203, do BLOCO 04, do "RESIDENCIAL RIO GRANDE DO SUL", situado na Rua Francisco da Cruz Mellão, no 250, do loteamento Horto do Ypê, no 29º Subdistrito - Santo Amaro, São Paulo/SP, com a área privativa de 57,37m² e a área comum de 38,7657m², na qual acha-se incluída a área referente a 01 vaga indeterminada de garagem coletiva comum, perfazendo a área total de 96,1357m², imóvel este melhor descrito na

Imóvel Desocupado.

O imóvel será vendido no estado de conservação em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para o leilão.

FOTOS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

Matrícula, Laudo de avaliação e outras informações, consulte "DOCUMENTOS".

OBS: Aquele que tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito as penalidades do artigo 358 do Código Penal: Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.