

# **Titulo do leilão: Lote no Rio de Janeiro/RJ - 02.12198**

## **Descrição Lote:**

### **Endereço Completo**

Estrada Dos Palmares, 301, Lote Situado No Local Denominado Carapuça, Paciencia, Rio De Janeiro, RJ, 23065490

### **Características do Imóvel:**

**Descrição:** Lote, Rural, Desocupado. Área(s): 265932 m<sup>2</sup> de área total, 265932 m<sup>2</sup> de área terreno. Matrícula(s): 24.926. Cartório: 4 CRI DO RIO DE JANEIRO. Inscrição da Prefeitura: 31855760.

**Tipo do Imóvel:** Lote

**Status da Ocupação:** Desocupado

**Aceita Visitação:** Sim

**Dossiê:** 02.12198

**Área Total:** 265932m<sup>2</sup>

### **Composição Interna/Vagas:**

**Matrícula:** 24.926

**Cartório de Registro:** 4 CRI DO RIO DE JANEIRO

**Inscrição na Prefeitura:** 31855760

**IPTU Anual:** R\$ 4.910,00

### **Considerações Importantes:**

**1.:DESOCUPADOACAO JUDICIAL - REVISIONAL - PROC. NO 1004319-58.2018.8.26.0100 EM TRAMITE NA7A VARA CIVEL - FORO CENTRAL DE SAO PAULO/SP..FICARAO A CARGO DO ARREMATANTE: ASSUNCAO DOS RISCOS, PROVIDENCIAS E CUSTAS DECORRENTES DA ACAO JUDICIAL EM TRAMITE.O VENDEDOR RESPONDERA PELA EVICCAO DE DIREITOS NOS TERMOS DOS ITENS 4.8 A 4.10 DO EDITAL.OS DEBITOS DE IPTU SERAO QUITADOS PELO VENDEDOR ATE A DATA DO LEILAO.**