

13 ANEXO III – DOCUMENTAÇÃO FORNECIDA

REPUBLICA
FEDERATIVA
DO
BRASIL

**CARTÓRIO
LEANDRO FÉLIX**
REGISTRO DE IMÓVEIS E 1º TABELIONATO DE NOTAS
CALDAS NOVAS - GO



CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR DA MATRÍCULA

Leandro Félix de Sousa Oficial do Registro de Imóveis de Caldas Novas Município do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica do Livro 02, Ficha 01, de Registro Geral, matrícula nº **98.376**, e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Um lote de terras para construção urbana de nº 23, da quadra nº 34, situado na Av. JK, no loteamento denominado "**RECANTO DE CALDAS**", nesta cidade, medindo: 12,00m de frente para a Av. JK; pelo lado direito, 30,00m confrontando com o lote nº 24; pelo fundo, 12,00m confrontando com o lote nº 09; e pelo lado esquerdo, 30,00m confrontando com o lote nº 22, perfazendo a área total de 360,00m². **PROPRIETÁRIA**: **RECANTO DE CALDAS INCORPORADORA LTDA**, com sede nesta cidade, inscrita no CNPJ/MF nº 01.653.218/0001-08. **TÍTULO AQUISITIVO**: Registro nº 1-29.078, fls. 240/245, Livro 2-CV, desta Serventia. Dou fé. O Oficial.

R1-98.376 - Caldas Novas, 05 de março de 2015. VENDA- Por Escrituras Públicas de Compra e Venda e de Aditamento, lavradas no Cartório do 2º Ofício de Notas desta cidade, Livros 229-N e 232-N, fls. 052/055 e 174, em 28/11/2014 e 03/03/2015 respectivamente; a proprietária acima qualificada, vendeu o imóvel objeto desta matrícula para o Sr. **RICARDO ABDALLA HADDAD**, brasileiro, cirurgião dentista, CI Profissional nº 6651 CRO/GO, CI nº 3520561 SESP/GO, CPF nº 012.575.126-50, casado sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da lei 6515/77 com a Sra. **GISELE DE FÁTIMA NUNES DA ROSA HADDAD**, gerente financeira, CI nº 4264825 2ª via SSP/GO, CPF nº 003.325.611-00, residentes e domiciliados em Goiânia-GO; pelo preço de R\$ 5.000,00. Consta da escritura o pagamento do ISTI, bem como a apresentação ao Tabelião das Certidões exigidas pela legislação. Está consignado na escritura acima aludida que o imóvel objeto deste registro está contabilmente lançado no ativo circulante e não consta, nem constou do ativo permanente da empresa, nos termos do que preconiza o artigo 16, da Portaria conjunta PGFN/RFB nº 3, de 22/11/2005. Dou fé. O Oficial. EMOLUMENTOS R\$ 180,03

Av2-98.376 - Caldas Novas, 05 de março de 2015. CCI- Certifico que, nos termos das Escrituras Públicas de Compra e Venda e de Aditamento, lavradas no Cartório do 2º Ofício de Notas desta cidade, Livros 229-N e 232-N, fls. 052/055 e 174, em 28/11/2014 e 03/03/2015 e documento emitido pela Prefeitura Municipal desta cidade; procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se cadastrado na Prefeitura Municipal desta cidade, no CCI sob o nº 57675. Dou fé. O Oficial. EMOLUMENTOS R\$ 20,17

Av3-98.376 - Protocolo: 226.971, Data Entrada: 05/03/2020. INDISPONIBILIDADE DE BENS - Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Ricardo Abdalla Haddad, CPF nº 012.575.126-50, nos autos do Processo nº 5167358.90.2018.8.09.0051, pelo Diretor do Foro de Goiânia-GO, conforme consulta realizada no portal da Central de Indisponibilidade, em 03/03/2020, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 202003.0318.01081541-IA-500. Selo: 00102003022393412770485. Caldas Novas-GO, 27 de abril de 2020. Dou fé. Thaynara Carolynny Sousa Silva - Escrevente.

VIDE Av6 - CANCELAMENTO

Av4-98.376 - Protocolo: 228.574, Data Entrada: 20/05/2020. INDISPONIBILIDADE DE BENS - Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Ricardo Abdalla Haddad, CPF nº 012.575.126-50, nos autos do Processo nº 00106540320175180009, pela 9ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, conforme pedido realizado no portal da Central de Indisponibilidade, em 15/05/2020, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 202005.1504.01147639-IA-500. Selo: 00102005124363012770360. Caldas Novas-GO, 17 de maio de 2020. Dou fé. Thaynara Carolynny Sousa Silva - Escrevente.

nº controle: 42454.1477C.7C734.B584D
Certidão - Pedido nº 209.324 - Selo Digital: 00102103222944010640012

Rua Antônio Coelho de Godoy, nº 340 - Centro - Cep: 75.630-000 - Caldas Novas - GO - Fone: (64) 3653-1521 - Whatsapp: (64) 99329-5465
site: www.cartorioleandrofelix.com.br - e-mail: leandrofelix@cartorioleandrofelix.com.br

32/03/2021 09:48
Documento Certificado Digitalmente
RONDIRU GONDIM DE
SOUSA.87658037153

Página: 1 de 2



 gsb.engenharia