

# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



## SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS DA COMARCA DE NOVA ERA, ESTADO DE MINAS GERAIS

### CERTIDÃO DA TRANSCRIÇÃO

**CERTIFICO** a pedido de parte interessada, que revendo os arquivos deste Serviço a meu cargo, verifiquei constar no livro de Registro de Imóveis de n.º 3-F, às folhas 224, sob o n.º de transcrição 6.623, o registro do teor seguinte: **REGISTRO DE IMÓVEIS:** Ano 1.970. **LIVRO:** N.º 3-F Transcrição das Transmissões. **NÚMERO DE ORDEM:** 6.623, R. anterior Posse há mais de 20 anos. **DATA:** 11 de agosto. **CIRCUNSCRIÇÃO:** Nesta cidade. **DENOMINAÇÃO OU RUA E N.º:** Rua Adelino Felipe. **CARACTERÍSTICOS E CONFRONTAÇÕES:** Um lote de terreno situado a Rua Adelino Felipe, nesta cidade, contendo 472,00 m<sup>2</sup> (quatrocentos e setenta e dois metros quadrados), localizado entre as estacas 167 – 10,00 á 178, boca "B" tunel São José, da retificação da E.F.V.M., trecho Desembargador Drumond-Costa Lacerda. **NOME, DOMICILIO E PROFISSÃO DO ADQUIRENTE:** COMPANHIA VALE DO RIO DÔCE, sociedade de economia mista Federal, com sede á Av. Graça Aranha, 26, 2º/8º andares, na cidade do Rio de Janeiro, Estado da Guanabara, representada pelos Doutores Fausto Motta Ribas, engenheiro e Moacir Afonso Andrade, advogado, domiciliados e residentes em Belo Horizonte, de passagem por esta cidade. **NOME, DOMICILIO E PROFISSÃO DO TRANSMITENTE:** JOSE AUGUSTO FELIPE, proprietário e s/mulher D. EMILIA GUERRA MARTINS FELIPE, do lar, domiciliados e residentes nesta cidade. **TITULO:** Desapropriação amigavel. **FORMA DO TITULO DATA E SERVENTUÁRIO:** Escritura publica, lavrada no Cartório do 2º Ofício desta cidade, á 14-7-970, pelo Escrevente Juramentado Xisto Andrade de Oliveira. **VALOR DO CONTRATO:** Cr\$ 2.400,00. **CONDIÇÕES DO CONTRATO:** Nenhuma. A Oficial: Georgina Guerra Quintão. **AVERBAÇÕES:**

**ESTA CERTIDÃO CONTINUA ÀS FLS. 02 EM SEPARADO**

Serviço Registral de Imóveis  
NOVA ERA - M. GERAIS

CONTINUAÇÃO DA CERTIDÃO DA TRANSCRIÇÃO R-06.623, Lº  
3-F, fls. 224



Vendido uma area de 36,00 m<sup>2</sup> conforme R.1-1.929 – fls. 64, livro 2-H. Av.2-N. Era, 19/11/2012. A proprietária do imóvel possui o CNPJ nº 33.592.510/0001-54. O Oficial: Juan Oliveira Roque. Av.3-N. Era, 19/11/2012. A proprietária do imóvel passou a denominar-se **VALE S/A**, conforme Ata da Assembléia Geral Extraordinária, realizada em 22/05/2009 e Registrada na JUCERJA sob o nº 00001912888, em 27/05/2009. O Oficial: Juan Oliveira Roque.



O Referido é verdade. Dou fé  
Nova Era, 19 de novembro de 2012.  
Oficial, *Juan*

(ESTE DOCUMENTO NÃO CONTÉM RASURAS NEM ENTRELINHAS)W/J \*

EM BRANCO