

Titulo do leilão: Casa e terreno para expansão em Anchieta/ES - Seu novo lar!

Descrição Lote:

□ **CASA E TERRENO EM ANCHIETA/ES - OPORTUNIDADE PARA SEU NOVO PROJETO!** □

- **Localização tranquila na Chapada do A**
- **Casa com 497,91m² e 3 quartos**
- **Terreno de 3,1418ha para expansão ou construção**

□ Consulte os documentos e participe do leilão!

□ **Se não houver ofertas, o evento seguirá aberto para propostas!**

Endereço Completo

Rua Projetada 16, Chapada do A, Anchieta/ES, 29230-000

Características do Imóvel:

Descrição: Casa, Padrão. Área(s) 497,91m² de área total. ANCH-0057

Tipo de imóvel: Casa

Composição Interna/Vaga(s): Quartos: 3, Sala: 1, Cozinha: 1, Banheiro: 1

Área Total: 497,91m²

Características do Imóvel:

Descrição: Terreno, Padrão. Área(s) 3,1418ha de área total. ANCH-0059

Tipo de imóvel: Terreno

Área Total: 3.1418ha

KMZ: https://drive.google.com/file/d/114PcMbK5bdsYoFvN6pJmV3OfLXIhHVXt/view?usp=drive_link

FOTOS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

Matrícula, Laudo de avaliação e outras informações, consulte "DOCUMENTOS".

OBS: Aquele que tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito as penalidades do artigo 358 do Código Penal: Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.

☐ Veja as condições e se habilite

Confira todas as condições do leilão, incluindo valores, formas de pagamento e regras de participação. Para enviar sua oferta, siga os passos para se habilitar e garantir sua participação no evento.

☐ Documentos

Acesse os documentos essenciais do lote, como matrícula do imóvel, laudo de avaliação e demais informações legais. Esses arquivos são fundamentais para que você tome uma decisão segura e informada.

☐ Ônus

Verifique possíveis ônus e restrições vinculadas ao imóvel, incluindo pendências jurídicas, tributárias ou quaisquer encargos que possam influenciar na aquisição. Transparência total para sua segurança na compra.

☐ Agente de Negócio

Conte com o suporte de um profissional especializado para esclarecer dúvidas e auxiliar durante o processo de compra. Tenha um atendimento personalizado para uma negociação segura e eficiente.
