

Titulo do leilão: Terreno amplo em Anchieta/ES - Excelente investimento!

Descrição Lote:

☐ **TERRENO EM ANCHIETA/ES - EXCELENTE INVESTIMENTO!** ☐

☐ **Localização privilegiada na Fazenda São Martinho**

☐ **1.897,25m² de área total**

☐ **Ideal para construção ou expansão**

☐ Consulte os documentos e participe do leilão!

☐ **Se não houver ofertas, o evento seguirá aberto para propostas!**

Endereço Completo

Rua Projetada, 1, Lote 1A, Quadra 7, Fazenda São Martinho, Anchieta/ES, 29230-000

Características do Imóvel:

Descrição: Terreno, Padrão. Área(s) 1.897,25m² de área total. Matrícula nº 16.417, 1º C.R.I da Comarca de Anchieta/ES.

Tipo de imóvel: Terreno

Área Total: 1.897,25m²

Matrícula: 16.417

Cartório de Registro: 1º C.R.I da Comarca de Anchieta/ES.

KMZ: https://drive.google.com/file/d/19Lw2ZOjqiCxc0c_soYAu3RSknCUjf-D/view?usp=drive_link

FOTOS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

Matrícula, Laudo de avaliação e outras informações, consulte "DOCUMENTOS".

OBS: Aquele que tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito as penalidades do artigo 358 do Código Penal: Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.

▣ **Veja as condições e se habilite**

Confira todas as condições do leilão, incluindo valores, formas de pagamento e regras de participação. Para enviar sua oferta, siga os passos para se habilitar e garantir sua participação no evento.

▣ **Documentos**

Acesse os documentos essenciais do lote, como matrícula do imóvel, laudo de avaliação e demais informações legais. Esses arquivos são fundamentais para que você tome uma decisão segura e informada.

▣ **Ônus**

Verifique possíveis ônus e restrições vinculadas ao imóvel, incluindo pendências jurídicas, tributárias ou quaisquer encargos que possam influenciar na aquisição. Transparência total para sua segurança na compra.

▣ **Agente de Negócio**

Conte com o suporte de um profissional especializado para esclarecer dúvidas e auxiliar durante o processo de compra. Tenha um atendimento personalizado para uma negociação segura e eficiente.
