

# **Titulo do leilão: Quadra 08, Lote 03, Casa de 450,00m<sup>2</sup>, Ref. F800288**

## **Descrição Lote:**

### **Endereço Completo**

Rua 4, Lote 03, Quadra 08, Bom Jesus das Selvas, Bom Jesus das Selvas/MA, 65395-000.

### **Características do Imóvel:**

**Descrição:** Casa, Padrão. Área(s) 450,00m<sup>2</sup> de área total. Matrícula nº 1022, C.R.I. de Bom Jesus das Selvas/MA.

**Tipo de imóvel:** Casa

**Área Total:** 450,00m<sup>2</sup>

**Matrícula:** 1022

**Cartório de Registro:** C.R.I. de Bom Jesus das Selvas/MA.

**Ref.:** F800288

Lote residencial nº 03, da Quadra 08, localizado na Rua 04 do Núcleo Urbano de Nova Vida, Município de Bom Jesus das Selvas/MA, com os seguintes LIMITES E CONFRONTAÇÕES : Pela frente - Rua 04, mede 15,00 metros; pelos fundos confronta com o lote 19 e mede 15,00 metros; pela lateral esquerda divisa com o lote 03 e mede 30,00 metros; pela lateral direita confronta com o lote 01, medindo 30,00 metros. ÁREA: 450,00 m<sup>2</sup> (quatrocentos e cinquenta metros quadrados). REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 950/2014.

FOTOS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

### **☐ Veja as condições e se habilite**

Confira todas as condições do leilão, incluindo valores, formas de pagamento e regras de participação. Para enviar sua oferta, siga os passos para se habilitar e garantir sua participação no evento.

### **☐ Documentos**

Acesse os documentos essenciais do lote, como matrícula do imóvel, laudo de avaliação e demais informações legais. Esses arquivos são fundamentais para que você tome uma decisão segura e informada.

### **☐ Ônus**

Verifique possíveis ônus e restrições vinculadas ao imóvel, incluindo pendências jurídicas, tributárias ou quaisquer encargos que possam influenciar na aquisição. Transparência total para sua segurança na compra.

### **☐ Agente de Negócio**

Conte com o suporte de um profissional especializado para esclarecer dúvidas e auxiliar durante o processo de compra. Tenha um atendimento personalizado para uma negociação segura e eficiente.

