

Titulo do leilão: 2 Ilhas em Mangaratiba, Perfazendo 21.461,25m²

Descrição Lote:

□ **ILHAS EM MANGARATIBA/RJ - DUAS OPORTUNIDADES EXCLUSIVAS NA BAÍA DE SEPETIBA!** □

- Matrículas 26.587 e 26.588
- Áreas de 3.500m² e 17.961,25m²
- Localização paradisíaca, a apenas 2 km de Muriqui

□ Consulte os documentos e participe do leilão!

□ **Endereço Completo:**

Ilha Afastada, 2 km de Muriqui e Baía de Sepetiba, s/n
Mangaratiba/RJ - CEP: 23860-000

Imóvel Matrícula 26.587

- **Descrição:** Ilha padrão.
- **Área Total:** 3.500,00 m²
- **Tipo de Imóvel:** Ilha
- **Cartório de Registro:** Ofício Único - Registro de Imóveis de Mangaratiba/RJ

Imóvel Matrícula 26.588

- **Descrição:** Ilha padrão.
- **Área Total:** 17.961,25 m²
- **Tipo de Imóvel:** Ilha
- **Cartório de Registro:** Ofício Único - Registro de Imóveis de Mangaratiba/RJ

Lances condicionais, os quais ficarão sujeitos a posterior aprovação da empresa vendedora.

A Bomvalor prestará assessoria na desocupação dos imóveis que estiverem ocupados.

FOTOS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

Matrícula, Laudo de avaliação e outras informações, consulte "DOCUMENTOS".

OBS: Aquele que tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito as penalidades do artigo 358 do Código Penal: Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.