Titulo do leilão: Gleba A.T. 6,6588ha, em Antonio Dias/MG

Descrição Lote:

- GLEBA EM ANTÔNIO DIAS/MG - EXCELENTE OPORTUNIDADE!**
 - Localização privilegiada na zona rural de Antônio Dias**
 - Área total de 6,6588 hectares**
 - Ideal para investimento agrícola, pecuário ou empreendimento rural**
 - Consulte os documentos e participe do leilão!
-

Endereço Completo:

Estrada de Ferro Vitória a Minas, Gleba 3-D, Zona Rural, Antônio Dias/MG, 35177-000.

Características do Imóvel:

Descrição: Gleba, Padrão
Área Total: 6,6588 hectares
Matrícula: 66.869
Cartório de Registro: R.I de Coronel Fabriciano/MG

Benefícios da Região - Antônio Dias/MG:

- Localização estratégica próxima à Estrada de Ferro Vitória a Minas, facilitando o transporte e logística
- Região com potencial para atividades agrícolas e pecuárias, ideal para quem busca investimento rural
- Ambiente tranquilo e com contato direto à natureza, ideal para projetos sustentáveis
- Proximidade com centros urbanos como Coronel Fabriciano e Ipatinga, facilitando acesso a serviços e comércio
- Região com crescimento econômico e infraestrutura em expansão
- Clima favorável para diversas culturas e criação de animais

Lances condicionais, os quais ficarão sujeitos a posterior aprovação da empresa vendedora.

A Bomvalor prestará assessoria na desocupação dos imóveis que estiverem ocupados.

FOTOS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

Matrícula, Laudo de avaliação e outras informações, consulte "DOCUMENTOS".

OBS: Aquele que tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito as penalidades do artigo 358 do Código Penal: Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou

licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.